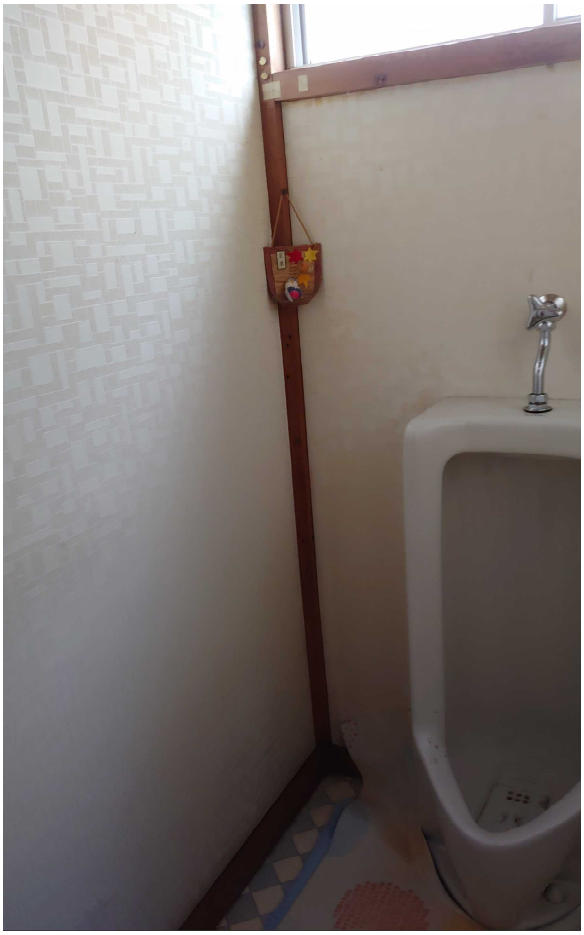
（ホームページ掲載用）

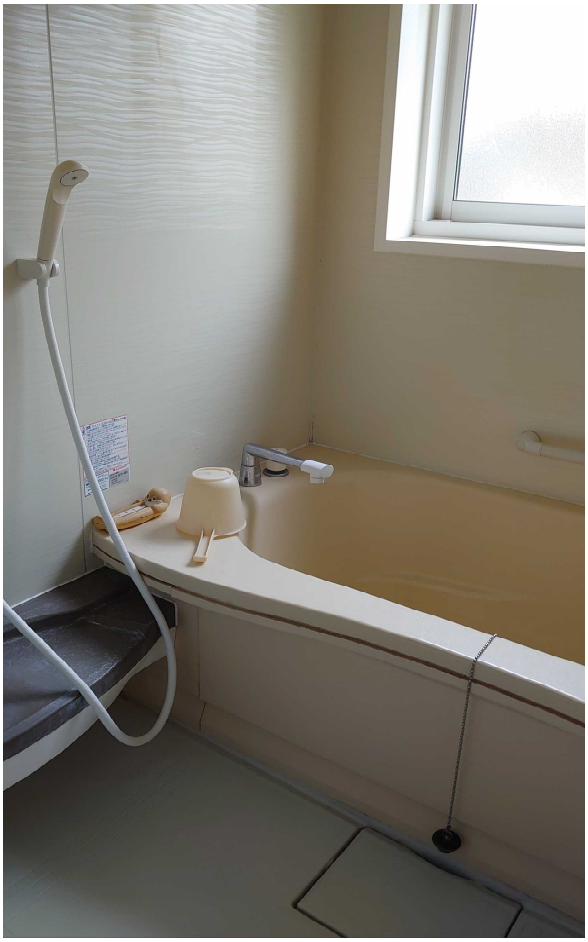
十和田市空き家バンク登録カード

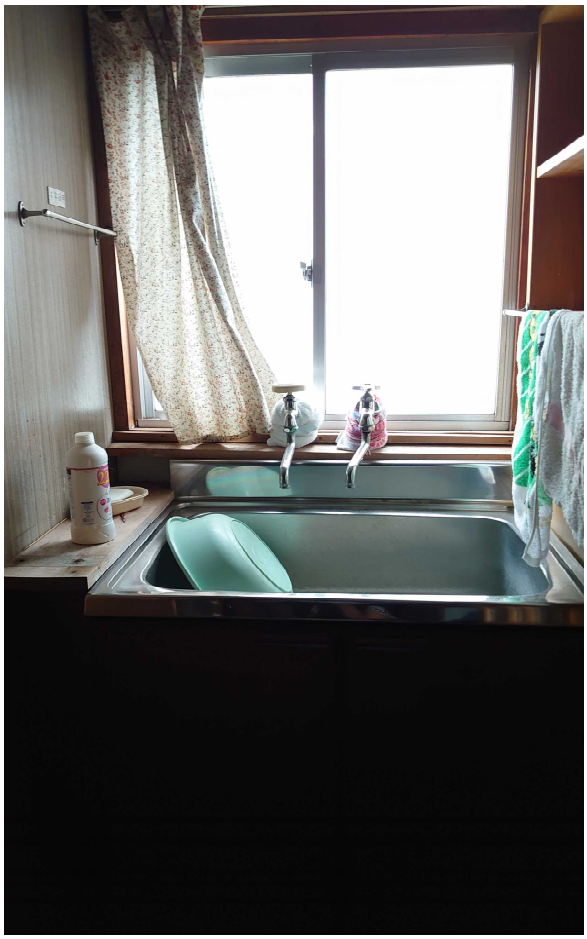
登録番号	77

物件区分	☑空き家　☐空き家(店舗等併用住宅)　☐空き店舗　☐空き地					
取引区分	☑売買(　650　万円)　☐ 賃貸借(　　円/月)					
所在地	十和田市西十一番町24番25号					
概要	面　積			構　造	補修の要否	補修費用の負担
	土 地	338.18 ㎡		☑ 木造	☐補修不要	☐ 所有者負担
	建 物	1 階	98.75 ㎡	☐ 軽量鉄骨造	☑多少の補修必要	☑ 入居者負担
		2 階	31.46 ㎡	☐ 鉄筋コンクリート	☐ 大幅な補修必要	☐ その他
		合計	130.21 ㎡	☐ その他	☐ その他	( )
				( )	( )	
	間取り ※図面がある場合、省略可	1 階	☑ 居間(8)畳 ☑ 台所 ☑ 風呂 ☑ トイレ ☑ その他(車庫) ☐ 洋室( )畳 ( )畳 ☑ 和室 (8)畳 (6)畳			
		2 階	☐ 居間( )畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他( ) ☐ 洋室( )畳 ( )畳 ☑ 和室(6)畳 (6)畳			
	建築年	1967年 4月			利用状況	☑空き家となった時期 (2023年1月から) ☐ その他 ( )
	電　気	☑ 引き込み済　☐ その他 ( )				
	ガ　ス	☑ プロパン　☐都市　☐ その他 ( )				
	水　道	☑上水道　☐ 簡易水道　☐ その他( )				
	下水道	☑下水道　☐ 浄化槽　☐ その他( )				
	風　呂	☐ガス　☑ 灯油　☐電気　☐ その他( )			周辺施設	☑ 市役所 0.4 km
	トイレ	☑ 洋式　☐ 和式 ／ ☑ 水洗式　☐ くみ取り式				☑ 小学校 0.1 km
	駐車場	☑ 有 (1 台)	☐ 無			☑ 中学校 0.9 km
	附帯物件	☑有 (☑ 車庫(1台分) ☐倉庫 ☑その他(物置)) ☐ 無				☑ スーパー 0.4 km
	附帯土地	☐ 有 (☐ 田　☐ 畑　☐その他( )) ☑ 無				☑ コンビニ 0.4 km
特記事項	・物置の面積　28.98㎡					

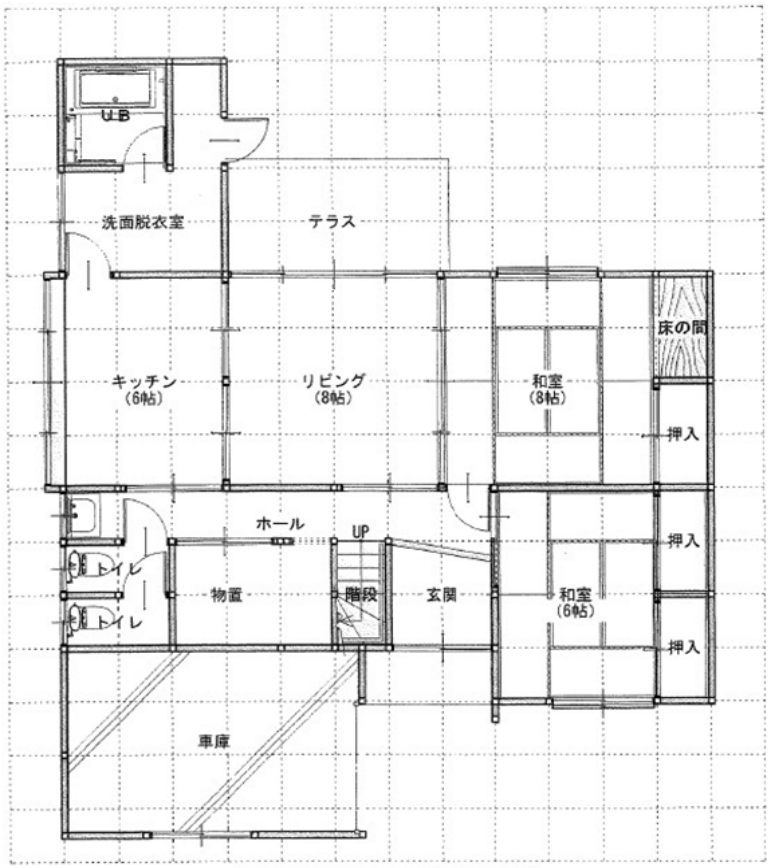
仲介事業者	株式会社　不動産センター十和田	TEL	0176-22-5556



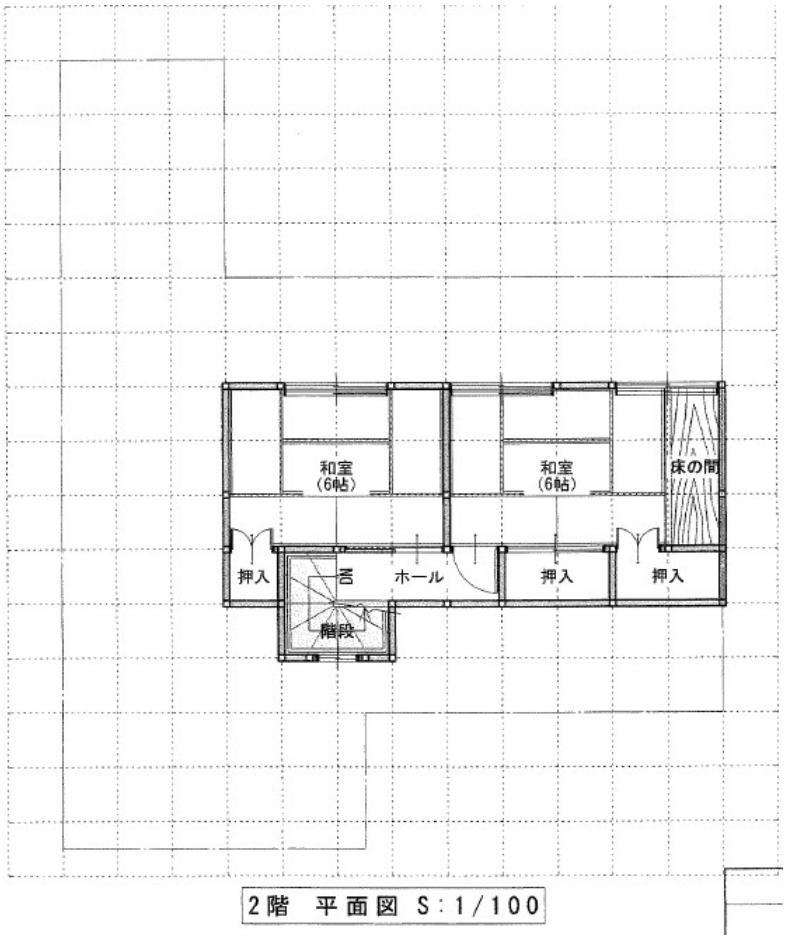




間取り図(平面図)
※別紙図面がある場合は、省略可能。



1階　平面図 S:1/100



2階　平面図 S:1/100