

十和田市空き家バンク登録カード

登録番号 56

物件区分	☒ 空き家 ☐ 空き家(店舗等併用住宅) ☐ 空き店舗 ☐ 空き地										
取引区分	☒ 売買(450万円) ☐ 賃貸借(円/月)										
所在地	十和田市東三番町33-2										
概要	面 積				構 造		補修の要否		補修費用の負担		
	土 地		338.98 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()		☐ 補修不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ その他 ()		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()		
	建 物		1 階	99.37 m ²							
			2 階	m ²							
			合計	99.37 m ²							
	間取り ※図面がある場合、省略可		1 階	☒ 居間(8)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他(物置) ☒ 洋室(6)畳 (6)畳 (8)畳 ☒ 和室(6)畳 (8)畳							
			2 階	なし							
	建築年		1980年(昭和55年)				利用 状 況	☒ 空き家となった時期 (令和3年1月) ☐ その他 ()			
	電 気		☒ 引き込み済 ☐ その他 ()								
	ガ ス		☒ プロパン ☐ 都市 ☐ その他 ()								
	水 道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()								
	下水道		☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()								
	風 呂		☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他()				周 辺 施 設	☒ 市役所		1.0	km
	トイレ		☒ 洋式 ☐ 和式 / ☐ 水洗式 ☐ くみ取り式					☒ 小学校		0.2	km
駐車場		☒ 有 (2 台) ☐ 無				☒ 中学校		1.7	km		
附帯物件		☒ 有 (☐ 車庫 ☐ 倉庫 ☒ その他 (物置)) ☐ 無				☒ スーパー		0.5	km		
附帯土地		☐ 有 (☐ 田 ☐ 畑 ☐ その他 ()) ☒ 無				☒ コンビニ		0.2	km		
特記事項	・土留めブロックに亀裂が入っているため、修繕必要。 ・屋根・外壁の補修が必要。 ・水周りの修繕が必要。 ・前面道路は別途売買が必要。										

仲介事業者	不動産センター十和田	TEL	0176-22-5556
-------	------------	-----	--------------









