

物件調書

物件番号		4	物件名	三ツ沢分校跡地	
所在地		十和田市大字奥瀬字北向178番204			
概要		・空地として管理しています。			
敷地面積		3,872.00㎡	登記地目	学校用地	
建物延床面積		－			
主 要 建 物	名称	構造	床面積	建築年	
接続道路		公衆用道路（最寄り市道 道交仙ノ沢開拓線）			
都市計画区域		区域外			
用途地域		－			
防火区域		－			
水道		区域外			
下水道		区域外			
都市ガス		なし			
法令等に基づく制限等					
その他の特記事項		・人里離れた自然豊かな深山です。			

活用の条件（十和田市が希望する条件であり、自由提案も可能です）			
売却・貸付いずれも可能ですが、できれば売却を希望します。 活用条件は特に指定しません。			
売却価格	※概算価格：42,000円	貸付価格	年額：1,153円

※概算価格は目安であり、実際に売却する際の価格とは異なります。

位置図



(数値情報(国土基本情報)を加工して作成)



現地写真

①



②

