

物件調書

物件番号	10	物件名	沢田駐在所跡地	
所在地	十和田市大字沢田字下洗243番3			
概要	・建物を解体し、更地となっています。			
敷地面積	計 336.00㎡	登記地目	宅地	
建物延床面積	-			
主要建物	名称	構造	床面積	建築年
接続道路	市道 太田田屋線、田屋三日市線			
都市計画区域	区域外			
用途地域	-			
防火区域	-			
水道	接続道路に本管（150mm）あり			
下水道	区域内（農業集落排水）			
都市ガス	なし			
法令等に基づく制限等				
その他の特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・敷地は平たんで日当たりが良いです。 ・市立沢田小学校と市立第一中学校がすぐそばです。 ・道の駅奥入瀬「奥入瀬ろまんパーク」まで車で約5分です。 			

活用の条件（十和田市が希望する条件であり、自由提案も可能です）

売却・貸付いずれも可能ですが、できれば売却を希望します。

活用条件は特に指定しません。

売却価格

※概算価格：1,270,000円

貸付価格

年額：35,548円

※概算価格は目安であり、実際に売却する際の価格とは異なります。

位置図



【沢田駐在所跡地】
大字沢田字下洗243番3

(数値情報(国土基本情報)を加工して作成)



現地写真

①



②

