

物件調書

物件番号	1	物件名	柏小学校跡地	
所在地	十和田市大字深持字柏木118番1			
概要	<ul style="list-style-type: none"> ・旧柏小学校の建物を解体し、更地となっています。 ・旧教員住宅の建物を町内会が集会所として使用しています。 			
敷地面積	7,865.00㎡	登記地目	学校用地	
建物延床面積	-			
主要建物	名称	構造	床面積	建築年
接続道路	市道 柏小学校線			
都市計画区域	区域内			
用途地域	指定なし			
防火区域	指定なし			
水道	区域外			
下水道	区域外			
都市ガス	なし			
法令等に基づく制限等	土砂災害警戒区域			
その他の特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・敷地は平たんで日当たりが良いです。 ・馬事公苑駒っこランド、道の駅奥入瀬「奥入瀬ろまんパーク」までそれぞれ車で約6分です。 			

活用の条件（十和田市が希望する条件であり、自由提案も可能です）			
売却・貸付いずれも可能ですが、できれば売却を希望します。 活用条件は特に指定しません。			
売却価格	※概算価格：11,428,000円	貸付価格	年額：319,957円

※概算価格は目安であり、実際に売却する際の価格とは異なります。

位置図



(数値情報(国土基本情報)を加工して作成)



現地写真

①



②

