

公の施設の指定管理者の指定に係る結果の公表について

1 指定管理者の名称等及び選定結果について

No.	施設名	法人等の名称等			指定期間	選定方法 (申請団体数)	審査基準
		所在地	名称	代表者名			
1	十和田市馬事公苑	十和田市西五番町3番15号	特定非営利活動法人十和田馬主協会	理事長 佐藤 清	R4.4.1 ～ R9.3.31	公募 (1団体)	別紙1
2	十和田市総合体育センターほか11施設	十和田市西三番町6番6号	一般財団法人十和田市スポーツ協会	会長 古舘 仁	R4.4.1 ～ R9.3.31	公募 (1団体)	別紙2
3	十和田市アネックススポーツランド	十和田市大字三本木字千歳森333番地17	セライオコミュニケーションズネットワーククラブ	代表 坂本 真二	R4.4.1 ～ R9.3.31	公募 (1団体)	別紙3
4	十和田市奥入瀬湧水館	十和田市奥瀬字堰道39番地1	一般財団法人十和田湖ふるさと活性化公社	理事長 佐々木 千佳子	R4.4.1 ～ R6.3.31	特例	別紙4
5	十和田市奥入瀬ろまんパーク	十和田市奥瀬字堰道39番地1	一般財団法人十和田湖ふるさと活性化公社	理事長 佐々木 千佳子	R4.4.1 ～ R9.3.31	特例	別紙5
6	十和田市十和田湖観光交流センター	十和田市稲生町15番3号	一般社団法人十和田奥入瀬観光機構	理事長 小野田金司	R4.4.1 ～ R9.3.31	特例	別紙6
7	十和田市観光物産交流施設	十和田市稲生町15番3号	一般社団法人十和田奥入瀬観光機構	理事長 小野田金司	R4.4.1 ～ R9.3.31	特例	別紙7

2 審査方法

指定管理者の候補者の選定にあたっては、十和田市指定管理者選考委員会において、上記施設毎に法人等の申請書類及び施設所管課の意見並びに審査基準(別紙)に基づき書類審査を行った。

採点の結果、十和田市指定管理者選考委員会が定めた最低得点の60点を超えた得点を獲得し、適正に指定管理業務を行うことができると判定された。

3 選考委員

委員長	副市長
副委員長	総務部長
委員	企画財政部長、民生部長、健康福祉部長、農林商工部長、建設部長、上下水道部長、教育部長及び中央病院事務局長

4 審査経過

- (1) 第1回指定管理者選考委員会(令和3年5月24日)
 - 令和4年度開始分の公の施設(No.1～6の17施設)の選定方法等について審議
 - 5月26日、審議結果を市長へ具申
- (2) 第2回指定管理者選考委員会(令和3年6月29日)
 - 募集要項及び業務基準書の審議(No.1～6の17施設)
 - 7月2日、審議結果を市長へ具申
- (3) 第3回指定管理者選考委員会(令和3年11月1日)
 - 指定管理者候補者の選定(No.1～6の17施設)
 - 11月4日、審議結果を市長へ具申
- (4) 令和3年第4回十和田市議会定例会に指定管理者の指定に係る議案を提出し、12月15日に指定管理者の指定に係る議案採決(原案可決)
- (5) 第4回指定管理者選考委員会(令和3年12月15日)※持ち回り会議
 - 十和田市観光物産交流施設の選定方法等及び業務基準書について審議
 - 12月16日、審議結果を市長へ具申
- (6) 第5回指定管理者選考委員会(令和3年12月17日)※持ち回り会議
 - 十和田市観光物産交流施設の指定管理者候補者の選定
 - 12月17日、審議結果を市長へ具申
- (7) 令和3年第2回十和田市議会臨時会に指定管理者の指定に係る議案を提出し、12月27日に指定管理者の指定に係る議案採決(原案可決)

十和田市馬事公苑の審査基準及び配点表

担当課名 商工観光課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか	20
		② 応募団体等が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか	
		③ 応募団体等の運営の考え方は適切か	
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	① 事業の提案が施設の設置目的等に則しているか	
		② 生活弱者等へ配慮されているか	
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか	40
		② 年間の広報計画の内容はどうか	
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか	
		② 事業の提案は市が意図した企画となっているか	
		③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか	
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か	
		② 維持管理は効率的か	
3 施設の効率的な管理	施設の管理運営に係る経費の内容	提案額は適正か	10
4 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	30
		② 収支計画の実現可能性はあるか	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か	
		② 職員採用、確保の方策は適切か	
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か	
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	応募団体等の財務状況は健全か	
	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか	
		② 職員に対する周知が十分なされる内容か	
	(5) 類似施設の運営実績	類似施設を良好に運営した実績はあるか	
配点合計			100

十和田市体育施設等指定管理者 審査基準及び配点表

担当課名 スポーツ・生涯学習課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか ② 応募団体が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか ③ 応募団体の運営の考え方は適切か	5
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	事業の提案が施設の設置目的等に則しているか	5
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか ② 年間の広報計画の内容はどうか	10
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか ② 事業の提案は市が意図した企画となっているか ③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか	15
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か	20
		② 維持管理は効率的か	
3 施設の効率的な管理	施設の管理運営に係る経費の内容	提案額による得点	10
4 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	5
		② 収支計画の実現可能性はあるか	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か	10
		② 職員採用、確保の方策は適切か	
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か	
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	団体の財務状況は健全か	5
(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか	5	
	② 職員に対する周知が十分なされる内容か		
(5) 類似施設の運営実績	類似施設を良好に運営した実績はあるか	10	

十和田市アネックススポーツランド指定管理者 審査基準及び配点表

担当課名 スポーツ・生涯学習課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか ② 応募団体が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか ③ 応募団体の運営の考え方は適切か	5
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	事業の提案が施設の設置目的等に則しているか	5
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか ② 年間の広報計画の内容はどうか	10
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか ② 事業の提案は市が意図した企画となっているか ③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか	15
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か	20
		② 維持管理は効率的か	
3 施設の効率的な管理	施設の管理運営に係る経費の内容	提案額による得点	10
4 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	5
		② 収支計画の実現可能性はあるか	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か	10
		② 職員採用、確保の方策は適切か	
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か	
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	団体の財務状況は健全か	5
(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか	5	
	② 職員に対する周知が十分なされる内容か		
(5) 類似施設の運営実績	類似施設を良好に運営した実績はあるか	10	

十和田市奥入瀬湧水館の審査基準及び配点表

担当課名 商工観光課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか	20
		② 応募団体等が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか	
③ 応募団体等の運営の考え方は適切か			
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	事業の提案が施設の設置目的等に則しているか	
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか	30
		② 年間の広報計画の内容はどうか	
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか	
		② 事業の提案は市が意図した企画となっているか	
		③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか	
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か	
② 維持管理は効率的か			
3 施設の効率的な管理	施設の管理運営に係る経費の内容	提案額は適正か	20
4 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	30
		② 収支計画の実現可能性はあるか	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か	
		② 職員採用、確保の方策は適切か	
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か	
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	応募団体等の財務状況は健全か	
	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか	
		② 職員に対する周知が十分なされる内容か	
(5) 類似施設の運営実績	類似施設を良好に運営した実績はあるか		
配点合計			100

十和田市奥入瀬ろまんパークの審査基準及び配点表

担当課名 商工観光課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか	20
		② 応募団体等が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか	
③ 応募団体等の運営の考え方は適切か			
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	事業の提案が施設の設置目的等に則しているか	
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか	30
		② 年間の広報計画の内容はどうか	
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか	
		② 事業の提案は市が意図した企画となっているか	
		③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか	
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か	
② 維持管理は効率的か			
3 施設の効率的な管理	施設の管理運営に係る経費の内容	提案額は適正か	20
4 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	30
		② 収支計画の実現可能性はあるか	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か	
		② 職員採用、確保の方策は適切か	
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か	
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	応募団体等の財務状況は健全か	
	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか	
		② 職員に対する周知が十分なされる内容か	
(5) 類似施設の運営実績	類似施設を良好に運営した実績はあるか		
配点合計			100

十和田市十和田湖観光交流センターの審査基準及び配点表

担当課名 商工観光課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点		
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか ② 応募団体が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか ③ 応募団体の運営の考え方は適切か	20		
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	事業の提案が施設の設置目的等に則しているか			
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか	20		
		② 年間の広報計画の内容はどうか			
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか		20	
		② 事業の提案は市が意図した企画となっているか			
		③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか			
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か		20	
② 維持管理は効率的か					
3 施設の効率的な管理	施設の管理運営に係る経費の内容	提案額は適正か	10		
4 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	30		
		② 収支計画の実現可能性はあるか			
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か		30	
		② 職員採用、確保の方策は適切か			
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か			
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	団体の財務状況は健全か		30	
	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか			
		② 職員に対する周知が十分なされる内容か			
	(5) 類似施設の運営実績	類似施設を良好に運営した実績はあるか			30
	配点合計				

十和田市観光物産交流施設の審査基準及び配点表

担当課名 商工観光課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点	
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか ② 応募団体が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか ③ 応募団体の運営の考え方は適切か	20	
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	事業の提案が施設の設置目的等に則しているか		
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか	20	
		② 年間の広報計画の内容はどうか		
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか		20
		② 事業の提案は市が意図した企画となっているか		
		③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか		
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か		20
② 維持管理は効率的か				
3 施設の効率的な管理	施設の管理運営に係る経費の内容	提案額は適正か	10	
4 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	30	
		② 収支計画の実現可能性はあるか		
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か		30
		② 職員採用、確保の方策は適切か		
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か		
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	団体の財務状況は健全か		30
	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか		
		② 職員に対する周知が十分なされる内容か		
	(5) 類似施設の運営実績	類似施設を良好に運営した実績はあるか		
	配点合計			