

別表

## 公共施設個別管理計画 第1期実施計画

計画期間

平成29年度から平成38年度

10年間

国体

				2016年3月31日 現在													
	分類	施 設		現状延床面積 m <sup>2</sup>	経過年数	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	備 考	
1	庁舎等	市庁舎本館	3,211	51				解体撤去									
		市庁舎分庁舎	584	12				解体撤去									
		十和田湖支所庁舎・旧議会棟	1,980	45				解体撤去									跡地はふるさと皆館の改修に利用
		新庁舎	—	—	建設	建設	外構、新館改修										
2	市民施設	ふるさと皆館	1,305	16		設計	改修										支所の解体と併せて改修
	公民館・文化施設	十和田湖公民館	3,717	37				解体撤去									
3	消防庁舎	十和田湖消防署	403	44						解体撤去							解体後の土地利用は今後検討
		十和田湖消防署（新）	—	—		基本設計	実施設計	建設									候補地：十和田湖公民館跡地
4	学校	三本木中学校	8,769	49	解体	解体	解体	外構									
		三本木中学校（新）	—	—	建設	建設	建設										
5	スポーツ施設	市民屋内グラウンド	1,318	52				解体撤去									
		南屋内グラウンド	686	55	(解体時期検討)												
		(仮称：屋内グラウンド)	—	—	構想、基本設計	実施設計	建設		一部合併特例債を活用								候補地：若葉公園西側市有地（現在は臨時駐車場）
6	市民施設	勤労青少年ホーム（事務棟）	739	43				解体撤去									
	スポーツ施設	勤労青少年ホーム（体育館）	840	33				解体撤去									
		志道館	2,467	42							解体						志道館（新）完成後、解体・外構整備
		志道館（新）	—	—	構想	基本設計	実施設計	建設	建設	外構							候補地：市民屋内グラウンド、勤労青少年ホーム跡地
	7	相撲場	不足	2,005	41	解体撤去											上屋部分撤去後の対応については、今後検討。
8	市営住宅	市営住宅金崎A団地	3,272	49	整備手法等策定	基本設計等	実施設計等	建設	建設	解体撤去							市営住宅建替えPFI等導入可能性調査の結果をもとに建設時期等を検討。左記スケジュールは直営方式の場合。
		市営住宅金崎B団地	2,422	49													
		市営住宅上平団地	1,377	44							解体時期検討						退去後の解体撤去となる。

別表

## 公共施設個別管理計画 第1期実施計画

計画期間

平成29年度から平成38年度

10年間

国体

	分類	施 設	2016年3月31日 現在		現状延床面積 m <sup>2</sup>	経過年数	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	備 考	
			構想	改修、改築														
9	観光施設	宇樽部キャンプ場	371	41	構想 基本設計 実施設計		改修											国立公園満喫プロジェクト (平成28~平成32)
		溪流館	535	25														
		子ノ口案内所	175	39														
10	資料館	郷土館	871	27														
		十和田湖民俗資料館	231	40														笠石住宅の管理棟
		(旧)新渡戸記念館 <small>不足</small>	364	52	解体撤去													
		(仮称：十和田歴史館)	—	—			構想策定	構想策定	基本設計	実施設計	建設	建設						複合の資料館
11	学校	十和田湖小学校	2,081	46	併置準備	小中併置												併置後の対応要検討
		十和田湖中学校	2,756	32	改修													
12	学校	小学校	—		統合等検討												公立学校の統廃合に関する指針に基づき検討	
		中学校	—		統合等検討													
13	用途廃止	十和田湖総合運動公園体育館 <small>不足</small>	2,621	43														
		(旧)上切田小学校(校舎) <small>不足</small>	2,752	37														体育館は耐震OK
		(旧)米田小学校 <small>不足</small>	1,835	52														
		(旧)伝法寺小学校 <small>不足</small>	2,435	52														
		(旧)奥入瀬小学校・中学校 <small>未済</small>	2,777	50														普通教室棟は耐震OK 解体は奥入瀬中学校も
		(旧)自然の家 <small>未済</small>	1,379	51														
		(旧)焼山福祉センター <small>未済</small>	543	35														
		(旧)老人憩の家 <small>未済</small>	142	44														
		(旧)滝沢小学校 <small>新基準</small>	2,096	32														用途変更・貸付・売却等
		(旧)十和田湖町学校給食センター <small>新基準</small>	933	34														

そのほかの施設等については、適切な点検・補修により長寿命化を図る。