

公の施設の指定管理者の指定に係る結果の公表について

1 指定管理者の名称等及び選定結果について

施設名	法人等の名称等			指定期間	公募状況 (団体数)	選定方法
	住所	名称	代表者名			
十和田市総合体育センター	十和田市西三番町6番6号	財団法人十和田市体育協会	会長 櫻田 博幸	H24.4.1～ H29.3.31	特例(公募 せずに選 定。以下同 じ。)	別紙1
十和田市民屋内グラウンド						
十和田市志道館						
十和田市南屋内グラウンド						
十和田市南運動広場						
十和田市民プール						
十和田市B&G海洋センター						
十和田市サン・スポーツランド						
十和田市野球場						
十和田市陸上競技場						
十和田市庭球場						
十和田市相撲場						
十和田湖総合運動公園						
十和田市農村集落多目的利用施設						
十和田市林業者等健康増進用広場						

施設名	法人等の名称等			指定期間	公募状況 (団体数)	選定方法
	住所	名称	代表者名			
十和田市営大平放牧場	十和田市大字奥瀬字堰道16番地1	田代牧野畜産農業協同組合	代表理事組合長 橋端 勇男	H24.4.1～ H27.3.31	公募 (1団体)	別紙2
十和田市営惣辺放牧場						
十和田市営惣辺放牧共用林野						
十和田市営大幌内放牧場						
十和田市営大幌内放牧共用林野						
十和田職業能力開発校	十和田市大字三本木字千歳森292番地7	職業訓練法人十和田職業訓練協会	会長 佐藤 良雄	H24.4.1～ H29.3.31	特例	別紙3
十和田市営宇樽部キャンプ場	十和田市大字奥瀬字栃久保11番地253	株式会社ノースビレッジ	代表取締役 川村 祐一	H24.4.1～ H29.3.31	公募 (1団体)	別紙4
十和田市馬事公苑	十和田市大字三本木字里ノ沢66番地	特定非営利活動法人十和田馬主協会	理事長 宮野 進	H24.4.1～ H29.3.31	公募 (1団体)	別紙5
十和田市現代美術館	東京都渋谷区恵比寿一丁目18番地4号	ナンジョウアンドアソシエイツグループ	エヌ・アンド・エー株式会社	H24.4.1～ H27.3.31	公募 (1団体)	別紙6
十和田市西二番町駐車場						
十和田市観光物産交流施設	十和田市稲生町15番3号(アートステーション十和田内)	社団法人十和田市観光協会	会長 今泉 湧水	H24.4.1～ H27.3.31	特例	別紙7

2 審査方法

指定管理者の候補者の選定にあたっては、十和田市指定管理者選考委員会において、上記各施設毎に施設所管課から意見を徴し、それぞれの審査基準(別紙1から別紙6)に基づき書類審査を行った。

採点の結果、いずれの施設の指定管理者の候補者とも、十和田市指定管理者選考委員会が定めた最低得点の60点を超えた得点を獲得し、適正に指定管理業務を行うことができると判定された。

3 選考委員

委員長 副市長

副委員長 総務部長

委員 企画財政部長、民生部長、健康福祉部長、農林部長、建設部長、観光商工部長、上下水道部長、教育部長及び中央病院事務局長

4 審査経過

(1) 平成23年10月19日、11月1日及び11月7日 十和田市指定管理者選考委員会開催
(施設所管課からの意見ヒアリング)

(2) 平成23年10月19日～11月8日 書類審査及び採点

(3) 平成23年12月13日 平成23年十和田市議会第4回定例会において、公の施設の指定管理者の指定に係る議案採決(原案可決)

十和田市体育施設 審査基準及び配点表

別紙 1

担当課名：スポーツ青少年課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか	10
		② 応募団体が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか	
③ 応募団体の運営の考え方は適切か			
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	① 事業の提案が施設の設置目的等に則しているか	5
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか	10
		② 年間の広報計画の内容はどうか	
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか	25
		② 事業の提案は市が意図した企画となっているか	
		③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか	
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か	15
② 維持管理は効率的か			
3 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	10
		② 収支計画の実現可能性はあるか	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か	10
		② 職員採用、確保の方策は適切か	
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か	
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	① 団体の財務状況は健全か	5
	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか	5
		② 職員に対する周知が十分なされる内容か	
(5) 類似施設の運営実績	① 類似施設を良好に運営した実績はあるか	5	

十和田市営共同牧野施設 審査基準及び配点表

別紙2

担当課名：畜産農地課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配点
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか	10
		② 応募団体が提案した事業計画は市が示した管理の方針に沿っているか	
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	① 市民が平等に利用できるよう配慮されているか	10
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか	10
		② 効果は期待されるか	
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか	10
		② 効果は期待されるか	
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設の維持管理は適切か	20
		② 施設利用は効率的に行われるか	
3 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算は適正か、事業計画との整合性はあるか	10
		② 収支計画の実現の可能性はあるか	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は適正か	10
		② 職員確保の方策は適正か	
	(3) 安定的な運営が基盤となる運営基盤	① 団体の財務状況は健全か	5
	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 個人情報管理は適切か	5
(5) 類似施設の運営実績	① 類似施設の運営実績はあるか	10	

十和田職業能力開発校 審査基準及び配点表

別紙3

担当課名：商工労政課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点
1 労働者に対する施設利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか	25
		② 応募団体が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか	
		③ 応募団体の運営の考え方は適切か	
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか	10
		② サービス向上のための取組内容はどうか	15
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	② 事業の提案は市が意図した企画となっているか	
		③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか	
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か	10
		② 維持管理は効率的か	
3 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	15
		② 収支計画の実現可能性はあるか	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か	15
		② 職員の指導育成、研修体制は十分か	
	(3) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか	10
		② 職員に対する周知が十分なされる内容か	

十和田市宮宇樽部キャンプ場 審査基準及び配点表

別紙 4

担当課名：観光推進課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか？ ② 応募団体の運営の考え方は適切か？	15
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	① 特定の個人、団体を優遇するおそれはないか？	
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか？ ② 年間の広報計画の内容はどうか？	30
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか？ ② 事業の提案は市が意図した企画となっているか？ ③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか？	
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か？	
3 施設の効率的な管理	施設の管理運営に係る経費の内容	① 提案額の得点	15
4 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか？	40
		② 収支計画の実現可能性はあるか？	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か？	
		② 職員採用、確保の方策は適切か？	
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か？	
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	① 団体の財務状況は健全か？	
	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか？	
		② 職員に対する周知が十分なされる内容か？	

十和田市馬事公苑 審査基準及び配点表

別紙 5

担当課名：観光推進課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解した基本方針になっているか ② 応募団体の運営の考え方は適切か	5
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	① 特定の個人、団体を優遇するおそれはないか	5
2 施設の効用の最大限の発揮かつ施設の効率的な管理	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか	10
		② 年間の広報計画の内容はどうか	
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか	10
		② 事業の提案は市が意図した企画となっているか ③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか	
(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か	20	
3 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 指定管理料を含む収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	10
		② 収支計画の実現可能性はあるか	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か	10
		② 職員採用、確保の方策は適切か	
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か	
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	① 施設を継続的、安定的に運営できる能力があるか	10
(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか	10	
	② 職員に対する周知が十分なされる内容か		
(5) 類似施設の運営実績	① 類似施設を良好に運営した実績はあるか	10	

十和田市現代美術館 審査基準及び配点表

別紙6

担当課：現代美術館

審査基準の項目及び内容	配点
<p>【1 質の高い現代美術館の運営に必要な実績または根拠を十分に有すること。】</p> <p>①全国的な評価につながる現代アートの展覧会等事業の企画・運営実績等があるか。</p> <p>②国内外における美術広報の実績等があるか。</p> <p>③ワークショップの実施や市街地との連動企画等、関連業務の実績等があるか。</p>	40
<p>【2 事業計画書に沿った管理を安定して行う物的能力、人的能力を有していると認められること。】</p> <p>①申請者の経営は安定しているか。</p> <p>②市が提示した適正な管理運営の体制が確保されるようになっているか。</p> <p>③個人情報等の管理体制は適正か。</p> <p>④緊急事態、苦情処理等に対応可能な体制になっているか。</p>	20
<p>【3 施設の特性、効用が最大限に発揮されること。】</p> <p>①事業の内容は市民文化の発展に寄与するものか。</p> <p>②施設の利用促進に係る数値目標が達成されるものになっているか。</p> <p>③利用者に対するサービスの向上を図れるものになっているか。</p>	20
<p>【4 管理経費の縮減】</p> <p>①提案額が上限額を超える場合は、0点とする。</p> <p>②提案額が参考下限額を下回る場合、業務が適正に履行されないおそれがあると認められるときは0点とし、適正に履行されると認められるときは満点(10点)とする。</p> <p>③上記①、②以外の場合は、上限額と参考下限額の差を5段階に区分して、提案額がどの区分にあるかによって採点する。</p>	10
<p>【5 市民の利用機会の公平性等を確保することができること。】</p> <p>①正当な理由がなく、市民の施設の利用を拒んだり、またその利用について不正な差別的取扱いをしないこと。</p>	10

十和田市観光物産交流施設 審査基準及び配点表

別紙7

担当課名：観光推進課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点
1 管理運営の基本的な考え方	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解した基本方針になっているか ② 団体の運営の考え方は適切か	10
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	① 特定の個人、団体を優遇するおそれはないか	
2 施設の効用の最大限の発揮及び効率的な管理	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか ② 年間の広報計画の内容はどうか	40
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか ② 事業の提案は市が意図した企画となっているか ③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか	
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か	
	(4) 施設の管理運営に係る経費の内容	① 提案額の得点	
3 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか ② 収支計画の実現可能性はあるか	40
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か ② 職員採用、確保の方策は適切か ③ 職員の指導育成、研修体制は十分か	
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	① 施設を継続的、安定的に運営できる能力があるか	
4 個人情報の適正な取扱いの確保	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか ② 職員に対する周知が十分なされる内容か	10