

のうぎょうと 農業委員会 第49号

岡農業委員会事務局
☎0176-51-6740

遊休農地を増やさないために

■農地パトロールを実施しました

農地パトロールは、地域の農地利用を総点検する取り組みで、遊休農地の実態把握と発生防止、違反転用の早期発見などを目的として、農業委員会が毎年実施しています。農業委員、農地利用最適化推進委員および農業委員会事務局職員により8月26日から28日までの3日間で行われたパトロールでは、新たな遊休農地が確認されました。今後は農地の所有者などに利用意向を尋ね、あっせんや指導を行い、遊休農地の解消に向けた取り組みを引き続き進めていきます。



▲農地パトロールの様子

■農地を遊休化させないために

農地がいったん遊休化すると、耕作可能な農地への復旧には多大な投資と労力がかかります。また、景観の悪化や病害虫の発生など付近の農地にも悪影響を及ぼします。さらに、評価額の変更により**固定資産税の額が現行の1.8倍になる場合もあります。**

高齢や労力不足などで自ら耕作できない場合は、農地の売却や農地中間管理機構を通した貸し付けなどをご検討ください。各地区の農業委員や農地利用最適化推進委員、農業委員会事務局が相談に応じますので、お気軽にお問い合わせください。

夏のスキンケアセミナーを開催しました

8月24日と25日、(株)アルビオンのビューティーアドバイザーを講師に招き、農作業などで屋外作業をすることが多い人を対象に、紫外線の種類や日焼け止めの効果的な塗り方などを学ぶセミナーを開催しました。

今後も農業後継者対策として、さまざまな取り組みを展開していきます。



▲スキンケアセミナーの様子

家族経営協定を締結しませんか

●家族経営協定とは…

仕事と生活の区別があいまいになりがちな農業経営において、やりがいと働きやすい環境づくりのため、労働時間や役割分担・報酬・休日などについて、家族でルールを決めることです。詳しくは、農業委員会事務局までお問い合わせください。

●締結のメリット

- ・認定農業者の共同申請を行うことができます。
- ・農業者年金保険料の一部について、一定の要件を満たせば補助を受けることができます。

●こんな人へおすすめ

- ・農業の後継者で、就農や結婚をした人
- ・農業者の親世帯、または子世帯との同居を考えている人
- ・新規就農を目指している人
- ・家族全員で、生活設計・農業経営の将来を話し合いたい人



耕作証明書、農地台帳の写しの交付申請には本人確認書類が必要です

交付場所 農業委員会事務局（市役所別館4階）

申請に必要な物 本人確認書類（マイナンバーカードや運転免許証など）
※同一世帯でない人が申請する場合は委任状が必要です。

交付手数料 無料

農地情報（令和6年11月現在）

次の地域の農地について、受け手を募集しています。価格などの条件は交渉できる場合がありますので、希望する農家の人はご連絡ください。農地情報は市ホームページにも掲載しています。



▲市ホームページ

受け手を探しています

岡農業委員会事務局 ☎0176-51-6740

No.	区分	希望地域	登記地目	現況地目	合計面積(m ²)	10 a当たりの希望価格
R 5-21	貸付・売却	切田字北ノ沢	2筆	田	7,224	要相談
		切田字外ノ沢	1筆	田	870	
		切田字横道	2筆	田	1,760	
R 5-22	貸付・売却	切田字家ノ下	3筆	田	1,480	貸付 8,000 円 売却 要相談
		切田字下平	4筆	田	8,143	
		切田字南岩ノ上	3筆	田	9,288	
R 5-23	売却	米田字北野	1筆	田	631	要相談
		米田字向町	2筆	田	4,628	
R 5-24	貸付・売却	西二十一番町	6筆	田	2,430	貸付 8,000 円 売却 要相談
R 5-25	貸付・売却	滝沢字松屋敷	4筆	田・畑	4,951	貸付 1 万円 売却 田 25 万円 畑 20 万円
		滝沢字道ノ北	4筆	畑	4,439	
R 5-26	貸付	三本木字野崎	2筆	田	2,807	1 万円
R 6-1	貸付	三本木字野崎	2筆	田	4,402	総額 5 万円 ※ 10a 当たりでなく農地全体の価格です
R 6-2	売却	切田字南川原	1筆	田	2,467	10 万円
R 6-3	売却	豊ケ岡字豊ケ岡	1筆	畑	3,030	15 万円
R 6-4	売却	沢田字館	3筆	畑	4,777	要相談
R 6-5	売却	洞内字樋口	22筆	田・畑	31,338	要相談
R 6-6	売却	八斗沢字八斗沢	1筆	畑	1,765	要相談
		八斗沢字林ノ後	6筆	田	5,426	
R 6-7	貸付・売却	伝法寺字八幡前	1筆	田	510	無償
R 6-8	貸付・売却	三本木字一本木沢	2筆	田	5,441	要相談
R 6-9	売却	三本木字一本木沢	1筆	畑	4,305	要相談
R 6-11	貸付・売却	三本木字野崎	4筆	田	6,761	貸付 無償 売却 要相談
R 6-13	売却	東十六番町	1筆	田	1,553	要相談
R 6-14	売却	三本木字上平	2筆	畑・山林	2,521	要相談
R 6-15	貸付・売却	滝沢字指久保	1筆	田	4,498	無償
R 6-16	貸付・売却	八斗沢字家ノ下	3筆	畑	5,274	貸付 1 万円 売却 20 万円
R 6-17	売却	法量字川口下	1筆	田	4,844	要相談
		法量字川口平	1筆	田	675	
		法量字新田	1筆	畑	660	
		法量字段ノ台	1筆	田	2,421	
		法量字松ノ香	5筆	田	6,086	

一人一人の農業を応援する

農 業 者 年 金

詳しくは、独立行政法人農業者年金基金のホームページをご覧ください。また、農業者年金の内容については、農業委員会やJA、農業委員、農地利用最適化推進委員へお気軽にご相談ください。



◀ホームページはこちら