

平成 25 年度

# 十和田市公共施設白書



平成26年3月

## はじめに

十和田市は、庁舎をはじめ、教育文化施設、コミュニティ施設や社会福祉施設など、市民生活に欠かすことができない数多くの公共施設を整備してきました。

しかし、少子高齢化による年齢構成の変化など、時代や社会情勢の変化とともに市民の公共施設に対するニーズは大きく変わってきています。

また、これらの公共施設は、今後大規模な改修・修繕が必要となる時期が到来し、本市にとって大きな負担となることが懸念されています。

これらの課題に対応し、必要性の高い市民サービスを将来に渡って持続可能とするためには、中長期的な視点に立って、公共施設のあり方について検討する必要があります。

この公共施設白書は、十和田市の公共施設情報を集約・整理したものであり、市民の皆様身近な公共施設がどのような現状にあるかをご理解いただくとともに、今後はこの白書を基礎資料としながら、適正な施設配置と効率的な管理運営の実現に向け進めてまいります。

平成26年3月

十和田市長 小山田 久

## 本白書の利用にあたって

本白書の利用にあたっては、次の事項にご留意ください。

○ 本白書では、道路、橋梁などのインフラ施設、企業会計に属する施設（上下水道、病院等）及び小規模な施設を除いた公共建築物98施設を対象に作成しています。

○ 本白書に掲載している予測数値については、将来の確実性を保証しているものではありません。

また、本白書で行っている分析は、限られた資料に基づいて作成しています。更なる精査の結果、異なる分析結果が得られる可能性もあります。

○ 本白書における人件費は、一部施設については平均給与を用いており、これには共済費や退職手当負担金等も含んでおり、実際に職員に支給される額とは異なります。

# 目次

## 第1章 十和田市の概要

1. 十和田市の概況 . . . . . 1
2. 十和田市の人口状況 . . . . . 2
3. 十和田市の財政状況 . . . . . 4

## 第2章 十和田市公共施設の状況

1. 保有施設の状況 . . . . . 6
2. 公共施設の更新・改修にかかるコスト試算 . 11
3. 今後の公共施設の課題・方向性について . . 16

## 第3章 施設別の状況

1. 学校施設 . . . . . 17
2. 生涯学習施設 . . . . . 53
3. 庁舎 . . . . . 82
4. 保健福祉施設 . . . . . 88
5. 観光産業施設 . . . . . 100
6. 公営住宅 . . . . . 116
7. 公園、広場 . . . . . 134
8. 集会施設 . . . . . 140
9. その他施設 . . . . . 149

# 第1章 十和田市の概要

## 1. 十和田市の概況

十和田市は、青森県東南の内陸部に位置し、面積は725.67km<sup>2</sup>です。

平成17年1月1日に旧十和田市と旧十和田湖町が合併して現在の姿となっております。

本市の西方には大岳、高田大岳などの八甲田山系や十和田山、十和利山などがあり、西南部には面積61km<sup>2</sup>、標高400m、水深326.8mの二重カルデラ湖十和田湖が位置しています。

東方は標高70m前後の三本木原台地が広がり、農村地帯と市街地で形成されており、十和田湖を源とする奥入瀬川や人工河川である稲生川のほか、多数の河川が台地を横断し太平洋へと流れています。

当該区域は、古い歴史を有する農村地帯と、近代都市計画のルーツといわれる整然と区画された市街地で形成されています。

また、十和田湖、奥入瀬溪流、八甲田山系は十和田八幡平国立公園に指定されており、なかでも十和田湖と奥入瀬溪流は国の特別名勝及び天然記念物に指定されています。

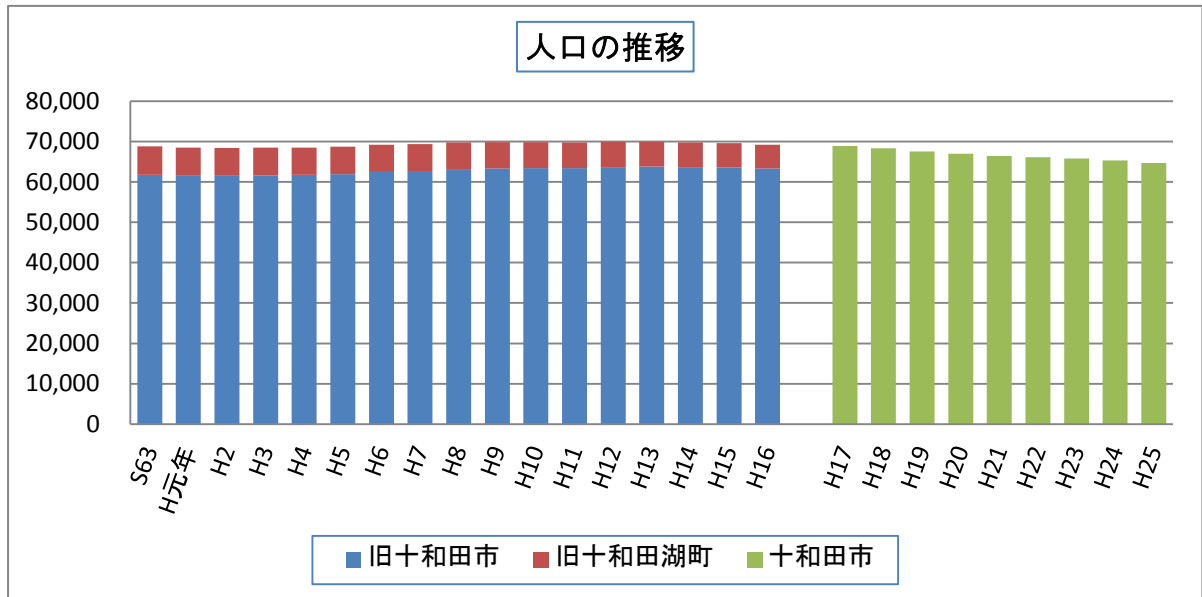
本市は、こうした豊かな自然と近代的な都市機能が調和した美しいまちです。



## 2. 十和田市の人口状況

### (1) 人口の推移

本市の人口は、昭和63年には68,768人でしたが、平成12年の69,919人をピークにその後減少を続け平成24年では65,326人となっており、ピーク時からみると4,593人減少しており、少子高齢化により減少傾向にあります。

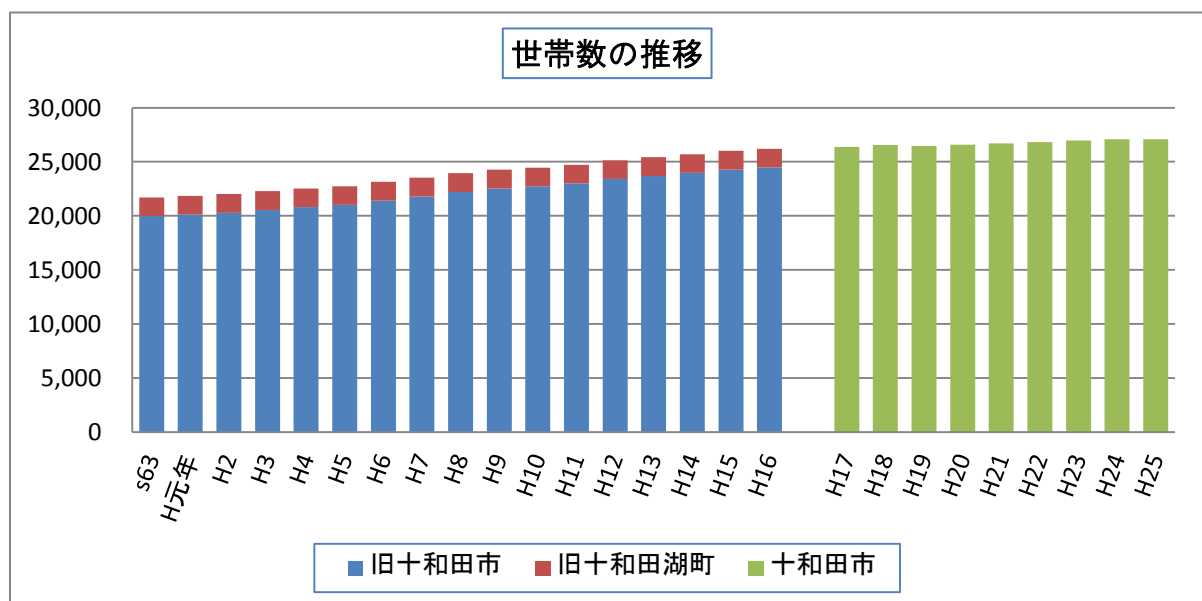


「十和田市住民基本台帳」より

### (2) 世帯数の推移

本市における世帯数は、人口の減少に相反して増加傾向にあります。昭和63年には21,706世帯でしたが平成24年では27,094世帯と5,388世帯増加しています。

ただし、1世帯あたりの人員は減少しており、昭和63年には3.2人でしたが平成24年では2.4人となっています。



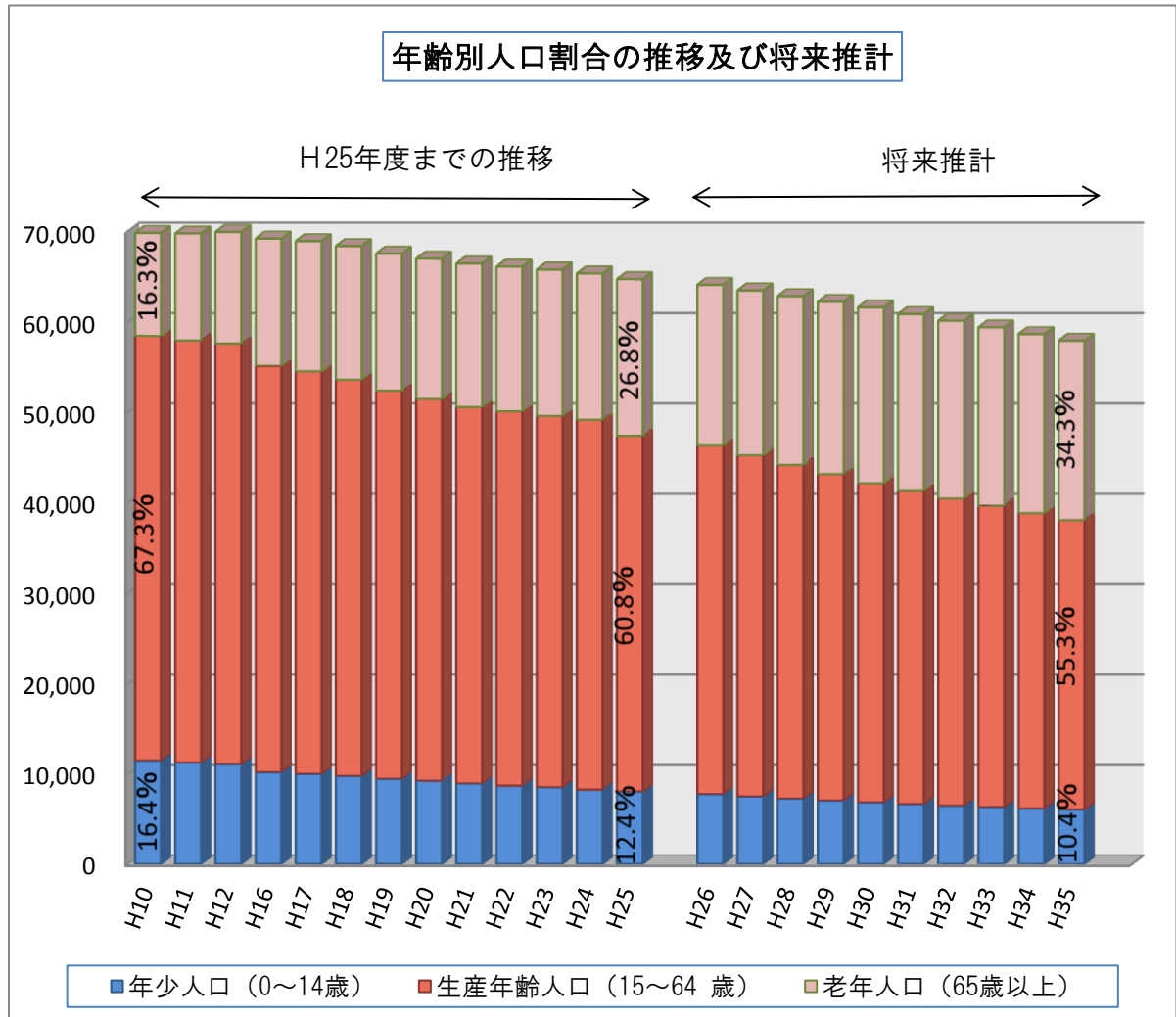
「十和田市住民基本台帳」より

### (3) 年齢別人口割合の推移及び将来推計

年齢構成を年少人口（0～14 歳）、生産年齢人口（15～64 歳）、老年人口（65歳以上）の3世代に分けてそれぞれの推移を見ると、年少人口、生産年齢人口が減少している一方で、老年人口の増加が見られます。

また、総人口に対する老年人口の占める割合は、平成10 年には16.3%でしたが、平成25年には26.8%と大幅に増えています。

今後も同様の傾向で推移し、少子高齢化が進むと推測されます。



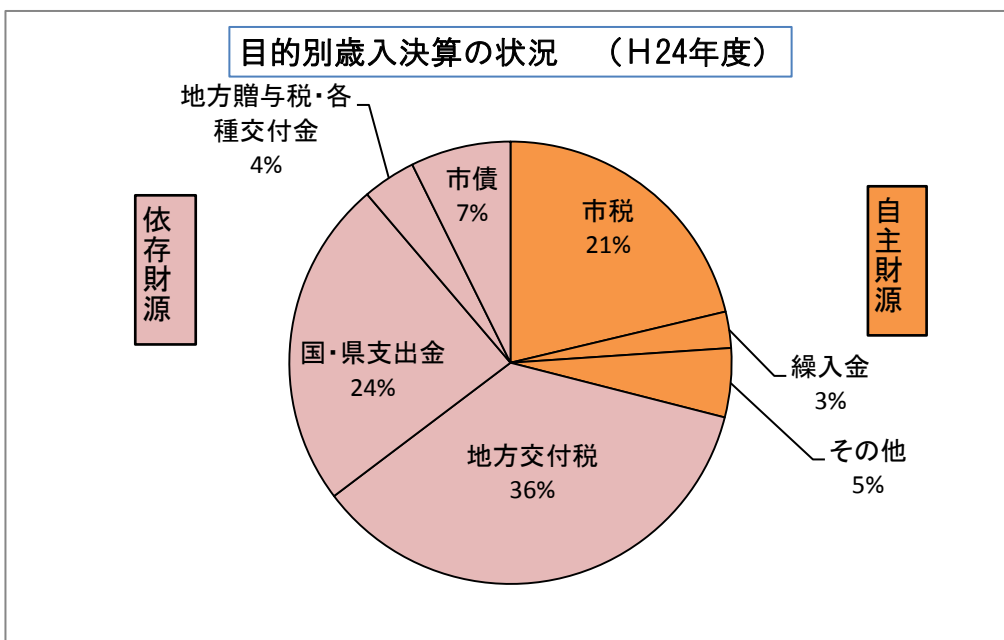
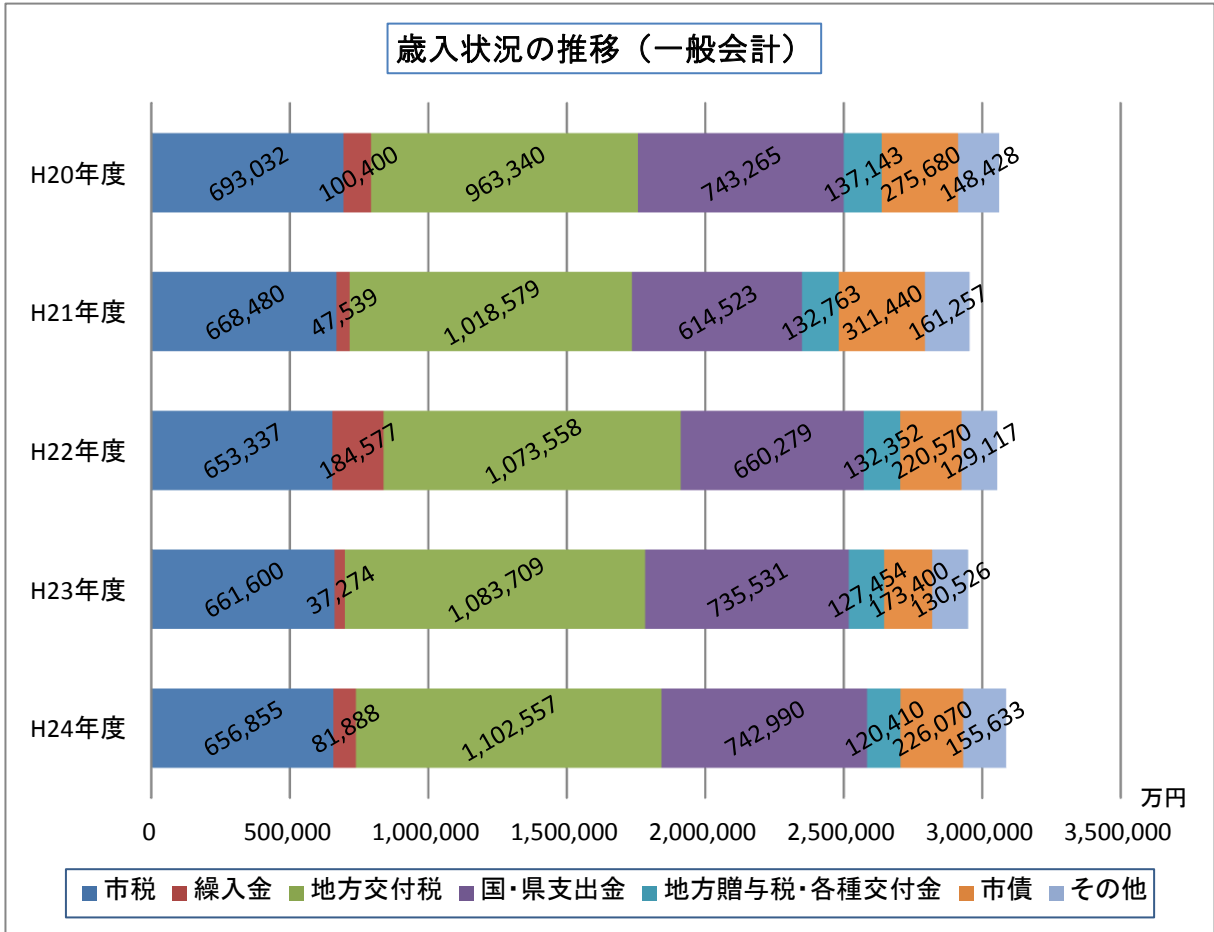
「十和田市住民基本台帳」及び「住民基本台帳に基づく十和田市の人口」より

### 3. 十和田市の財政状況

#### (1) 歳入の状況

市税などの自主財源が歳入総額に占める割合は約3割、地方交付税や国・県支出金などの依存財源が占める割合は約7割となっており、国の地方財政措置に左右されやすい脆弱な構造であると言えます。

また、主たる自主財源である市税は、減少傾向にあります。

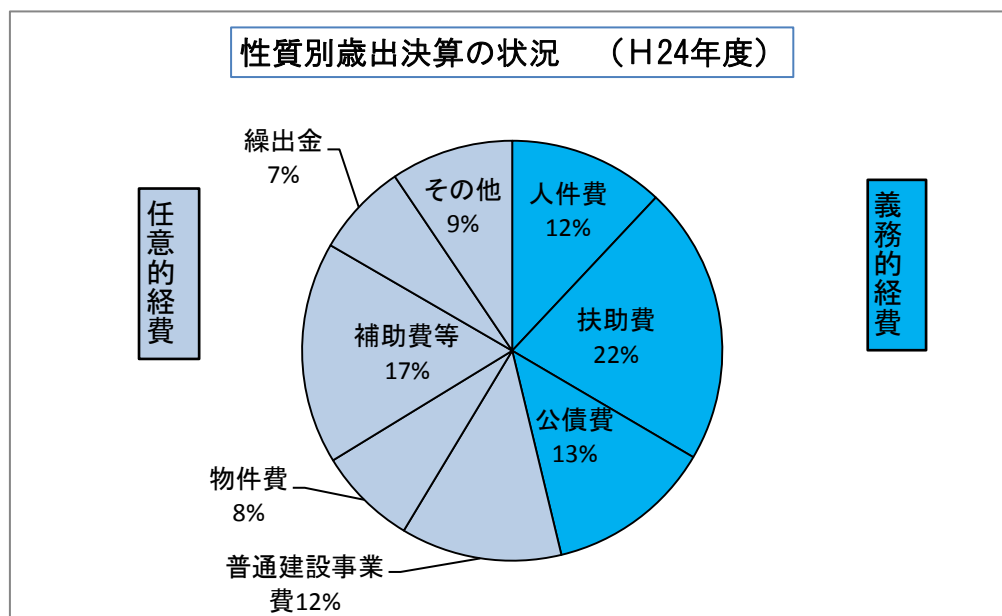
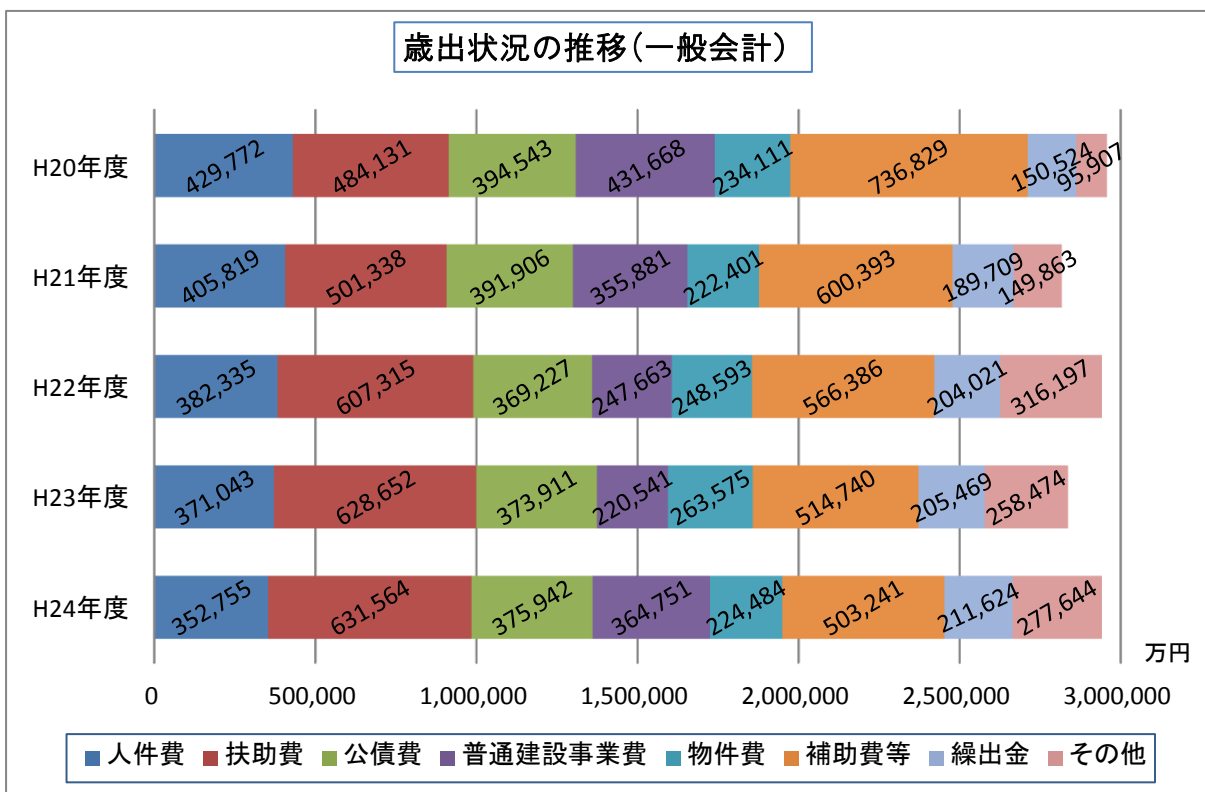




## (2) 歳出の状況

支出が法令等で義務付けられ、任意に縮減できない人件費、扶助費及び公債費などの義務的経費が歳出総額に占める割合は約5割で、年々増加傾向にあります。

このうち人件費については、職員数の削減等により減少していますが、扶助費については少子高齢化の影響により年々増加しています。



## 第2章 十和田市公共施設の状況

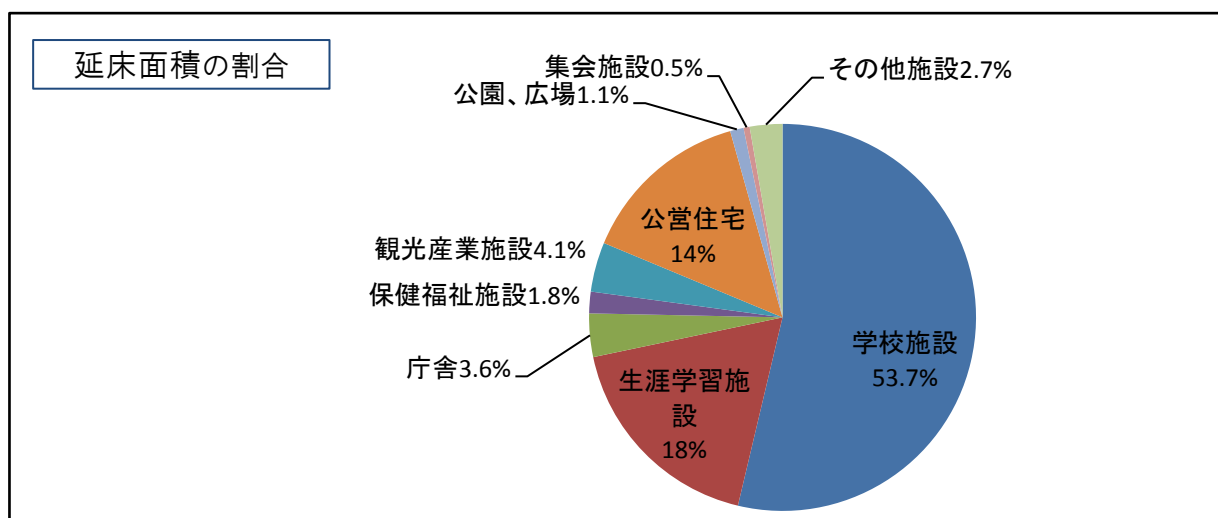
### 1. 保有施設の状況

#### (1) 用途別施設面積の状況

今回調査対象とした公共施設の延床面積は、約228千㎡です。

延床面積を用途別で見ると、53.7%を占める「学校」の割合がもっとも高く、次いで「生涯学習施設」が18%、「公営住宅」が14.4%を占めています。

大分類	中分類	施設数	延床面積(㎡)	割合	敷地面積(㎡)	割合
学校施設	小学校	17	76,476		407,049	
	中学校	9	45,931		282,728	
	小 計	26	122,407	53.7%	689,777	38.9%
生涯学習施設	図書館	1	1,420		4,829	
	公民館	4	8,335		31,493	
	青少年	1	650		1,987	
	文化・芸術・歴史	5	9,710		37,759	
	職業訓練校	1	1,188		3,500	
	スポーツ施設	13	19,718		261,568	
	小 計	25	41,021	18.0%	341,136	19.2%
庁舎	本庁舎	2	6,848		8,839	
	支所	1	1,413		12,755	
	小 計	3	8,261	3.6%	21,594	1.2%
保健福祉施設	保健センター	1	1,384		1,856	
	診療所	1	199		1,428	
	地域包括支援センター	1	1,110		2,041	
	平山保健福祉館	1	137		1,300	
	老人福祉センター	1	590		1,298	
	市民の家	1	694		8,548	
	小 計	6	4,114	1.8%	16,471	0.9%
観光産業施設	観光産業施設	11	9,445	4.1%	517,578	29.2%
公営住宅	市営住宅	13	32,725	14.4%	92,185	5.2%
公園、広場	広場、公園	1	210		2,715	
	農村集落施設	1	1,128		9,408	
	農村交流施設	1	1,233		13,785	
	小 計	3	2,571	1.1%	25,908	1.5%
集会施設	集会所	5	1,167	0.5%	15,436	0.9%
その他施設	消防署	1	403		943	
	市場	1	2,863		21,957	
	種雄牛管理施設	1	1,108		12,922	
	集出荷場	1	1,505		7,794	
	加工センター	1	149		0	
	露園	1	176		10,002	
	小 計	6	6,204	2.7%	53,618	3.0%
合 計		98	227,915		1,773,703	



## (2)老朽化の状況

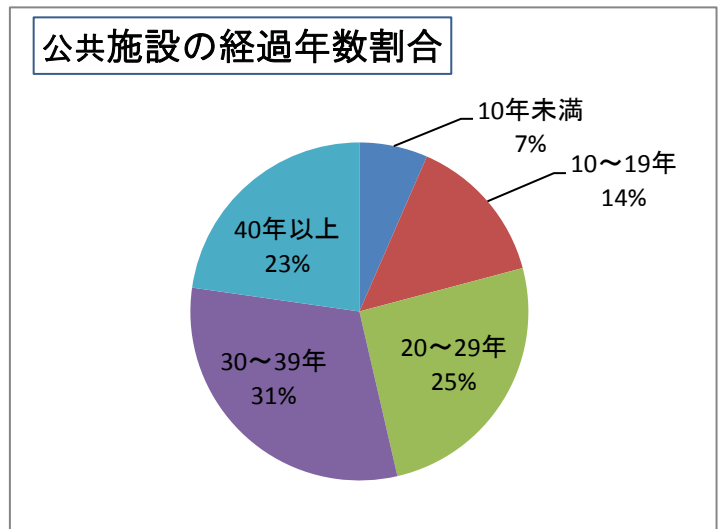
### ① 経過年数と床面積の割合

対象とした本市の公共施設の経過年数は、40年以上経過した床面積は23%、30年経過したものが31%となっています。

建築物は新築後概ね10年経過以降、定期的な修繕が必要となり、概ね15年経過以降は、大規模な修繕が必要となる場合が多くなります。

また、本白書は、施設を対象として作成しておりますが、施設内部の高額な機械・設備も老朽化や維持更新への費用負担が大きな問題となってくると考えられます(※「奥入瀬 麦酒館」地ビールプラントは平成9年に設置し、耐用年数の10年を超過)

経過年数	床面積 (㎡)	割合
10年未満	14,904	7%
10～19年	32,642	14%
20～29年	58,170	25%
30～39年	70,362	31%
40年以上	51,837	23%
計	227,915	



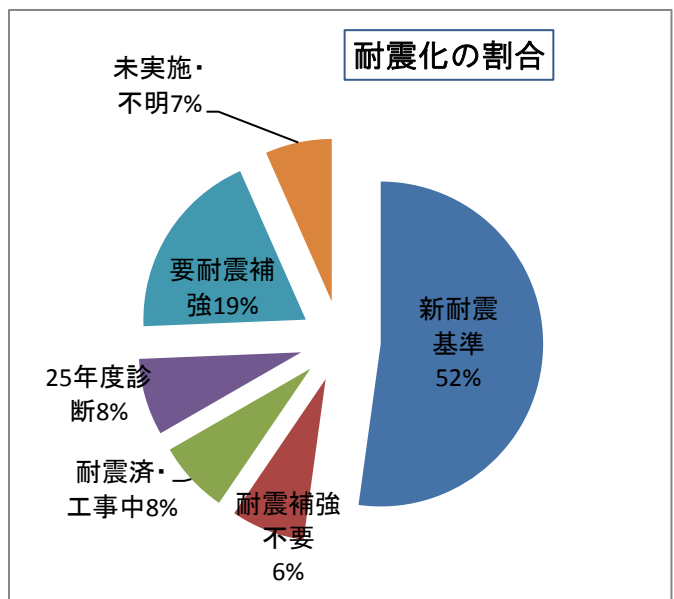
### ② 耐震化の状況

耐震性能については、昭和56年建築基準法改正でより厳しくなった耐震基準（新耐震）で建築された施設の床面積は52%と約半数を占めていますが、それ以前の耐震基準（旧耐震）で建築された施設48%となっています。

旧耐震基準で建築された施設の内、耐震診断の結果、耐震補強が必要とされた施設は19%、耐震性があると確認されたものが6%、既に耐震補強がなされたもの、あるいは現在工事中の施設が8%あります。

残りの7%については、耐震診断未実施や不明の施設であり、耐震性能が不足している場合には適宜耐震補強または建替等が必要となります。

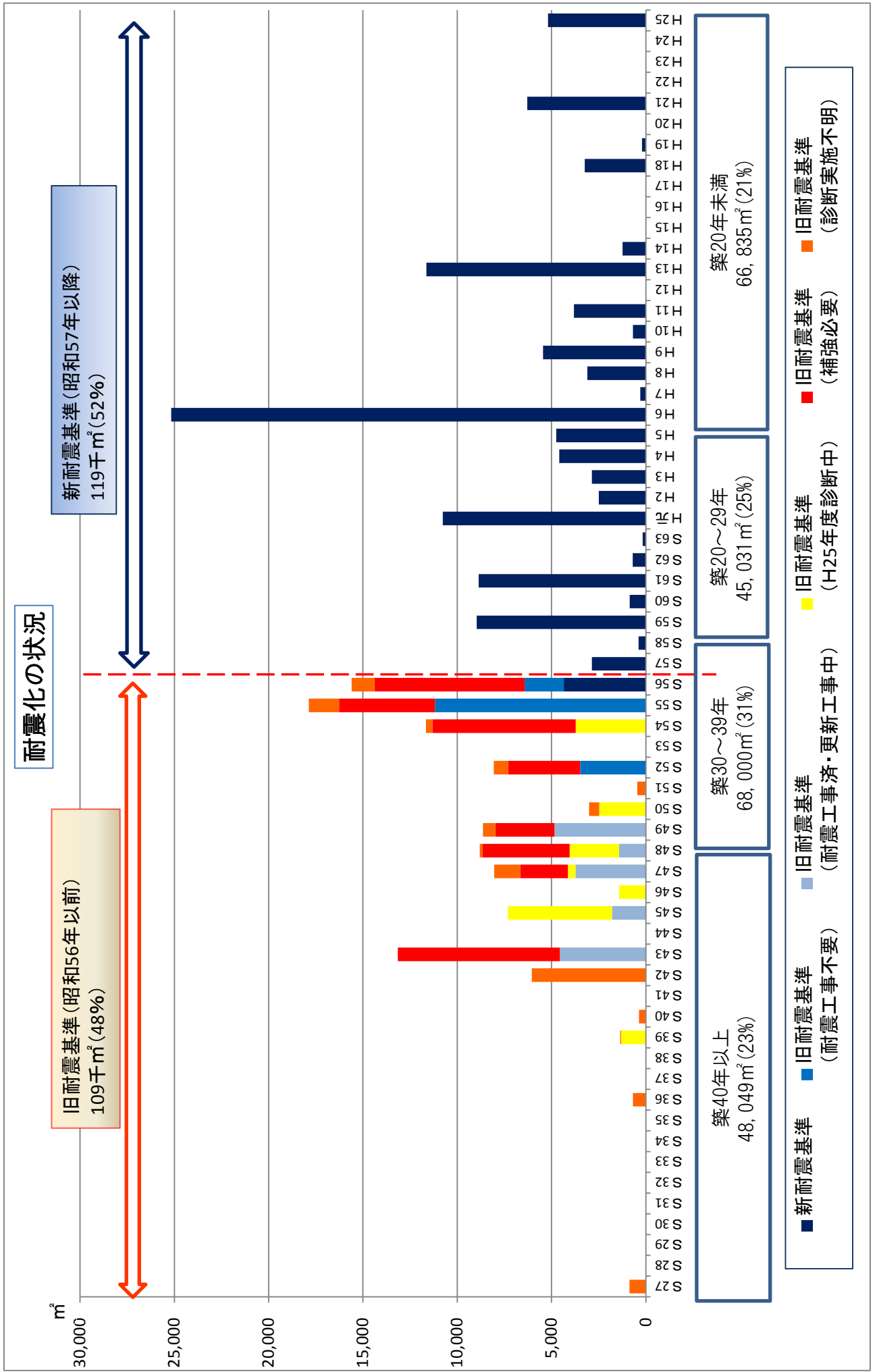
区分	床面積 (㎡)	
新耐震基準	118,929	
旧耐震基準	耐震補強不要	16,720
	耐震済・工事中	16,346
	H25年度診断実施	17,467
	要耐震補強	43,350
	未実施・不明	15,103
計	227,915	



<各施設別 耐震化の状況>

No	施設名			延床面積 (㎡)	建築年	経過 年数	耐震安全性				備考
	大分類	中分類	建物名称				問題なし (新耐震基準 以降又は、 補強等を実施 した建物)	H25年 度診断 実施	対策 必要	不明	
1	学校施設	小学校	三本木小学校	10,440	平成6年	20年	○				
2	学校施設	小学校	北園小学校	9,898	平成元年	25年	○				
3	学校施設	小学校	南小学校	9,307	平成13年	13年	○				
4	学校施設	小学校	東小学校	4,712	昭和54年	34年			○		
5	学校施設	小学校	西小学校	4,209	平成21年	5年	○				
6	学校施設	小学校	下切田小学校	2,063	昭和56年	33年	○				診断の結果 耐震工事 不要
7	学校施設	小学校	上切田小学校	2,883	昭和54年	34年			○		
8	学校施設	小学校	藤坂小学校	3,734	昭和47年	42年	○				H23年度 耐震工事実施済み
9	学校施設	小学校	高清水小学校	2,918	昭和61年	28年	○				
10	学校施設	小学校	洞内小学校	3,138	昭和49年	40年			○		※H26年度改修予定
11	学校施設	小学校	松陽小学校	2,522	昭和47年	42年			○		※H26年度改修予定
12	学校施設	小学校	深持小学校	3,234	平成18年	8年	○				
13	学校施設	小学校	ちとせ小学校	4,630	昭和48年	41年			○		※H26年度改修予定
14	学校施設	小学校	四和小学校	1,563	平成25年	1年	○				
15	学校施設	小学校	沢田小学校	4,356	昭和56年	32年	○				
16	学校施設	小学校	法奥小学校	4,552	昭和43年	45年	○				H21年度 耐震工事実施済み
17	学校施設	小学校	十和田湖小学校	2,317	昭和45年	43年	○				H25年度 耐震工事実施済み
18	学校施設	中学校	三本木中学校	8,601	昭和43年	46年			○		H21年度 耐震工事一部実施済み
19	学校施設	中学校	十和田中学校	7,966	昭和56年	33年			○		
20	学校施設	中学校	切田中学校	3,025	平成4年	22年	○				
21	学校施設	中学校	大深内中学校	3,812	昭和52年	36年			○		※H26年度改修予定
22	学校施設	中学校	甲東中学校	4,848	昭和49年	39年	○				H23年度 耐震工事実施済み
23	学校施設	中学校	四和中学校	3,621	平成25年	1年	○				
24	学校施設	中学校	東中学校	6,150	昭和59年	30年	○				
25	学校施設	中学校	第一中学校	5,086	昭和55年	33年			○		
26	学校施設	中学校	十和田湖中学校	2,822	昭和59年	29年	○				
27	生涯学習施設	図書館	市民図書館	1,420	昭和48年	40年	着工中				(教育プラザ)
28	生涯学習施設	公民館	十和田湖公民館	3,717	昭和54年	34年		○			
29	生涯学習施設	公民館	南公民館	1,420	昭和55年	34年				○	
30	生涯学習施設	公民館	中央公民館	1,792	昭和45年	43年	着工中				(市民交流プラザ)
31	生涯学習施設	公民館	東公民館	1,406	平成8年	18年	○				
32	生涯学習施設	青少年	勤労青少年ホーム	650	昭和49年	40年				○	
33	生涯学習施設	文化・芸術・歴史	市民文化センター	5,946	昭和61年	28年	○				
34	生涯学習施設	文化・芸術・歴史	現代美術館	2,078	平成21年	5年	○				
35	生涯学習施設	文化・芸術・歴史	十和田湖民俗資料館・ 旧笠石家住宅	451	昭和51年	37年				○	
36	生涯学習施設	文化・芸術・歴史	新渡戸記念館	364	昭和40年	49年				○	
37	生涯学習施設	文化・芸術・歴史	郷土館	871	平成元年	24年	○				
38	生涯学習施設	職業訓練校	職業能力開発校	1,188	平成9年	17年	○				
39	生涯学習施設	スポーツ施設	野球場	864	平成元年	25年	○				
40	生涯学習施設	スポーツ施設	市民屋内グラウンド	1,318	昭和39年	49年		○			
41	生涯学習施設	スポーツ施設	志道館	2,467	昭和50年	39年		○			
42	生涯学習施設	スポーツ施設	総合体育センター	7,685	平成6年	20年	○				
43	生涯学習施設	スポーツ施設	サン・スポーツランド管理棟	159	平成5年	20年	○				
44	生涯学習施設	スポーツ施設	南屋内グラウンド	686	昭和36年	52年				○	
45	生涯学習施設	スポーツ施設	B&G海洋センター管理棟	208	平成4年	21年	○				
46	生涯学習施設	スポーツ施設	市民プール管理棟	349	昭和42年	46年				○	
47	生涯学習施設	スポーツ施設	洞内プール更衣室	109	昭和56年	32年				○	
48	生涯学習施設	スポーツ施設	十和田湖温泉スキー場 管理棟	125	平成元年	25年	○				
49	生涯学習施設	スポーツ施設	スキー場コミュニティセンター	796	平成6年	20年	○				
50	生涯学習施設	スポーツ施設	アネックススポーツランド	2,412	平成5年	20年	○				

No	施設名			延床面積 (㎡)	建築年	経過 年数	耐震安全性				備 考	
	大分類	中分類	建物名称				問題なし (新耐震基準 以降又は、 補強等を実施 した建物)	H25年 度診断 実施	対策 必要	不明		
51	生涯学習施設	スポーツ施設	十和田湖総合運動公園	2,621	昭和48年	40年		○				
52	庁舎	本庁舎	本庁舎 本館	3,211	昭和40年	48年		○				
53	庁舎	本庁舎	本庁舎 新館	3,637	平成11年	15年	○					
54	庁舎	支所	十和田湖支所	1,413	昭和46年	42年		○				
55	保健福祉施設	保健センター	保健センター	1,384	平成3年	23年	○					
56	保健福祉施設	診療所	十和田湖診療所	199	平成19年	7年	○					
57	保健福祉施設	地域包括支援センター	地域包括支援センター	1,110	平成9年	17年	○					
58	保健福祉施設	平山保健福祉館	平山保健福祉館	137	昭和48年	40年					○	
59	保健福祉施設	老人福祉センター	老人福祉センター	590	昭和52年	37年					○	
60	保健福祉施設	市民の家	市民の家	694	昭和62年	26年	○					
61	観光産業施設	観光産業施設	馬事公苑	3,149	平成9年	16年	○					
62	観光産業施設	観光産業施設	道の駅奥入瀬 四季彩館	677	平成6年	19年	○					
63	観光産業施設	観光産業施設	道の駅奥入瀬 味菴館	300	平成7年	18年	○					
64	観光産業施設	観光産業施設	道の駅奥入瀬 奥入瀬麦酒館	565	平成8年	17年	○					
65	観光産業施設	観光産業施設	道の駅奥入瀬 味楽工房	686	平成10年	15年	○					
66	観光産業施設	観光産業施設	奥入瀬溪流館	535	平成3年	22年	○					
67	観光産業施設	観光産業施設	奥入瀬湧水館	368	平成6年	20年	○					
68	観光産業施設	観光産業施設	石ヶ戸休憩所	107	平成11年	15年	○					
69	観光産業施設	観光産業施設	子ノ口案内所	175	昭和52年	37年					○	
70	観光産業施設	観光産業施設	市営宇樽部キャンプ場	548	昭和50年	18年					○	
71	観光産業施設	観光産業施設	道の駅とわだ センターハウス(工匠房含む)	2,335	平成13年	12年	○					
72	公営住宅	市営住宅	若葉団地	3,481	昭和52年	36年	○					診断の結果 耐震工事 不要
73	公営住宅	市営住宅	金崎A団地	3,272	昭和42年	46年					○	
74	公営住宅	市営住宅	金崎B団地	2,422	昭和42年	46年					○	
75	公営住宅	市営住宅	井戸頭団地	11,176	昭和55年	33年	○					診断の結果 耐震工事 不要
76	公営住宅	市営住宅	上平団地	1,377	昭和47年	41年					○	
77	公営住宅	市営住宅	八甲団地	4,299	平成6年	19年	○					
78	公営住宅	市営住宅	寺向団地	2,349	平成2年	23年	○					
79	公営住宅	市営住宅	第2奥瀬団地	947	平成3年	22年	○					
80	公営住宅	市営住宅	休屋団地	344	平成6年	19年	○					
81	公営住宅	市営住宅	小沢口団地	672	平成5年	20年	○					
82	公営住宅	市営住宅	田屋団地	1,356	平成4年	21年	○					
83	公営住宅	市営住宅	焼山団地	344	平成6年	19年	○					
84	公営住宅	市営住宅	奥瀬団地	686	昭和60年	28年	○					
85	公園、広場	広場、公園	さくらの広場	210	平成6年	19年	○					
86	公園、広場	農村集落施設	農村集落多目的利用施設(おらんどーむ)	1,128	平成8年	17年	○					
87	公園、広場	農村交流施設	沢田悠学館	1,233	平成14年	11年	○					
88	集会施設	集会所	米田地区集落総合センター	392	昭和58年	31年	○					
89	集会施設	集会所	伝法寺地区農村会館	174	昭和63年	25年	○					
90	集会施設	集会所	穂並会館	188	昭和55年	33年					○	
91	集会施設	集会所	寺向集会所	242	昭和54年	34年					○	
92	集会施設	集会所	学習等供用施設 高清水地区館	171	昭和60年	29年	○					
93	その他施設	消防署	十和田湖消防署	403	昭和47年	41年		○				
94	その他施設	市場	地方卸売市場	2,863	昭和57年	31年	○					
95	その他施設	種雄牛管理施設	市営肉用種雄牛管理センター	1,108	昭和56年	32年					○	
96	その他施設	集出荷場	野菜集出荷貯蔵施設	1,505	平成5年	20年	○					
97	その他施設	加工センター	深持地区転作物加工センター	149	平成2年	24年	○					
98	その他施設	霊園	三本木霊園管理事務所	176	平成11年	14年	○					



## 2. 公共施設の更新・改修にかかるコスト試算

### (1) 試算条件

#### ① 基本的な考え方

施設の建替時期については、様々な議論があります。

鉄筋コンクリート造の耐用年数については、コンクリートの物理的耐久性による工学的な耐用年数が約65年ですが、建替えまでの平均寿命による統計的な耐用年数が約45年であること、財務省の減価償却資産の耐用年数が50年であるなどを総合的に勘案し、本白書では、耐用年数経過後に同規模、同構造で更新すると仮定し試算をしています。

また、更新時期を平成25年度以前に迎えている建物は、すべて平成26年度に更新するものとして試算しています。

#### ② 耐用年数の設定

財務省の「減価償却資産の耐用年数等に関する省令」による

構 造	耐用年数
鉄筋コンクリート	50年
鉄骨造り	38年
木造	24年
その他	20年

#### ③ 更新・改修時の単価設定（※更新については、解体費含む）

財団法人自治総合センターが平成23年3月に公表した「地方公共団体の財政分析等に関する調査研究会報告書」で設定された単価を採用。

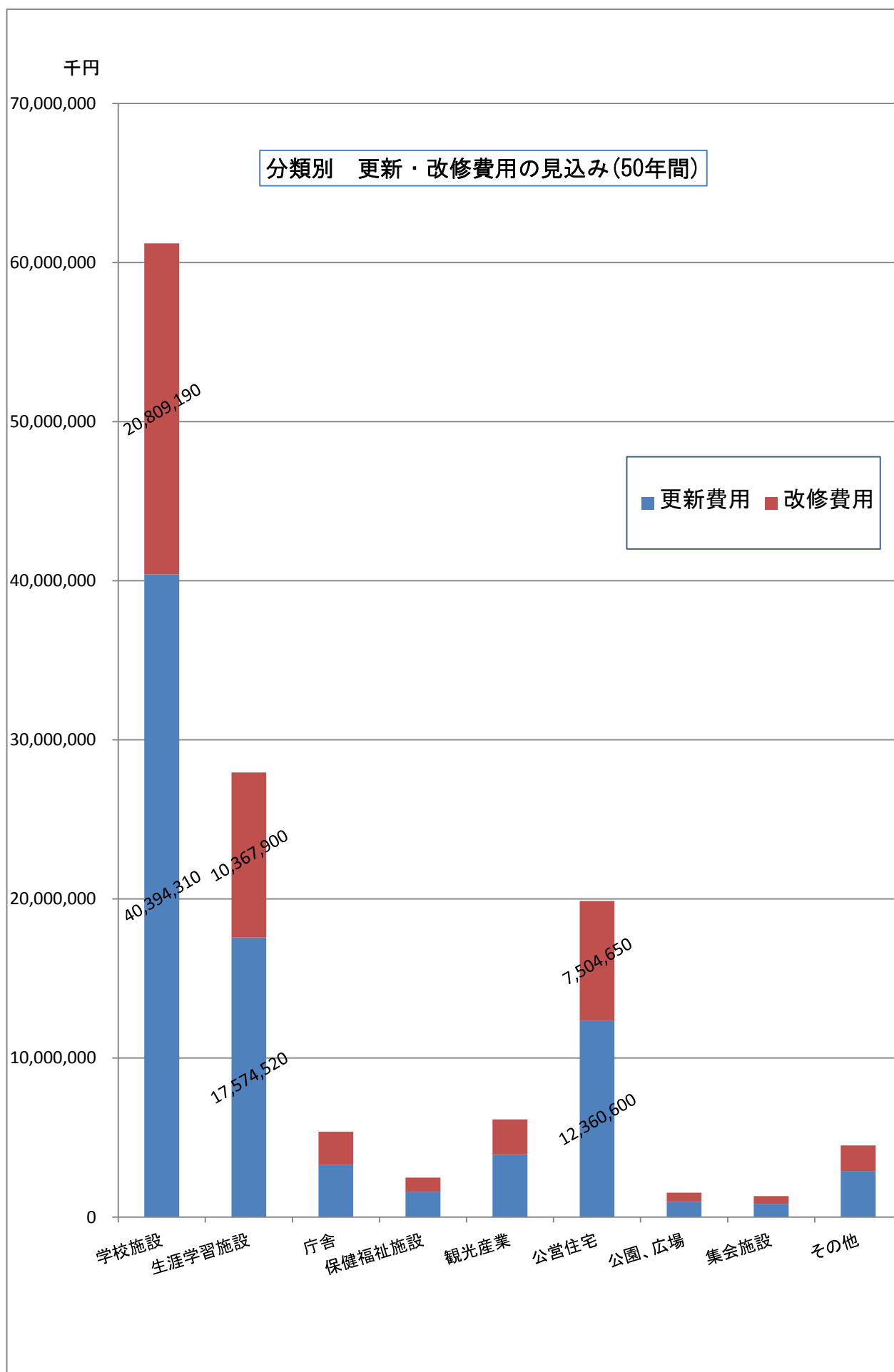
施 設 分 類	更 新	大規模改修
市民文化系・社会教育系・行政系施設等	40万円/㎡	25万円/㎡
スポーツ・レクリエーション系施設	36万円/㎡	20万円/㎡
学校教育系、子育て支援施設等	33万円/㎡	17万円/㎡
公営住宅	28万円/㎡	17万円/㎡

### (2) 分類別 更新・改修費用

公共施設を耐用年数でみた場合の更新・改修費用を推計すると、既に耐用年数を超過している施設も含め、今後50年間に於いて約1,300億円の費用が見込まれます。

分 類	施設数	延床面積 (㎡)	更新費用 (千円)	改修費用 (千円)	合 計 (千円)
学校施設	26	122,407	40,394,310	20,809,190	61,203,500
生涯学習施設	25	41,021	17,574,520	10,367,900	27,942,420
庁舎	3	8,261	3,304,400	2,065,250	5,369,650
保健福祉施設	6	4,114	1,602,000	890,000	2,492,000
観光産業施設	11	9,445	3,949,200	2,194,000	6,143,200
公営住宅	13	32,725	12,360,600	7,504,650	19,865,250
公園、広場	3	2,571	958,580	569,550	1,528,130
集会施設	5	1,167	830,800	497,750	1,328,550
その他施設	6	6,204	2,894,400	1,608,000	4,502,400
合 計	98	227,915	83,868,810	46,506,290	130,375,100
1年間あたり			1,677,376	930,126	2,607,502

分類別 更新・改修費用の見込み





## (4) 各施設別 更新・改修費用

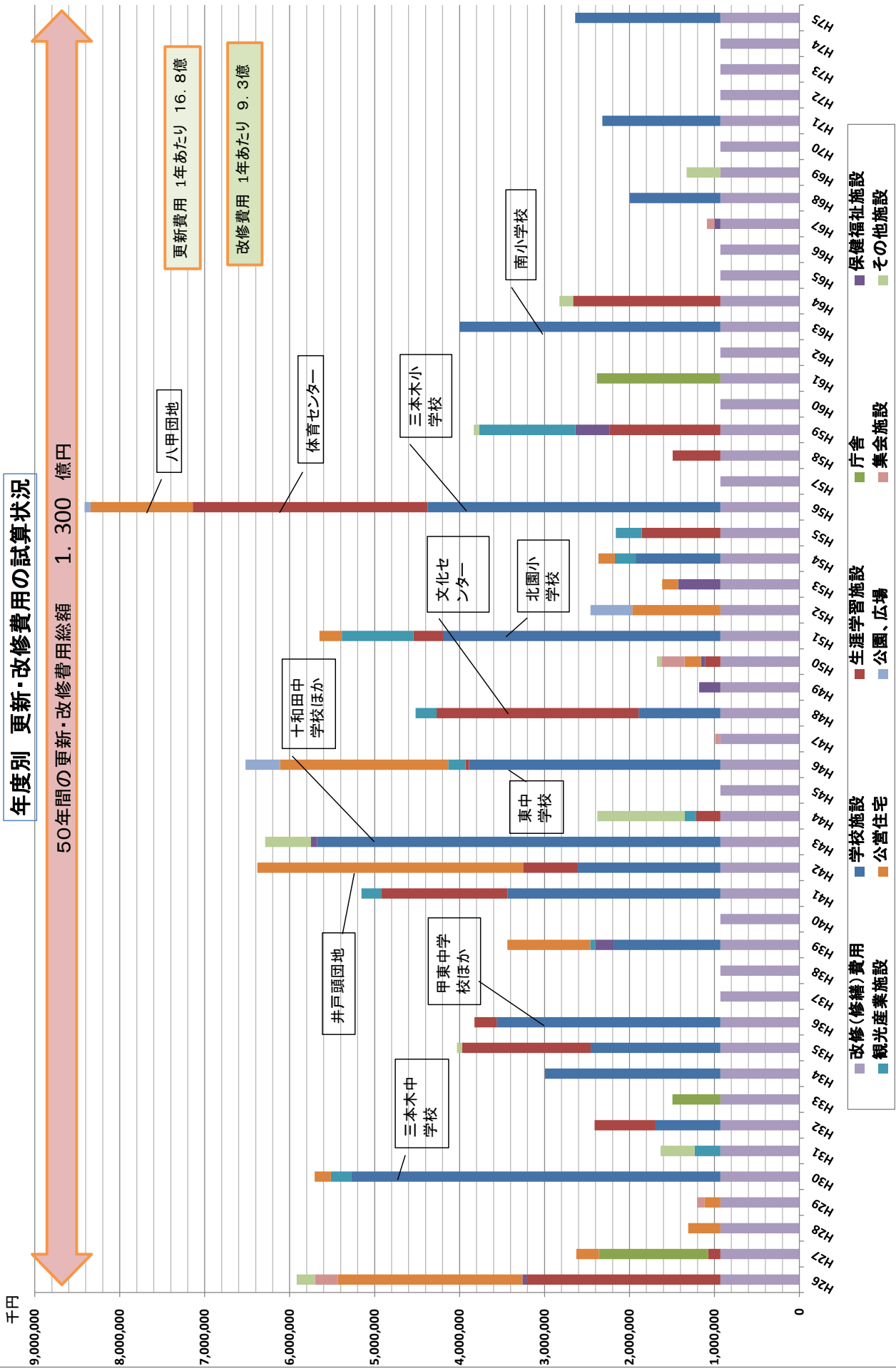
更新年度	分類		建物名称	延床面積 (㎡) ①	更新単価 1㎡当たり ②	更新経費 (千円) ①×②	改修単価 1㎡当たり ③	改修経費 (千円) ①×③	合計 (千円)
	大分類	中分類							
H 26	公営住宅	市営住宅	金崎A団地	3,272	280	916,160	170	556,240	1,472,400
H 26	公営住宅	市営住宅	金崎B団地	2,422	280	678,160	170	411,740	1,089,900
H 26	公営住宅	市営住宅	上平団地	1,377	280	385,560	170	234,090	619,650
H 26	保健福祉施設	平山保健福祉館	平山保健福祉館	137	360	49,320	200	27,400	76,720
H 26	生涯学習施設	スポーツ施設	南屋内グラウンド	686	360	246,960	200	137,200	384,160
H 26	生涯学習施設	文化・芸術・歴史	十和田湖民俗資料館・ 旧笠石家住宅	451	400	180,400	250	112,750	293,150
H 26	生涯学習施設	スポーツ施設	洞内プール更衣室	109	360	39,240	200	21,800	61,040
H 26	生涯学習施設	スポーツ施設	野球場	864	360	311,040	200	172,800	483,840
H 26	生涯学習施設	スポーツ施設	市民屋内グラウンド	1,318	360	474,480	200	263,600	738,080
H 26	集会施設	集会所	穂並会館	188	360	67,680	200	37,600	105,280
H 26	生涯学習施設	スポーツ施設	市民プール管理棟	349	360	125,640	200	69,800	195,440
H 26	集会施設	集会所	米田地区集落総合センター	392	400	156,800	250	98,000	254,800
H 26	公営住宅	市営住宅	奥瀬団地	686	280	192,080	170	116,620	308,700
H 26	その他施設	消防署	十和田湖消防署	403	360	145,080	200	80,600	225,680
H 26	集会施設	集会所	伝法寺地区農村会館	174	400	69,600	250	43,500	113,100
H 26	生涯学習施設	スポーツ施設	志道館	2,467	360	888,120	200	493,400	1,381,520
H 26	生涯学習施設	スポーツ施設	十和田湖温泉スキー場 管理棟	44	360	15,840	200	8,800	24,640
H 26	その他施設	加工センター	深持地区転作物加工センター	149	360	53,640	200	29,800	83,440
H 27	生涯学習施設	文化・芸術・歴史	新渡戸記念館	364	400	145,600	250	91,000	236,600
H 27	公営住宅	市営住宅	第2奥瀬団地	947	280	265,160	170	160,990	426,150
H 28	公営住宅	市営住宅	田屋団地	1,356	280	379,680	170	230,520	610,200
H 29	公営住宅	市営住宅	小沢口団地	672	280	188,160	170	114,240	302,400
H 29	集会施設	集会所	寺向集会所	242	360	87,120	200	48,400	135,520
H 30	学校施設	小学校	法奥小学校	4,552	330	1,502,160	170	773,840	2,276,000
H 30	学校施設	中学校	三本木中学校	8,601	330	2,838,330	170	1,462,170	4,300,500
H 30	観光産業施設	観光産業施設	道の駅奥入瀬 四季彩館	677	360	243,720	200	135,400	379,120
H 30	公営住宅	市営住宅	休屋団地	344	280	96,320	170	58,480	154,800
H 30	公営住宅	市営住宅	焼山団地	344	280	96,320	170	58,480	154,800
H 31	観光産業施設	観光産業施設	道の駅奥入瀬 味蔵館	300	360	108,000	200	60,000	168,000
H 31	観光産業施設	観光産業施設	市営宇樽部キャンプ場	548	360	197,280	200	109,600	306,880
H 31	その他施設	種雄牛管理施設	市営肉用種雄牛管理センター	1,108	360	398,880	200	221,600	620,480
H 32	学校施設	小学校	十和田湖小学校	2,317	330	764,610	170	393,890	1,158,500
H 32	生涯学習施設	公民館	中央公民館	1,792	400	716,800	250	448,000	1,164,800
H 32	庁舎	本庁舎	本庁舎 本館	3,211	400	1,284,400	250	802,750	2,087,150
H 33	庁舎	支所	十和田湖支所	1,413	400	565,200	250	353,250	918,450
H 34	観光産業施設	小学校	藤坂小学校	3,734	330	1,232,220	170	634,780	1,867,000
H 34	観光産業施設	小学校	松陽小学校	2,522	330	832,260	170	428,740	1,261,000
H 35	観光産業施設	小学校	ちとせ小学校	4,630	330	1,527,900	170	787,100	2,315,000
H 35	生涯学習施設	図書館	市民図書館	1,420	400	568,000	250	355,000	923,000
H 35	生涯学習施設	スポーツ施設	十和田湖総合運動公園	2,621	360	943,560	200	524,200	1,467,760
H 35	その他施設	霊園	三本木霊園管理事務所	176	360	63,360	200	35,200	98,560
H 36	学校施設	小学校	洞内小学校	3,138	330	1,035,540	170	533,460	1,569,000
H 36	学校施設	中学校	甲東中学校	4,848	330	1,599,840	170	824,160	2,424,000
H 36	生涯学習施設	青少年	勤労青少年ホーム	650	400	260,000	250	162,500	422,500
H 39	学校施設	中学校	大深内中学校	3,812	330	1,257,960	170	648,040	1,906,000
H 39	保健福祉施設	老人福祉センター	老人福祉センター	590	360	212,400	200	118,000	330,400
H 39	観光産業施設	観光産業施設	子ノ口案内所	175	360	63,000	200	35,000	98,000
H 39	公営住宅	市営住宅	若葉団地	3,481	280	974,680	170	591,770	1,566,450
H 41	学校施設	小学校	東小学校	4,712	330	1,554,960	170	801,040	2,356,000
H 41	学校施設	小学校	上切田小学校	2,883	330	951,390	170	490,110	1,441,500
H 41	生涯学習施設	公民館	十和田湖公民館	3,717	400	1,486,800	250	929,250	2,416,050
H 41	観光産業施設	観光産業施設	奥入瀬溪流館	535	360	192,600	200	107,000	299,600
H 41	観光産業施設	観光産業施設	石ヶ戸休憩所	107	360	38,520	200	21,400	59,920
H 42	学校施設	中学校	第一中学校	5,086	330	1,678,380	170	864,620	2,543,000
H 42	生涯学習施設	公民館	南公民館	1,420	400	568,000	250	355,000	923,000
H 42	生涯学習施設	スポーツ施設	B&G海洋センター管理棟	208	360	74,880	200	41,600	116,480
H 42	公営住宅	市営住宅	井戸頭団地	11,176	280	3,129,280	170	1,899,920	5,029,200
H 43	学校施設	小学校	下切田小学校	2,063	330	680,790	170	350,710	1,031,500
H 43	学校施設	小学校	沢田小学校	4,356	330	1,437,480	170	740,520	2,178,000
H 43	学校施設	中学校	十和田中学校	7,966	330	2,628,780	170	1,354,220	3,983,000
H 43	保健福祉施設	診療所	十和田湖診療所	199	360	71,640	200	39,800	111,440
H 43	その他施設	集出荷場	野菜集出荷貯蔵施設	1,505	360	541,800	200	301,000	842,800
H 44	生涯学習施設	スポーツ施設	スキー場コミュニティセンター	796	360	286,560	200	159,200	445,760
H 44	観光産業施設	観光産業施設	奥入瀬湧水館	368	360	132,480	200	73,600	206,080
H 44	その他施設	市場	地方卸売市場	2,863	360	1,030,680	200	572,600	1,603,280

更新年度	分類		建物名称	延床面積 (㎡) ①	更新単価 1㎡当たり ②	更新経費 (千円) ①×②	改修単価 1㎡当たり ③	改修経費 (千円) ①×③	合計 (千円)
	大分類	中分類							
H 46	学校施設	中学校	東中学校	6,150	330	2,029,500	170	1,045,500	3,075,000
H 46	学校施設	中学校	十和田湖中学校	2,822	330	931,260	170	479,740	1,411,000
H 46	観光産業施設	観光産業施設	道の駅奥入瀬 奥入瀬麦酒館	565	360	203,400	200	113,000	316,400
H 46	公園、広場	農村集落施設	農村集落多目的利用施設 (おらんどーむ)	1,128	360	406,080	200	225,600	631,680
H 46	公営住宅	市営住宅	金崎A団地	3,272	280	916,160	170	556,240	1,472,400
H 46	公営住宅	市営住宅	金崎B団地	2,422	280	678,160	170	411,740	1,089,900
H 46	公営住宅	市営住宅	上平団地	1,377	280	385,560	170	234,090	619,650
H 46	生涯学習施設	スポーツ施設	洞内プール更衣室	109	360	39,240	200	21,800	61,040
H 47	集会施設	集会所	学習等供用施設 高清水地区 館	171	400	68,400	250	42,750	111,150
H 48	学校施設	小学校	高清水小学校	2,918	330	962,940	170	496,060	1,459,000
H 48	生涯学習施設	文化・芸術・歴史	市民文化センター	5,946	400	2,378,400	250	1,486,500	3,864,900
H 48	観光産業施設	観光産業施設	道の駅奥入瀬 味楽工房	686	360	246,960	200	137,200	384,160
H 49	保健福祉施設	市民の家	市民の家	694	360	249,840	200	138,800	388,640
H 50	保健福祉施設	平山保健福祉館	平山保健福祉館	137	360	49,320	200	27,400	76,720
H 50	生涯学習施設	文化・芸術・歴史	十和田湖民俗資料館・ 旧笠石家住宅	451	400	180,400	250	112,750	293,150
H 50	集会施設	集会所	穂並会館	188	360	67,680	200	37,600	105,280
H 50	集会施設	集会所	米田地区集落総合センター	392	400	156,800	250	98,000	254,800
H 50	公営住宅	市営住宅	奥瀬団地	686	280	192,080	170	116,620	308,700
H 50	集会施設	集会所	伝法寺地区農村会館	174	400	69,600	250	43,500	113,100
H 50	その他施設	加工センター	深持地区転作物加工センター	149	360	53,640	200	29,800	83,440
H 51	学校施設	小学校	北園小学校	9,898	330	3,266,340	170	1,682,660	4,949,000
H 51	生涯学習施設	文化・芸術・歴史	郷土館	871	400	348,400	250	217,750	566,150
H 51	観光産業施設	観光産業施設	道の駅とわだ センターハウス (匠工房含む)	2,335	360	840,600	200	467,000	1,307,600
H 51	公営住宅	市営住宅	第2奥瀬団地	947	280	265,160	170	160,990	426,150
H 52	公営住宅	市営住宅	寺向団地	2,349	280	657,720	170	399,330	1,057,050
H 52	公園、広場	農村交流施設	沢田悠学館	1,233	400	493,200	250	308,250	801,450
H 52	公営住宅	市営住宅	田屋団地	1,356	280	379,680	170	230,520	610,200
H 53	保健福祉施設	保健センター	保健センター	1,384	360	498,240	200	276,800	775,040
H 53	公営住宅	市営住宅	小沢口団地	672	280	188,160	170	114,240	302,400
H 54	学校施設	中学校	切田中学校	3,025	330	998,250	170	514,250	1,512,500
H 54	観光産業施設	観光産業施設	道の駅奥入瀬 四季彩館	677	360	243,720	200	135,400	379,120
H 54	公営住宅	市営住宅	休屋団地	344	280	96,320	170	58,480	154,800
H 54	公営住宅	市営住宅	焼山団地	344	280	96,320	170	58,480	154,800
H 55	生涯学習施設	スポーツ施設	サン・スポーツランド管理棟	159	360	57,240	200	31,800	89,040
H 55	生涯学習施設	スポーツ施設	アネックススポーツランド	2,412	360	868,320	200	482,400	1,350,720
H 55	観光産業施設	観光産業施設	道の駅奥入瀬 味蔵館	300	360	108,000	200	60,000	168,000
H 55	観光産業施設	観光産業施設	市営宇樽部キャンプ場	548	360	197,280	200	109,600	306,880
H 56	学校施設	小学校	三本木小学校	10,440	330	3,445,200	170	1,774,800	5,220,000
H 56	生涯学習施設	スポーツ施設	総合体育センター	7,685	360	2,766,600	200	1,537,000	4,303,600
H 56	公営住宅	市営住宅	八甲団地	4,299	280	1,203,720	170	730,830	1,934,550
H 56	公園、広場	広場、公園	さくらの広場	210	330	69,300	170	35,700	105,000
H 58	生涯学習施設	公民館	東公民館	1,406	400	562,400	250	351,500	913,900
H 59	生涯学習施設	文化・芸術・歴史	現代美術館	2,078	400	831,200	250	519,500	1,350,700
H 59	生涯学習施設	職業訓練校	職業能力開発校	1,188	400	475,200	250	297,000	772,200
H 59	保健福祉施設	地域包括支援センター	地域包括支援センター	1,110	360	399,600	200	222,000	621,600
H 59	観光産業施設	観光産業施設	馬事公苑	3,149	360	1,133,640	200	629,800	1,763,440
H 59	その他施設	霊園	三本木霊園管理事務所	176	360	63,360	200	35,200	98,560
H 61	庁舎	本庁舎	本庁舎 新館	3,637	400	1,454,800	250	909,250	2,364,050
H 63	学校施設	小学校	南小学校	9,307	330	3,071,310	170	1,582,190	4,653,500
H 64	生涯学習施設	スポーツ施設	南屋内グラウンド	686	360	246,960	200	137,200	384,160
H 64	生涯学習施設	スポーツ施設	市民屋内グラウンド	1,318	360	474,480	200	263,600	738,080
H 64	生涯学習施設	スポーツ施設	市民プール管理棟	349	360	125,640	200	69,800	195,440
H 64	その他施設	消防署	十和田湖消防署	403	360	145,080	200	80,600	225,680
H 64	生涯学習施設	スポーツ施設	志道館	2,467	360	888,120	200	493,400	1,381,520
H 67	集会施設	集会所	寺向集会所	242	360	87,120	200	48,400	135,520
H 67	保健福祉施設	診療所	十和田湖診療所	199	360	71,640	200	39,800	111,440
H 68	学校施設	小学校	深持小学校	3,234	330	1,067,220	170	549,780	1,617,000
H 69	その他施設	種雄牛管理施設	市営肉用種雄牛管理センター	1,108	360	398,880	200	221,600	620,480
H 71	学校施設	小学校	西小学校	4,209	330	1,388,970	170	715,530	2,104,500
H 75	学校施設	小学校	四和小学校	1,563	330	515,790	170	265,710	781,500
H 75	学校施設	中学校	四和中学校	3,621	330	1,194,930	170	615,570	1,810,500
合計						83,878,810		46,506,290	130,385,100

※既に耐用年数を経過している施設は、H26年度に更新するものとして試算。

年度別 更新・改修費用の試算状況

50年間の更新・改修費用総額 1.300 億円



※改修(修繕)費用は、年間負担の平準化を前提として作成しています。

### 3. 今後の公共施設の課題・方向性について

本書では、市内の公共施設(98施設)を対象に、施設の維持管理や施設が提供するサービスの実態について把握し、今後の公共施設の課題を整理分析しました。

#### (1) 施設の安全性確保や老朽化への対応

・ 公共施設は、様々な行政需要に応えるため設置されてきましたが、その老朽化や維持更新にかかる将来的な費用負担が大きな問題となってきます。

市営住宅や小学校・中学校等の多くの施設が老朽化しており、今回調査対象とした公共施設の約5割以上が築後30年を経過し、今後大規模な改修や建替え等の時期を迎えます。

また、老朽化は建築物そのものだけでなく、奥入瀬麦酒館の地ビールプラント(H9年設置、耐用年数10年)のように、施設内部の高額な機械設備も老朽化している状況も見受けられます。

・ 市が保有する公共施設のうち、改定後の「新耐震基準」に該当する建物面積は52%、改定前の「旧耐震基準」で建築された建物で、耐震診断の結果、耐震補強が不要な建物6%、耐震工事済(工事中含)8%となっています。

本庁舎(本館)のように、築後48年経過し、耐用年数がまだ数年残っているような施設が耐震性に問題がある場合には、耐震工事にかかる費用及び今後の使用状況等も検討の上、判断すべきものと考えられます。

また、法に基づく一定以上の規模で多数が利用する公共建築物(特定建築物)は、耐震診断を終了していますが、それ以外の新渡戸記念館、勤労青少年ホーム、南公民館等の施設についても、今後耐震化に向けた取り組みが課題となります。

#### (2) 少子高齢化への対応

・ 本市の人口は平成12年をピークに徐々に減少しており、また、少子高齢化社会の到来とともに、年少人口(0歳から14歳)は減少し、老年人口(65歳以上)は増加する等、人口構成が大きく変化しており、これに合わせて市民ニーズも変化していくことが予想されます。

特に高齢者の増加に伴い、福祉施設や生涯学習施設など、高齢者が多く利用する施設については、今後ますます重要性が増すものと考えられます。

今後は、人口増減や人口構成の変化に応じ、必要なサービスの質と量を見据え、施設規模の適正化や用途の転換等の検討も必要になると考えられます。

#### (3) 財政負担への対応

・ 本市の財政状況は、少子高齢化などの影響により歳入の根幹である市税収入の大幅な伸びが期待できないことや、一方の歳出では、扶助費(福祉や社会保障関係経費)の増加傾向などにより大変厳しい状況にあります。

しかし、整備された公共施設の機能を適切に保つためには、維持管理費や運営にかかる経常的な費用を毎年度かけていく必要があります。

また、今回調査対象とした公共施設を全て維持していくためには、今後50年間で想定した場合、約1,300億円、年間あたりにすると約26億円程度の改修・更新費用が必要となります。

今後は、公共施設の整備更新や維持管理費に支出できる財源には限界があることを前提に、公共施設のあり方を検討する必要があると考えられます。

## 第3章 施設別の状況

# 1. 学校施設



- (1) 小学校の一覧表
- (2) 小学校児童数の推移  
各小学校施設の資料
  - ① 三本木小学校
  - ② 北園小学校
  - ③ 南小学校
  - ④ 東小学校
  - ⑤ 西小学校
  - ⑥ 下切田小学校
  - ⑦ 上切田小学校
  - ⑧ 藤坂小学校
  - ⑨ 高清水小学校
  - ⑩ 洞内小学校
  - ⑪ 松陽小学校
  - ⑫ 深持小学校
  - ⑬ ちとせ小学校
  - ⑭ 四和小学校
  - ⑮ 沢田小学校
  - ⑯ 法奥小学校
  - ⑰ 十和田湖小学校
- (3) 中学校の一覧表
- (4) 中学校生徒数の推移  
各中学校施設の資料
  - ⑱ 三本木中学校
  - ⑲ 十和田中学校
  - ⑳ 切田中学校
  - ㉑ 大深内中学校
  - ㉒ 甲東中学校
  - ㉓ 四和中学校
  - ㉔ 東中学校
  - ㉕ 第一中学校
  - ㉖ 十和田湖中学校
  - ㉗ 施設配置図



## 1. 学校施設

### (1) 小学校の一覧表

No	施設名	所在地	建築年	構造	延床面積 (㎡)
1	三本木小学校	東三番町36-1	平成6年	鉄筋コンクリート造	10,440
2	北園小学校	西十一番町50-18	平成元年	鉄筋コンクリート造	9,898
3	南小学校	西十五番町3-1	平成13年	鉄筋コンクリート造	9,307
4	東小学校	一本木沢一丁目1-1	昭和54年	鉄筋コンクリート造	4,712
5	西小学校	大字三本木字西金崎6-2	平成21年	鉄筋コンクリート造	4,209
6	下切田小学校	大字切田字下切田10-1	昭和56年	鉄筋コンクリート造	2,063
7	上切田小学校	大字切田字上後平43	昭和54年	鉄筋コンクリート造	2,883
8	藤坂小学校	大字相坂字小林355-1	昭和47年	鉄筋コンクリート造	3,734
9	高清水小学校	大字相坂字高清水900	昭和61年	鉄筋コンクリート造	2,918
10	洞内小学校	大字洞内字長根32	昭和49年	鉄筋コンクリート造	3,138
11	松陽小学校	大字八斗沢字砂土路14-161	昭和47年	鉄筋コンクリート造	2,522
12	深持小学校	大字深持字林12-3	平成18年	鉄筋コンクリート造	3,234
13	ちとせ小学校	元町西六丁目2-1	昭和48年	鉄筋コンクリート造	4,630
14	四和小学校	大字米田字高谷140	平成25年	鉄筋コンクリート造	1,563
15	沢田小学校	大字沢田字田屋2	昭和56年	鉄筋コンクリート造	4,356
16	法奥小学校	大字奥瀬字下川目102-2	昭和43年	鉄筋コンクリート造	4,552
17	十和田湖小学校	大字奥瀬字十和田湖畔休屋16-1	昭和45年	鉄筋コンクリート造	2,317

(2) 小学校児童数の推移

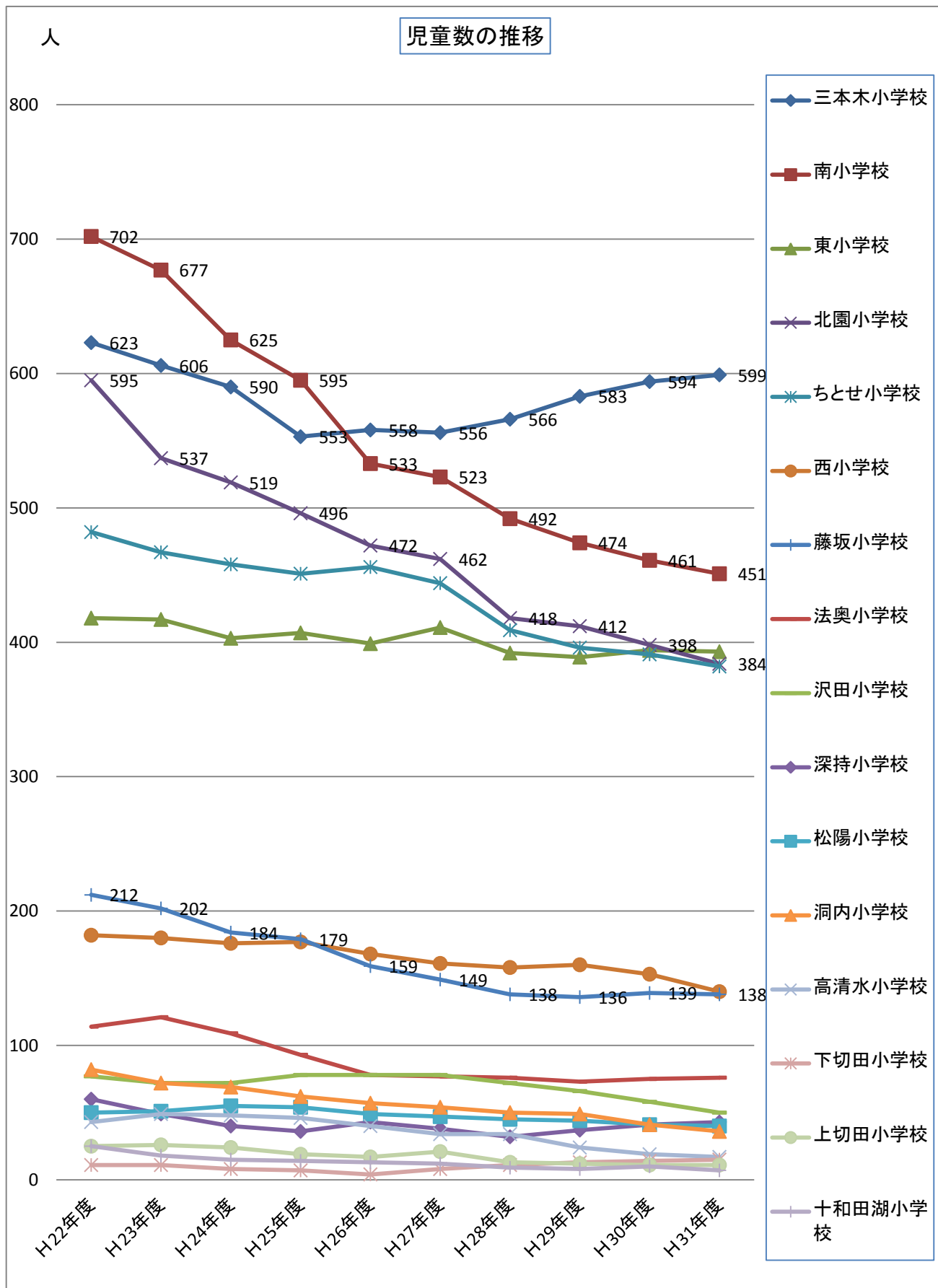
少子化による児童数の減少により、総児童数はH25年度とH31年度(推計)の比較では、497人(約15%減)の減少が見込まれます。

特に減少規模の大きい学校は、南小学校・北園小学校等、また児童数が現在より半数近くとなる学校は高清水小学校・洞内小学校等となる見込みです。

単位:人

施設名	H25年度までの推移				将来推計						増減 ②-①	比較値 ②/①
	H22年度	H23年度	H24年度	H25年度 ①	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 ②		
三本木小学校	623	606	590	553	558	556	566	583	594	599	46	108.32%
北園小学校	595	537	519	496	472	462	418	412	398	384	-112	77.42%
南小学校	702	677	625	595	533	523	492	474	461	451	-144	75.80%
東小学校	418	417	403	407	399	411	392	389	394	393	-14	96.56%
西小学校	182	180	176	177	168	161	158	160	153	140	-37	79.10%
下切田小学校	11	11	8	7	4	8	11	13	14	15	8	214.29%
上切田小学校	25	26	24	19	17	21	13	12	11	11	-8	57.89%
藤坂小学校	212	202	184	179	159	149	138	136	139	138	-41	77.09%
高清水小学校	43	49	48	46	40	34	34	24	19	17	-29	36.96%
洞内小学校	82	72	69	62	57	54	50	49	41	36	-26	58.06%
松陽小学校	50	51	55	54	49	47	45	44	41	40	-14	74.07%
深持小学校	60	49	40	36	43	38	32	37	41	43	7	119.44%
ちとせ小学校	482	467	458	451	456	444	409	396	391	382	-69	84.70%
四和小学校	—	—	—	58	57	52	48	51	48	46	-12	79.31%
沢田小学校	77	72	72	78	78	78	72	66	58	50	-28	64.10%
法奥小学校	114	121	109	93	78	77	76	73	75	76	-17	81.72%
十和田湖小学校	25	18	15	14	13	12	9	8	10	7	-7	50.00%
計	3,701	3,555	3,395	3,325	3,181	3,127	2,963	2,927	2,888	2,828	-497	85.05%

「平成25年度十和田市の教育」より





# 1. 学校施設

## ① 三本木小学校

所在地		十和田市東三番町36-1		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置			運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	28,612 m <sup>2</sup>		運営人数	常勤	2
	延床面積	10,440 m <sup>2</sup>			非常勤	1
	建設年月	平成6年3月			臨時	4
	建築費	2,623,680千円			委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか			その他	37 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00~16:00	
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6	
	アスベスト対策	未使用				
	バリアフリー対応	車イス用エレベータ 身障者用トイレ				
	改修(H20~H24年度)	—				



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		623 人	606 人	590 人	
施設の コスト 状況	歳 入	国・県支出金	5,647,633	4,961,826	5,177,329
		使用料収入	48,746	68,100	29,700
		市費〈一般財源〉	26,014,979	26,002,445	27,343,207
		その他	0	0	0
	計	31,711,358	31,032,371	32,550,236	
	歳 出	人件費	13,196,975	12,965,540	14,335,220
		光熱水費	9,381,730	9,581,314	10,104,251
委託費		3,520,252	3,276,457	3,232,448	
指定管理料		0	0	0	
修繕費		1,024,997	675,408	288,015	
工事費		0	0	0	
その他	4,587,404	4,533,652	4,590,302		
計	31,711,358	31,032,371	32,550,236		

# 1. 学校施設

## ② 北園小学校

所在地	十和田市西十一番町50-18		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	46,509 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	9,898 m <sup>2</sup>		非常勤	2
	建設年月	平成元年3月		臨時	3
	建築費	1,585,690千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか		その他	29 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	車イス用エレベータ 身障者用トイレ			
	改修 (H20~H24年度)	H22年度 消防設備改修 1,471千円			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		595 人	537 人	519 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	5,458,399	3,514,226	3,775,679
		使用料収入	30,000	30,000	30,000
		市費〈一般財源〉	22,816,872	24,160,276	22,459,713
		その他	0	0	
		計	28,305,271	27,704,502	26,265,392
	歳出	人件費	13,226,975	12,581,000	12,974,900
		光熱水費	6,315,461	7,436,736	7,225,549
		委託費	2,452,822	2,140,231	2,082,698
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	753,585	1,776,600	82,530
工事費	1,471,260	0	0		
その他	4,085,168	3,769,935	3,899,715		
計	28,305,271	27,704,502	26,265,392		

# 1. 学校施設

## ③ 南小学校

所在地		十和田市西十五番町3-1		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置			運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	26,781 m <sup>2</sup>		運営人数	常勤	1
	延床面積	9,307 m <sup>2</sup>			非常勤	2
	建設年月	平成13年3月			臨時	3
	建築費	2,367,643千円			委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか			その他	33 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00~16:00	
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6	
	アスベスト対策	未使用				
	バリアフリー対応	車イス用エレベータ 身障者用トイレ				
	改修(H20~H24年度)	—				



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		702 人	677 人	625 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	5,377,425	4,620,636	4,895,742
		使用料収入	7,500	7,500	7,500
		市費〈一般財源〉	24,240,050	23,211,153	23,685,652
		その他	0	0	
		計	29,624,975	27,839,289	28,588,894
	歳出	人件費	13,154,975	12,646,220	12,974,900
		光熱水費	8,634,226	7,889,617	8,532,967
		委託費	2,516,639	2,492,401	2,302,148
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	510,342	80,500	116,445
工事費	0	0	0		
その他	4,808,793	4,730,551	4,662,434		
計	29,624,975	27,839,289	28,588,894		

# 1. 学校施設

## ④ 東小学校

所在地	十和田市一本木沢一丁目1-1		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	23,852 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	4,712 m <sup>2</sup>		非常勤	1
	建設年月	昭和54年5月		臨時	4
	建築費	604,910千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか		その他	24 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	耐震診断：実施 耐震補強：必要		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	対策実施			
	バリアフリー対応	—			
	改修(H20~H24年度)	—			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		418 人	417 人	403 人	
施設の コスト 状況	歳入	国・県支出金	3,962,047	3,026,587	3,154,752
		使用料収入	24,000	24,000	24,000
		市費〈一般財源〉	21,213,111	21,397,286	15,300,045
		その他	0	0	0
	計	25,199,158	24,447,873	18,478,797	
	歳出	人件費	12,953,475	12,341,000	12,938,900
		光熱水費	5,708,026	5,623,777	0
委託費		2,331,095	2,412,365	2,119,375	
指定管理料		0	0	0	
修繕費		1,215,007	887,985	243,789	
工事費		0	0	0	
その他	2,991,555	3,182,746	3,176,733		
計	25,199,158	24,447,873	18,478,797		

# 1. 学校施設

## ⑤ 西小学校

所在地	十和田市大字三本木字西金崎6-2		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	24,966 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	4,209 m <sup>2</sup>		非常勤	—
	建設年月	平成21年3月		臨時	2
	建築費	992,790千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 2階建 ほか		その他	15 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	車イス用エレベータ 身障者用トイレ			
	改修(H20~H24年度)	—			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		182 人	180 人	176 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	3,160,749	2,511,970	2,544,365
		使用料収入	10,500	10,500	10,500
		市費〈一般財源〉	17,113,512	17,731,900	17,361,326
		その他	0	0	0
		計	20,284,761	20,254,370	19,916,191
	歳出	人件費	12,193,975	12,491,000	12,203,960
		光熱水費	4,113,035	3,998,633	4,081,703
		委託費	2,042,867	1,973,917	1,968,574
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	325,500	117,611	0
工事費	0	0	0		
その他	1,609,384	1,673,209	1,661,954		
計	20,284,761	20,254,370	19,916,191		

# 1. 学校施設

## ⑥ 下切田小学校

所在地	十和田市大字切田字下切田10-1		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	16,649 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	—
	延床面積	2,063 m <sup>2</sup>		非常勤	1
	建設年月	昭和56年3月		臨時	—
	建築費	128,210千円		委託	—
	構造	鉄筋コンクリート造 2階建 ほか		その他	5 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	耐震診断：実施 耐震補強：不要		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	—			
	改修 (H20~H24年度)	H22年度 電気設備改修 683千円 H24年度 屋根修繕 1,328千円			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		11人	11人	8人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	1,829,911	774,196	744,357
		使用料収入	24,000	24,000	24,000
		市費〈一般財源〉	13,746,195	12,761,968	14,629,812
		その他		0	0
		計	15,600,106	13,560,164	15,398,169
	歳出	人件費	10,660,100	10,293,500	10,687,400
		光熱水費	1,698,275	1,453,427	1,435,462
		委託費	1,274,401	786,508	979,883
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	480,795	195,825	1,467,748
工事費	682,500	0	0		
その他	804,035	830,904	827,676		
計	15,600,106	13,560,164	15,398,169		

# 1. 学校施設

## ⑦ 上切田小学校

所在地	十和田市大字切田字上後平43		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	20,948 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	—
	延床面積	2,883 m <sup>2</sup>		非常勤	1
	建設年月	昭和54年12月		臨時	—
	建築費	336,570千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか		その他	6 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	耐震診断：実施 耐震補強：必要	定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	—			
	改修(H20~H24年度)	—			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		25 人	26 人	24 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	2,059,316	1,705,207	1,382,054
		使用料収入	12,000	12,000	12,000
		市費〈一般財源〉	14,030,351	13,600,598	13,615,338
		その他	0	0	0
		計	16,101,667	15,317,805	15,009,392
	歳出	人件費	10,810,100	10,443,500	10,837,400
		光熱水費	2,915,167	2,758,225	2,408,965
		委託費	1,160,092	797,717	811,074
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	312,585	389,445	18,375
工事費	0	0	0		
その他	903,723	928,918	933,578		
計	16,101,667	15,317,805	15,009,392		

# 1. 学校施設

## ⑧ 藤坂小学校

所在地	十和田市大字相坂字小林355-1		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	23,320 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	3,734 m <sup>2</sup>		非常勤	—
	建設年月	昭和47年3月		臨時	2
	建築費	715,733千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか		その他	16 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	耐震診断：実施 耐震補強：実施済		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	車イス用エレベータ、 身障者用トイレ			
	改修 (H20~H24年度)	H23年度 耐震改修工事 132,556千円 H24年度 特別教室棟新築工事 282,738千円 ネットフェンス修繕 2,100千円			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		212 人	202 人	184 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	4,022,082	33,901,824	110,126,650
		使用料収入	18,000	18,000	13,500
		市費〈一般財源〉	16,088,439	121,912,192	200,515,289
		その他	0	0	0
		計	20,128,521	155,832,016	310,655,439
	歳出	人件費	11,575,725	11,126,000	12,201,620
		光熱水費	5,169,804	5,683,435	3,526,237
		委託費	1,192,556	3,686,120	8,014,495
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	513,786	1,062,600	2,453,482
工事費	0	132,556,200	282,737,700		
その他	1,676,650	1,717,661	1,721,905		
計	20,128,521	155,832,016	310,655,439		



# 1. 学校施設

## ⑨ 高清水小学校

所在地		十和田市大字相坂字高清水900		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置			運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	24,355 m <sup>2</sup>		運営人数	常勤	1
	延床面積	2,918 m <sup>2</sup>			非常勤	—
	建設年月	昭和61年2月			臨時	—
	建築費	660,869千円			委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 2階建 ほか			その他	9 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00～16:00	
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22～8/23、 冬季12/24～1/14、 学年末3/27～4/6	
	アスベスト対策	未使用				
	バリアフリー対応	—				
	改修(H20～H24年度)	—				



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		43 人	49 人	48 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	1,427,562	1,305,638	1,342,966
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	14,724,165	14,462,397	15,054,326
		その他	0	0	0
		計	16,151,727	15,768,035	16,397,292
	歳出	人件費	10,810,100	10,443,500	10,837,400
		光熱水費	2,594,533	2,551,342	2,620,713
		委託費	1,562,261	1,379,296	1,362,846
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	12,600	143,865	326,550
工事費	0	0	0		
その他	1,172,233	1,250,032	1,249,783		
計	16,151,727	15,768,035	16,397,292		

# 1. 学校施設

## ⑩ 洞内小学校

所在地		十和田市大字洞内字長根32		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置			運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	16,130	m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	3,138	m <sup>2</sup>		非常勤	—
	建設年月	昭和49年3月			臨時	—
	建築費	690,765千円			委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか			その他	12 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00～16:00	
	耐震性	耐震診断：実施 耐震補強：必要		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22～8/23、 冬季12/24～1/14、 学年末3/27～4/6	
	アスベスト対策	未使用				
	バリアフリー対応	—				
	改修 (H20～H24年度)	H24年度 北側外壁他修繕 840千円				



(単位：円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		82 人	72 人	69 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	2,454,261	2,225,395	2,419,601
		使用料収入	7,500	7,500	7,500
		市費〈一般財源〉	15,072,546	14,753,029	16,003,269
		その他	0	0	0
		計	17,534,307	16,985,924	18,430,370
	歳出	人件費	10,810,100	10,443,500	10,837,400
		光熱水費	3,579,247	3,523,827	3,912,109
		委託費	1,496,272	1,187,629	1,348,538
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	256,777	532,245	951,720
工事費	0	0	0		
その他	1,391,911	1,298,723	1,380,603		
計	17,534,307	16,985,924	18,430,370		

# 1. 学校施設

## ⑪ 松陽小学校

所在地		十和田市大字八斗沢字砂土路14-161		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置			運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	25,614 m <sup>2</sup>		運営人数	常勤	—
	延床面積	2,522 m <sup>2</sup>			非常勤	1
	建設年月	昭和47年3月			臨時	—
	建築費	493,688千円			委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか			その他	10 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00~16:00	
	耐震性	耐震診断：実施 耐震補強：必要		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6	
	アスベスト対策	未使用				
	バリアフリー対応	—				
	改修 (H20~H24年度)	H22年度 電気設備改修 1,365千円 消防設備改修 997千円				



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		50 人	51 人	55 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	2,041,032	1,883,314	1,929,460
		使用料収入	6,000	6,000	6,000
		市費〈一般財源〉	16,562,129	13,859,180	14,840,140
		その他	0	0	0
		計	18,609,161	15,748,494	16,775,600
	歳出	人件費	10,660,100	10,293,500	10,687,400
		光熱水費	2,159,601	2,379,577	2,777,235
		委託費	2,100,418	1,465,669	1,686,282
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	148,197	383,785	392,175
工事費	2,361,660	0	0		
その他	1,179,185	1,225,963	1,232,508		
計	18,609,161	15,748,494	16,775,600		

# 1. 学校施設

## ⑫ 深持小学校

所在地	十和田市大字深持字林12-3		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	17,063 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	3,234 m <sup>2</sup>		非常勤	—
	建設年月	平成18年3月		臨時	—
	建築費	863,430千円		委託	—
	構造	鉄筋コンクリート造 2階建 ほか		その他	9 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、夏期7/22~ 8/23、冬季12/24~ 1/14、学年末3/27 ~4/6
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	車イス用エレベータ、 身障者用トイレ			
	改修(H20~H24年度)	—			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		60 人	49 人	40 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	3,680,234	1,141,904	1,271,013
		使用料収入	19,500	19,500	19,500
		市費〈一般財源〉	12,662,784	14,498,179	15,408,271
		その他	0	0	0
		計	16,362,518	15,659,583	16,698,784
	歳出	人件費	10,801,100	10,443,500	10,837,400
		光熱水費	2,937,900	2,840,065	2,913,208
		委託費	1,371,467	863,652	1,480,738
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	5,912	254,100	254,100
工事費	0	0	0		
その他	1,246,139	1,258,266	1,213,338		
計	16,362,518	15,659,583	16,698,784		

# 1. 学校施設

## ⑬ ちとせ小学校

所在地	十和田市元町西六丁目2-1		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	29,730 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	4,630 m <sup>2</sup>		非常勤	1
	建設年月	昭和48年3月		臨時	4
	建築費	616,070千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか		その他	27 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	耐震診断：実施 耐震補強：必要		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対	未使用			
	バリアフリー対応	—			
	改修 (H20~H24年度)	H22年度 消防設備改修 1,044千円			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		482 人	467 人	458 人	
施設の コスト 状況	歳入	国・県支出金	5,653,069	4,345,791	4,376,743
		使用料収入	3,000	3,000	3,000
		市費〈一般財源〉	21,934,622	20,279,625	20,560,604
		その他	0	0	0
		計	27,590,691	24,628,416	24,940,347
	歳出	人件費	13,136,975	12,549,440	12,736,640
		光熱水費	6,521,163	6,441,753	6,743,932
		委託費	1,818,715	1,488,344	1,609,058
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	1,772,635	801,161	431,939
工事費	1,044,120	0	0		
その他	3,297,083	3,347,718	3,418,778		
計	27,590,691	24,628,416	24,940,347		

# 1. 学校施設

## ⑭ 四和小学校

所在地	十和田市大字米田字高谷140		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	8,017 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	—
	延床面積	1,563 m <sup>2</sup>		非常勤	1
	建設年月	平成25年1月（H25年度開校）		臨時	—
	建築費	402,381千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 1階建 ほか		その他	14 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、倉庫等	運営時間	8:00～16:00	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22～8/23、 冬季12/24～1/14、 学年末3/27～4/6	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	—			
	改修(H20～H24年度)	—			

米田小学校、滝沢小学校、  
大不動小学校の統合により  
四和小学校が新設  
  
平成25年度 開校



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		—人	—人	—人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金		0	
		使用料収入		0	
		市費〈一般財源〉	10,660,100	10,293,500	10,687,400
		その他			0
	計	10,660,100	10,293,500	10,687,400	
	歳出	人件費	10,660,100	10,293,500	10,687,400
		光熱水費			
委託費					
指定管理料					
修繕費					
工事費					
その他					
計	10,660,100	10,293,500	10,687,400		

# 1.学校施設

## ⑮ 沢田小学校

所在地		十和田市大字沢田字田屋2		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置			運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	20,106 m <sup>2</sup>		運営人数	常勤	1
	延床面積	4,356 m <sup>2</sup>			非常勤	—
	建設年月	昭和56年12月			臨時	—
	建築費	999,426千円			委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 2階建 ほか			その他	12 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00~16:00	
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6	
	アスベスト対策	未使用				
	バリアフリー対応	—				
	改修(H20~H24年度)	—				




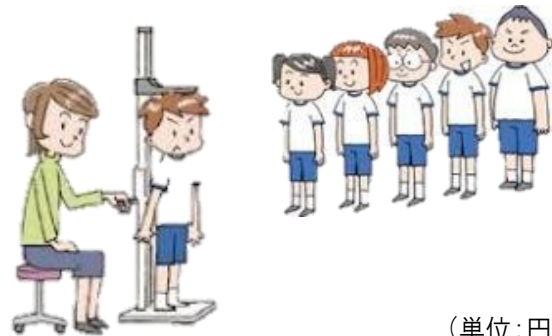
(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		77 人	72 人	72 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	1,961,668	1,695,109	1,840,639
		使用料収入	4,500	7,500	7,500
		市費〈一般財源〉	15,541,113	16,610,404	15,666,808
		その他	0	0	0
		計	17,507,281	18,313,013	17,514,947
	歳出	人件費	10,810,100	10,443,500	10,837,400
		光熱水費	3,750,528	3,386,627	3,535,102
		委託費	1,284,845	1,128,719	941,281
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	291,585	1,924,161	805,744
工事費	0	0	0		
その他	1,370,223	1,430,006	1,395,420		
計	17,507,281	18,313,013	17,514,947		

# 1.学校施設

## ⑯ 法奥小学校

所在地	十和田市大字奥瀬字下川目102-2		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	18,983 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	—
	延床面積	4,552 m <sup>2</sup>		非常勤	1
	建設年月	昭和43年 12月		臨時	—
	建築費	1,156,090 千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建て ほか		その他	14 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	耐震診断：実施 耐震補強：実施済		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	対策実施			
	バリアフリー対応	—			
改修 (H20~H24年度)	H21年度 耐震補強工事 58,386千円 H22年度 屋内運動場新築工事205,233千円 既存消火水槽改修523千円 電気設備改修546千円(※按分) 消防設備改修1,234千円(※按分)				



(単位：円)

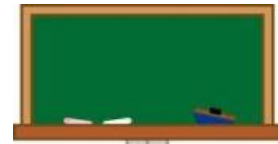
		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		114 人	121 人	109 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	232,962,402	1,715,197	1,704,183
		使用料収入	24,000	18,000	21,000
		市費〈一般財源〉	24,788,891	14,753,914	15,257,750
		その他	0	0	0
	計	257,775,293	16,487,111	16,982,933	
	歳出	人件費	10,660,100	10,293,500	10,837,400
光熱水費		3,220,746	3,150,149	3,421,503	
委託費		7,450,463	945,457	838,690	
指定管理料		0	0	0	
修繕費		931,927	599,445	385,350	
工事費		234,129,000	0	0	
その他		1,383,057	1,498,560	1,499,990	
計	257,775,293	16,487,111	16,982,933		



# 1.学校施設

## ⑰ 十和田湖小学校

所在地	十和田市大字奥瀬字十和田湖畔休屋16-1		利用・運営状況		
設置目的	心身の発達に応じて、義務教育として行われる基礎的普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	35,414 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	2,317 m <sup>2</sup>		非常勤	—
	建設年月	昭和45年11月		臨時	—
	建築費	422,877千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか		その他	7 (県費負担職員)
	構成施設	校舎、屋内運動場、倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	耐震診断：実施 耐震補強：実施（H25年度）		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	対策実施			
	バリアフリー対応	—			
	改修(H20~H24年度)	—			



(単位：円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
児童数の推移		25 人	18 人	15 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	1,830,162	1,136,846	1,039,154
		使用料収入	821,400	860,500	715,265
		市費〈一般財源〉	14,904,950	13,807,916	14,936,203
		その他	0	0	0
		計	17,556,512	15,805,262	16,690,622
	歳出	人件費	10,810,100	10,443,500	10,837,400
		光熱水費	3,049,469	2,872,612	3,015,965
		委託費	1,204,117	853,703	992,361
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	1,548,761	708,142	894,128
工事費	0	0	0		
その他	944,065	927,305	950,768		
計	17,556,512	15,805,262	16,690,622		

## 1.学校施設

### (3) 中学校の一覧表

No	施設名	所在地	建築年	構造	延床面積 (㎡)
1	三本木中学校	西十三番町5-24	昭和43年	鉄筋コンクリート造	8,601
2	十和田中学校	東十六番町27-1	昭和56年	鉄筋コンクリート造	7,966
3	切田中学校	大字切田字平林387	平成4年	鉄筋コンクリート造	3,025
4	大深内中学校	大字洞内字千刈田24-6	昭和52年	鉄筋コンクリート造	3,812
5	甲東中学校	大字深持字南平330	昭和49年	鉄筋コンクリート造	4,848
6	四和中学校	大字米田字高谷140	平成25年	鉄筋コンクリート造	3,621
7	東中学校	東二十二番町29-1	昭和59年	鉄筋コンクリート造	6,150
8	第一中学校	大字奥瀬字生内32-6	昭和55年	鉄筋コンクリート造	5,086
9	十和田湖中学校	大字奥瀬字十和田湖畔字樽部420	昭和59年	鉄筋コンクリート造	2,822

(4) 中学校生徒数の推移

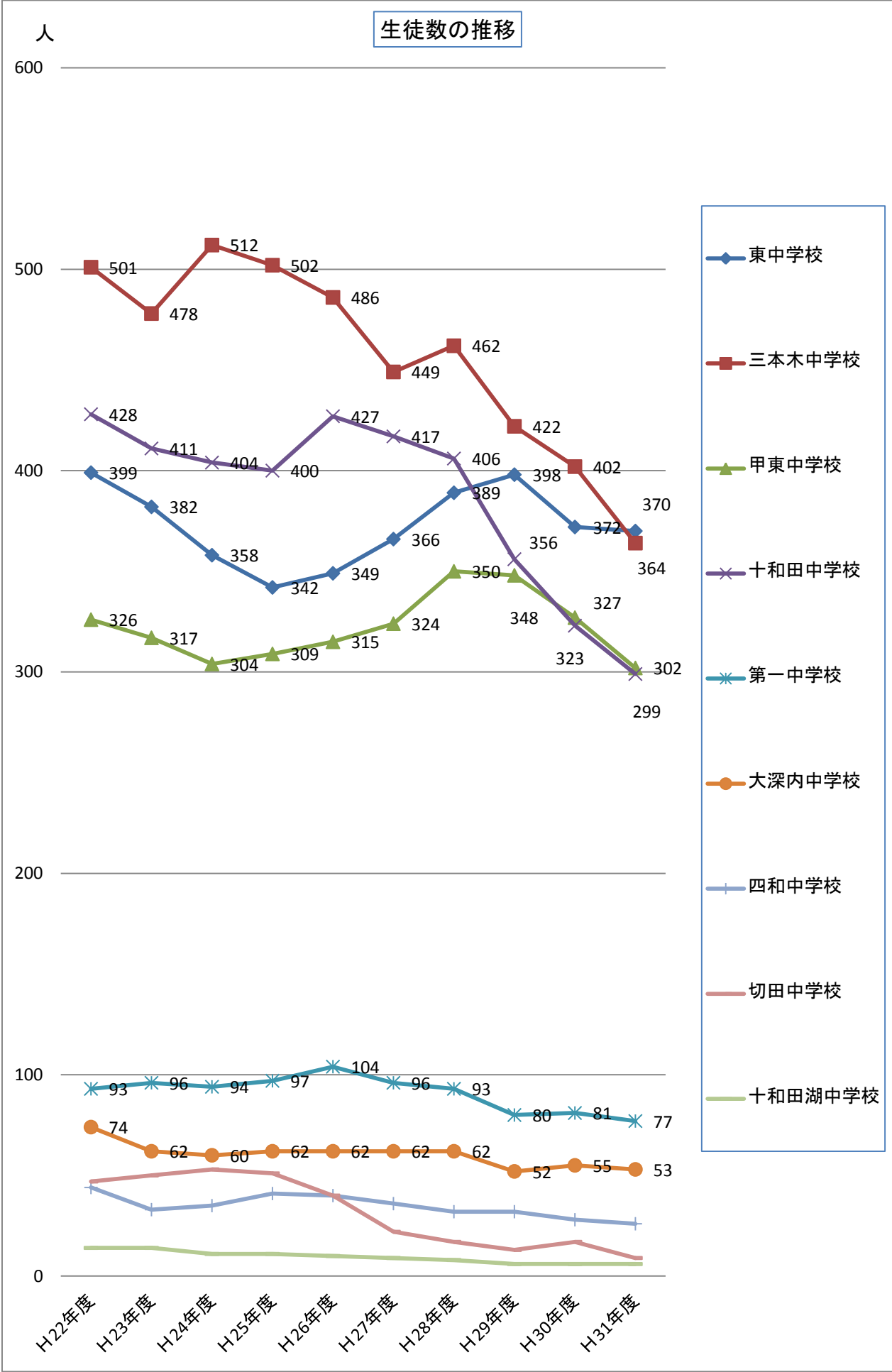
少子化による児童数の減少により、総生徒数はH25年度とH31年度(推計)の比較では、309人(約17%減)の減少が見込まれます。

特に減少規模の大きい学校は、三本木中学校・十和田中学校等、また生徒数の割合が著しく減少する学校は、切田中学校・四和中学校等が上げられます。

単位:人

施設名	H25年度までの推移				将来推計						増減 ②-①	比較値 ②/①
	H22年度	H23年度	H24年度	H25年度 ①	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 ②		
三本木中学校	501	478	512	502	486	449	462	422	402	364	-138	72.51%
十和田中学校	428	411	404	400	427	417	406	356	323	299	-101	74.75%
切田中学校	47	50	53	51	40	22	17	13	17	9	-42	17.65%
大深内中学校	74	62	60	62	62	62	62	52	55	53	-9	85.48%
甲東中学校	326	317	304	309	315	324	350	348	327	302	-7	97.73%
四和中学校	44	33	35	41	40	36	32	32	28	26	-15	63.41%
東中学校	399	382	358	342	349	366	389	398	372	370	28	108.19%
第一中学校	93	96	94	97	104	96	93	80	81	77	-20	79.38%
十和田湖中学校	14	14	11	11	10	9	8	6	6	6	-5	54.55%
計	1,926	1,843	1,831	1,815	1,833	1,781	1,819	1,707	1,611	1,506	-309	82.98%

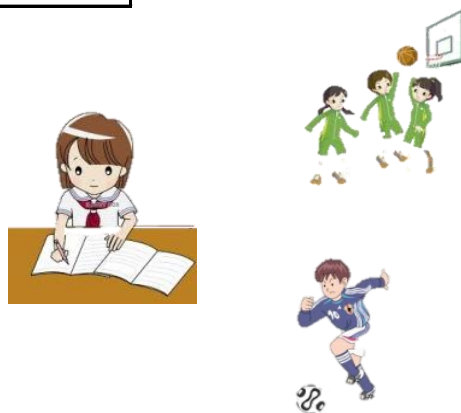
「平成25年度十和田市の教育」より  
(養護学校、県立三本木高等学校附属中学校、並びに他学区からの特認校(切田中学校)等への進学者の推定は計上されていない)



# 1.学校施設

## ⑱ 三本木中学校

所在地	十和田市西十三番町5-24		利用・運営状況		
設置目的	小学校の教育の上に、義務教育として行われる普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	45,406 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	2
	延床面積	8,601 m <sup>2</sup>		非常勤	1
	建設年月	昭和43年 3月		臨時	1
	建築費	1,354,500 千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか		その他	41 (県費負担職員)
	構成施設	校舎, 屋内運動場, 倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	耐震診断：実施 耐震補強：必要（一部のみ実施）		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、夏 期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	対策実施			
	バリアフリー対応	—			
	改修 (H20~H24年度)	H21年度 耐震補強工事 67,179千円			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度
生徒数の推移		501 人	478 人	512 人
施設 の 入	国・県支出金	7,408,948	6,757,750	6,669,317
	使用料収入	16,500	16,500	16,500
	市費〈一般財源〉	23,657,926	23,377,471	22,554,325
	その他	0	0	0
	計	31,083,374	30,151,721	29,240,142
施設 の 出	人件費	12,767,250	12,319,600	11,389,300
	光熱水費	11,751,156	11,148,685	10,847,155
	委託費	1,172,366	1,422,321	1,436,946
	指定管理料	0	0	0
	修繕費	112,875	14,039	322,455
	工事費	0	0	0
	その他	5,279,727	5,247,076	5,244,286
計	31,083,374	30,151,721	29,240,142	

# 1.学校施設

## ⑱ 十和田中学校

所在地	十和田市東十六番町27-1		利用・運営状況		
設置目的	小学校の教育の上に、義務教育として行われる普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	37,084 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	7,966 m <sup>2</sup>		非常勤	1
	建設年月	昭和56年 3月		臨時	1
	建築費	952,500 千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか		その他	30 (県費負担職員)
	構成施設	校舎, 屋内運動場, 倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	耐震診断: 実施 耐震補強: 必要		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	対策実施			
	バリアフリー対応	—			
	改修(H20~H24年度)	—			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
生徒数の推移		428 人	411 人	404 人	
施設の コスト 状況	歳 入	国・県支出金	5,376,773	5,830,429	5,169,342
		使用料収入	3,000	3,000	3,000
		市費〈一般財源〉	21,613,371	22,185,805	21,523,407
		その他	0	0	0
		計	26,993,144	28,019,234	26,695,749
	歳 出	人件費	11,929,000	11,639,440	10,706,800
		光熱水費	9,037,669	10,129,095	9,229,976
		委託費	1,346,106	1,828,291	1,645,936
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	452,103	242,067	901,430
工事費	0	0	0		
その他	4,228,266	4,180,341	4,211,607		
計	26,993,144	28,019,234	26,695,749		

# 1.学校施設

## ⑳ 切田中学校

所在地	十和田市大字切田字平林387		利用・運営状況		
設置目的	小学校の教育の上に、義務教育として行われる普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	19,895 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	3,025 m <sup>2</sup>		非常勤	—
	建設年月	平成4年 3月		臨時	—
	建築費	632,937 千円		委託	—
	構造	鉄筋コンクリート造 2階建 ほか		その他	11 (県費負担職員)
	構成施設	校舎, 屋内運動場, 倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/1、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	—			
	改修(H20~H24年度)	—			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
生徒数の推移		47 人	50 人	53 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	1,542,316	1,382,934	1,335,570
		使用料収入	31,500	31,500	31,500
		市費〈一般財源〉	14,470,680	14,163,660	13,895,009
		その他	0	0	0
		計	16,044,496	15,578,094	15,262,079
	歳出	人件費	11,011,000	10,699,600	10,466,800
		光熱水費	2,535,576	2,548,202	2,479,973
		委託費	722,336	846,417	980,511
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	444,150	150,906	0
工事費	0	0	0		
その他	1,331,434	1,332,969	1,334,795		
計	16,044,496	15,578,094	15,262,079		

# 1.学校施設

## ㊴ 大深内中学校

所在地	十和田市大字洞内字千刈田24-6		利用・運営状況		
設置目的	小学校の教育の上に、義務教育として行われる普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	23,196 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	3,812 m <sup>2</sup>		非常勤	—
	建設年月	昭和52年 12月		臨時	—
	建築費	601,020 千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか		その他	12 (県費負担職員)
	構成施設	校舎, 屋内運動場, 倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	耐震診断: 実施 耐震補強: 必要		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/14、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	—			
	改修 (H20~H24年度)	H22年度 電気設備改修 4,232千円 (※按分) 消防設備改修 1,234千円 (※按分)			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度
生徒数の推移		74 人	62 人	60 人
歳入	国・県支出金	10,087,338	4,428,401	4,222,437
	使用料収入	12,000	12,000	12,000
	市費〈一般財源〉	16,551,440	17,161,777	17,334,310
	その他	0	0	0
計		26,650,778	21,602,178	21,568,747
歳出	人件費	11,011,000	10,699,600	10,466,800
	光熱水費	6,775,580	7,196,085	7,011,299
	委託費	1,655,226	1,770,656	1,608,656
	指定管理料	0	0	0
	修繕費	306,474	485,259	1,047,883
	工事費	5,465,460	0	0
	その他	1,437,038	1,450,578	1,434,109
計		26,650,778	21,602,178	21,568,747



# 1.学校施設

## ㊸ 甲東中学校

所在地	十和田市大字深持字南平330		利用・運営状況		
設置目的	小学校の教育の上に、義務教育として行われる普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	31,773 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	4,848 m <sup>2</sup>		非常勤	1
	建設年月	昭和49年 6月		臨時	1
	建築費	734,490 千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか		その他	28 (県費負担職員)
	構成施設	校舎, 屋内運動場, 倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	耐震診断: 実施 耐震補強: 実施済		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/1、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	—			
	改修 (H20~H24年度)	H23年度 耐震補強工事 114,543千円			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
生徒数の推移		326 人	317 人	304 人	
施設の コスト 状況	歳入	国・県支出金	3,763,454	35,188,346	3,691,514
		使用料収入	3,000	3,000	3,000
		市費〈一般財源〉	18,583,533	106,021,374	19,446,638
		その他	0	0	0
	計	22,349,987	141,212,720	23,141,152	
	歳出	人件費	11,236,000	10,954,600	10,706,800
		光熱水費	6,137,135	6,456,512	6,290,662
委託費		1,521,019	4,477,787	1,784,969	
指定管理料		0	0	0	
修繕費		120,225	1,423,202	997,500	
工事費		0	114,543,450	0	
その他	3,335,608	3,357,169	3,361,221		
計	22,349,987	141,212,720	23,141,152		

# 1.学校施設

## ㊸ 四和中学校

所在地	十和田市大字米田字高谷140		利用・運営状況		
設置目的	小学校の教育の上に、義務教育として行われる普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	37,565 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	3,621 m <sup>2</sup>		非常勤	—
	建設年月	平成25年 1月		臨時	—
	建築費	932,194 千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 2階建 ほか		その他	9 (県費負担職員)
	構成施設	校舎, 屋内運動場, 倉庫等	運営時間	8:00~16:00	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/1、 学年末3/27~4/6	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	車イス用エレベータ 身障者用トイレ			
	改修 (H20~H24年度)	H23~24年度 全建物施設建替え 1,334,575千円			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
生徒数の推移		44 人	33 人	35 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	1,174,182	252,331,082	440,304,384
		使用料収入	6,000	6,000	6,000
		市費〈一般財源〉	14,725,483	14,790,069	668,605,009
		その他	0	0	0
		計	15,905,665	267,127,151	1,108,915,393
	歳出	人件費	11,011,000	10,699,600	10,316,800
		光熱水費	2,320,168	2,184,375	2,492,238
		委託費	1,173,416	3,210,100	9,525,549
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	45,024	91,350	236,313
工事費	0	249,587,000	1,084,988,200		
その他	1,356,057	1,354,726	1,356,293		
計	15,905,665	267,127,151	1,108,915,393		

# 1.学校施設

## ⑭ 東中学校

所在地	十和田市東二十二番町29-1		利用・運営状況		
設置目的	小学校の教育の上に、義務教育として行われる普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	37,226 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	6,150 m <sup>2</sup>		非常勤	1
	建設年月	昭和59年 3月		臨時	—
	建築費	1,012,030 千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか		その他	31 (県費負担職員)
	構成施設	校舎, 屋内運動場, 倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/1、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	—			
	改修(H20~H24年度)	—			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
生徒数の推移		399 人	382 人	358 人	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	3,463,347	3,334,639	3,349,439
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	19,931,593	19,956,594	19,649,375
		その他	0	0	0
		計	23,394,940	23,291,233	22,998,814
	歳出	人件費	11,236,000	10,963,600	10,706,800
		光熱水費	5,829,995	6,193,152	6,288,015
		委託費	1,462,866	1,675,634	1,760,171
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	636,300	221,340	23,730
工事費	0	0	0		
その他	4,229,779	4,237,507	4,220,098		
計	23,394,940	23,291,233	22,998,814		

# 1.学校施設

## ㊸ 第一中学校

所在地	十和田市大字奥瀬字生内32-6		利用・運営状況		
設置目的	小学校の教育の上に、義務教育として行われる普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	18,470 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	—
	延床面積	5,086 m <sup>2</sup>		非常勤	1
	建設年月	昭和55年12月		臨時	—
	建築費	1,001,415 千円		委託	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建 ほか		その他	11 (県費負担職員)
	構成施設	校舎, 屋内運動場, 倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	耐震診断: 実施 耐震補強: 必要		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/1、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	—			
	改修 (H20~H24年度)	H22年度 暖房改修 34,650千円			



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
生徒数の推移		93 人	96 人	94 人	
施設の コスト 状況	歳入	国・県支出金	1,893,277	1,900,552	2,098,278
		使用料収入	1,500	1,500	1,500
		市費〈一般財源〉	50,717,840	14,926,690	15,361,495
		その他	0	0	0
	計	52,612,617	16,828,742	17,461,273	
	歳出	人件費	11,011,000	10,699,600	10,466,800
光熱水費		3,490,349	3,523,286	3,775,446	
委託費		1,831,556	930,249	1,107,036	
指定管理料		0	0	0	
修繕費		72,450	151,540	577,500	
工事費		34,650,000	0	0	
その他		1,557,262	1,524,067	1,534,491	
計	52,612,617	16,828,742	17,461,273		

# 1.学校施設

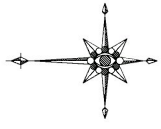
## ㊼ 十和田湖中学校

所在地	十和田市大字奥瀬字十和田湖畔宇樽部420		利用・運営状況		
設置目的	小学校の教育の上に、義務教育として行われる普通教育を施すため施設を設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	32,113 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	1
	延床面積	2,822 m <sup>2</sup>		非常勤	—
	建設年月	昭和59年 6月		臨時	—
	建築費	572,010 千円		委託	—
	構造	鉄筋コンクリート造 2階建 ほか		その他	10 (県費負担職員)
	構成施設	校舎, 屋内運動場, 倉庫等		運営時間	8:00~16:00
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	土曜日、日曜日、 祝日、 夏期7/22~8/23、 冬季12/24~1/1、 学年末3/27~4/6
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	—			
	改修(H20~H24年度)	—			



(単位:円)

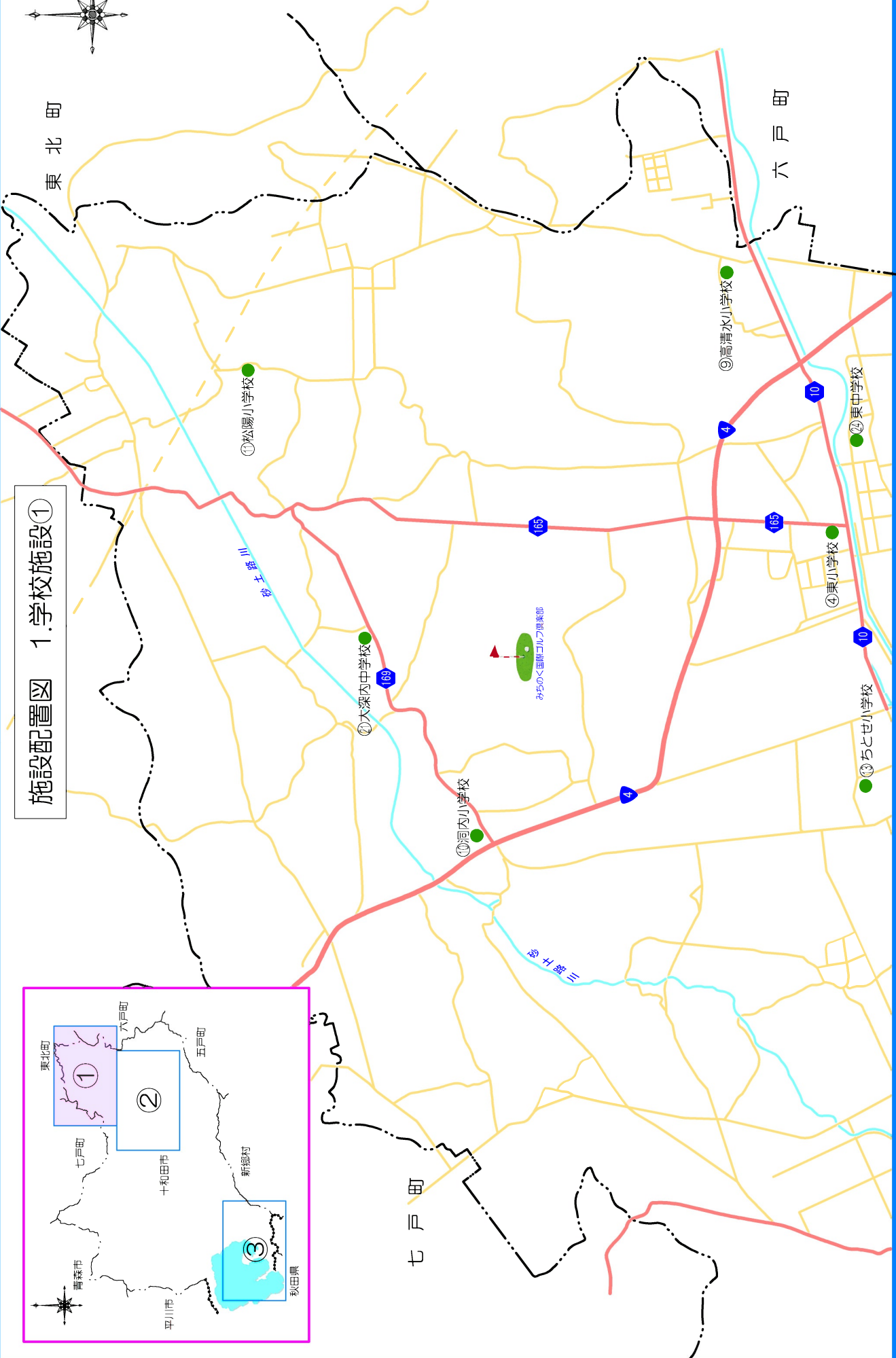
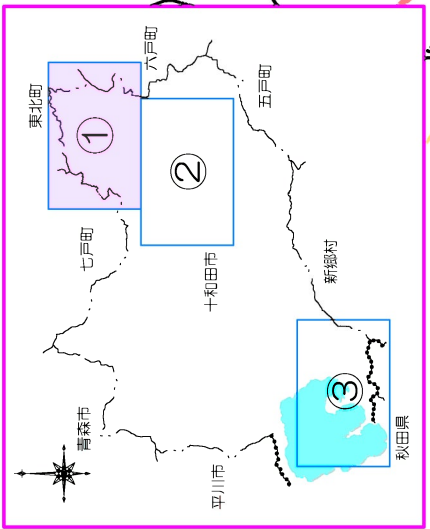
		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
生徒数の推移		14 人	14 人	11 人	
施設の コスト 状況	歳 入	国・県支出金	2,997,289	2,525,792	2,884,668
		使用料収入	486,500	456,900	351,300
		市費〈一般財源〉	16,767,181	15,588,333	14,777,938
		その他	0	0	0
		計	20,250,970	18,571,025	18,013,906
	歳 出	人件費	11,011,000	10,609,600	10,316,800
		光熱水費	5,147,013	4,778,228	5,275,872
		委託費	617,636	765,941	679,219
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	2,133,926	1,079,310	603,030
工事費	0	0	0		
その他	1,341,395	1,337,946	1,138,985		
計	20,250,970	18,571,025	18,013,906		



東北町

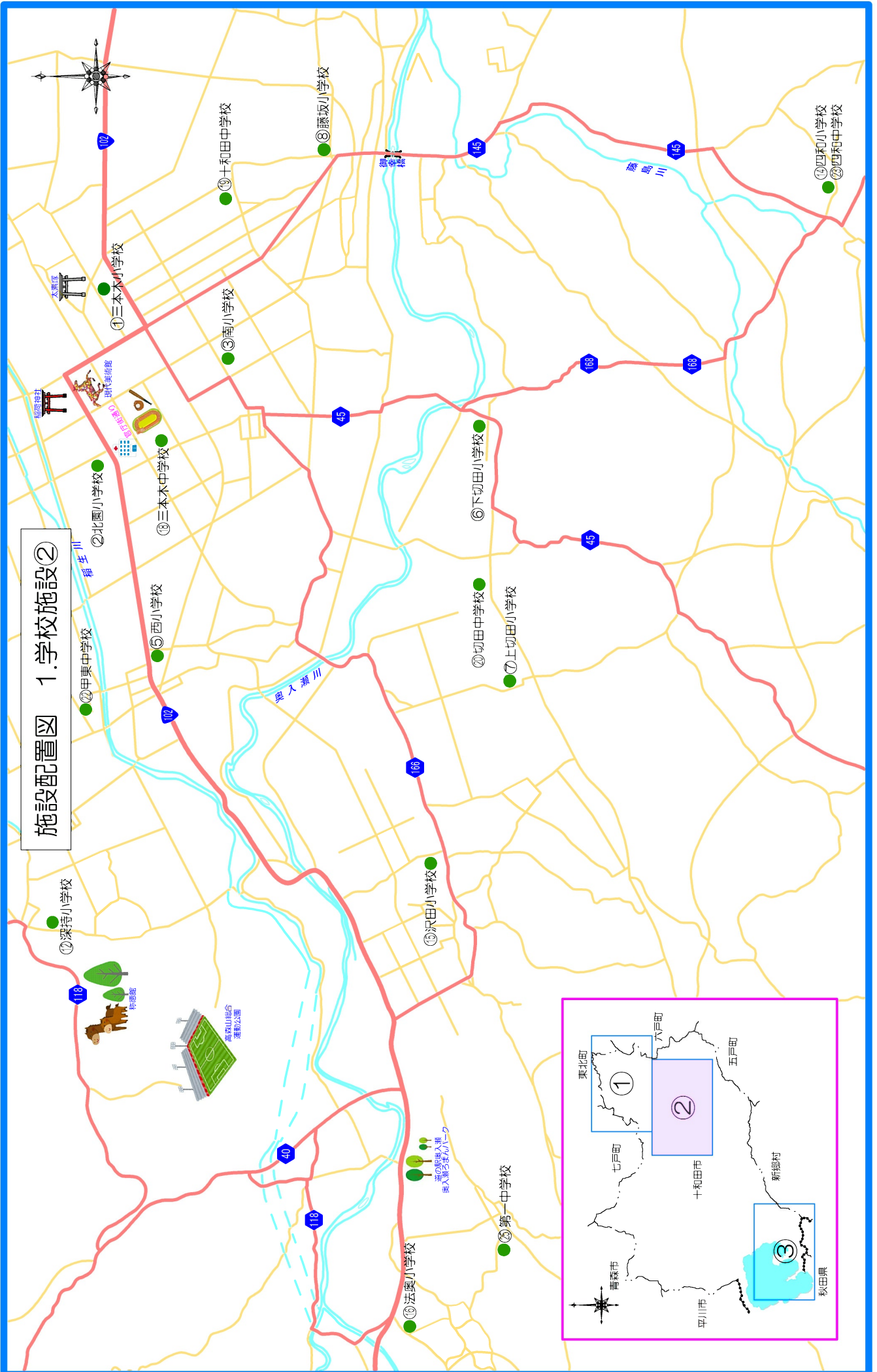
六戸町

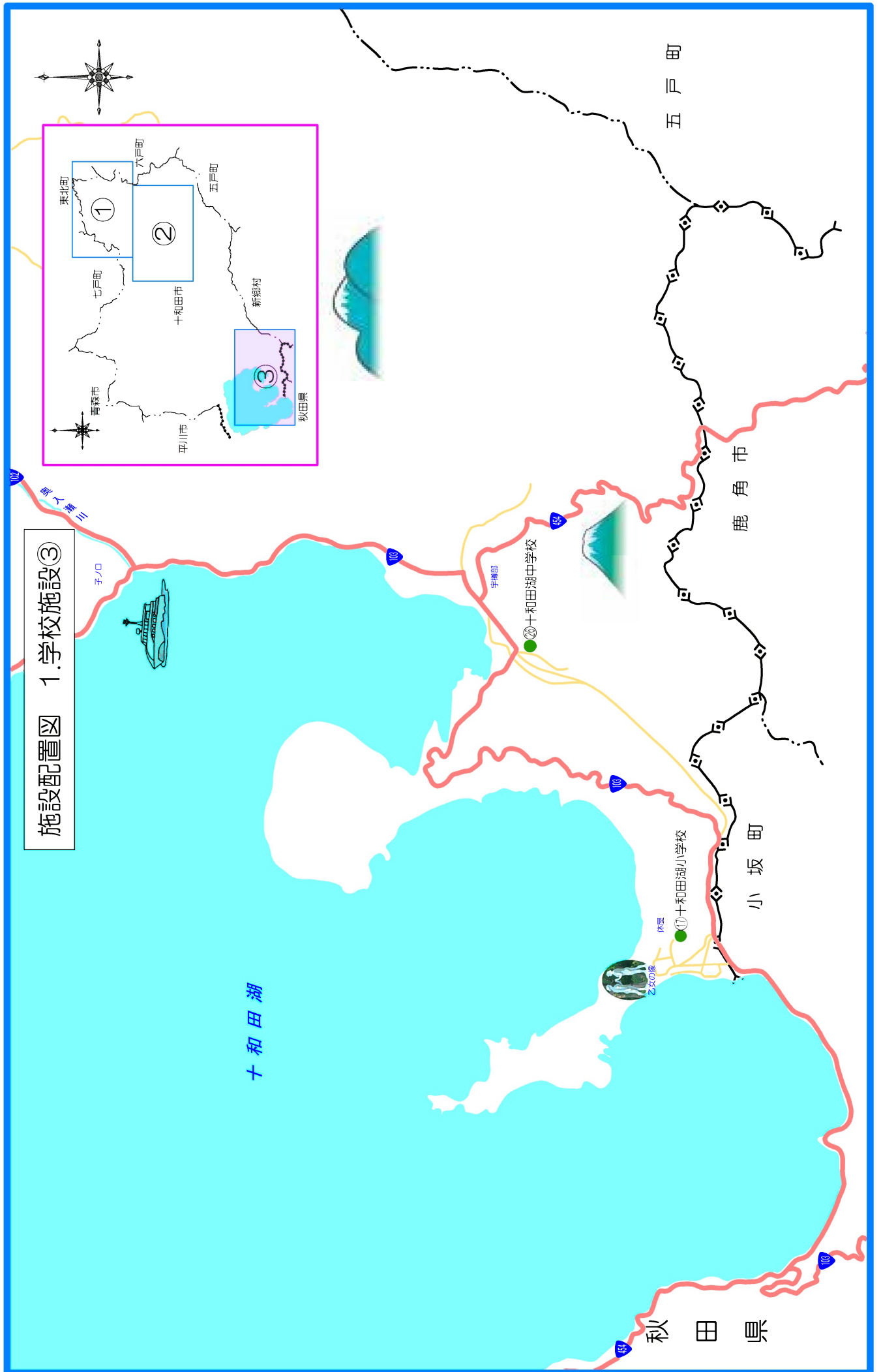
施設配置図 1. 学校施設①



七戸町

# 施設配置図 1. 学校施設②





施設配置図 1. 学校施設③



## 2. 生涯学習施設

### (1) 生涯学習施設の一覧表

#### 各施設の資料

- ① 市民図書館
- ② 十和田湖公民館
- ③ 南公民館
- ④ 中央公民館
- ⑤ 東公民館
- ⑥ 勤労青少年ホーム
- ⑦ 市民文化センター
- ⑧ 現代美術館
- ⑨ 十和田湖民俗資料館・旧笠石家住宅
- ⑩ 新渡戸記念館
- ⑪ 郷土館
- ⑫ 職業能力開発校
- ⑬ 野球場
- ⑭ 市民屋内グラウンド
- ⑮ 志道館
- ⑯ 総合体育センター
- ⑰ サン・スポーツランド 管理棟
- ⑱ 南屋内グラウンド
- ⑲ B&G海洋センター 管理棟
- ⑳ 市民プール 管理棟
- ㉑ 洞内プール 更衣室
- ㉒ 十和田湖温泉スキー場 管理棟
- ㉓ スキー場コミュニティセンター
- ㉔ アネックススポーツランド
- ㉕ 十和田湖総合運動公園
- ㉖ 施設配置図



## 2. 生涯学習施設

### (1) 生涯学習施設の一覧表

No	施設名	所在地	建築年	構造	延床面積 (㎡)
図書館					1,420
1	市民図書館	西十三番町2-8	昭和48年	鉄筋コンクリート造	1,420
公民館					8,335
2	十和田湖公民館	大字奥瀬字下川目126	昭和54年	鉄筋コンクリート造	3,717
3	南公民館	西六番町5-10	昭和55年	鉄筋コンクリート造	1,420
4	中央公民館	西十三番町1-1	昭和45年	鉄筋コンクリート造	1,792
5	東公民館	大字三本木字里ノ沢1-240	平成8年	鉄筋コンクリート造	1,406
青少年					650
6	勤労青少年ホーム	西三番町2-12	昭和49年	鉄筋コンクリート造	650
文化・芸出・歴史					9,710
7	市民文化センター	西三番町2-1	昭和61年	鉄骨鉄筋コンクリート	5,946
8	現代美術館	西二番町10-9	平成21年	鉄骨造	2,078
9	十和田湖民俗資料館 旧笠石家住宅	大字奥瀬字柄久保80	昭和51年	木造	451
10	新渡戸記念館	東三番町24-1	昭和40年	鉄筋コンクリート造	364
11	郷土館	大字奥瀬字中平61-8	平成元年	鉄筋コンクリート造	871
職業訓練校					1,188
12	職業能力開発校	大字三本木字千歳森292-7	平成9年	鉄筋コンクリート造	1,188
スポーツ施設					19,799
13	野球場	西三番町8-7	昭和27年	鉄筋コンクリート造	864
14	市民屋内グラウンド	西三番町2-14	昭和39年	鉄骨造	1,318
15	志道館	西三番町2-19	昭和50年	鉄骨造	2,467
16	総合体育センター	西三番町6-6	平成6年	鉄筋コンクリート造	7,685
17	サン・スポーツランド 管理棟	西六番町5-10	平成5年	鉄筋コンクリート造	159
18	南屋内グラウンド	西六番町5-10	昭和36年	鉄骨造	686
19	B&G海洋センター 管理棟	西六番町5-10	平成4年	鉄骨造	208
20	市民プール 管理棟	西十三番町5-2	昭和42年	鉄骨造	349
21	洞内プール 更衣室	大字洞内字杉ノ沢48-1	昭和56年	コンクリートブロック造	109
22	十和田湖温泉スキー場 管理棟	大字法量字焼山64-123	平成元年	鉄骨造	125
23	スキー場 コミュニティセンター	大字法量字焼山64-458	平成6年	鉄骨造	796
24	アネックス スポーツランド	大字法量字焼山36-8	平成5年	鉄筋コンクリート造	2,412
25	十和田湖総合運動公園	大字奥瀬字生内101-28	昭和48年	鉄筋コンクリート造	2,621

## 2. 生涯学習施設

### ① 市民図書館

所在地	十和田市西十三番町2-8		運営状況		
設置目的	図書等の資料を収集し、住民の利用に供し、その教養、調査研究に資することを目的に設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	4,829 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	6
	延床面積	1,420 m <sup>2</sup>		非常勤	1
	建設年月	昭和48年7月		臨時	2
	建築費	169,060千円		その他	1
	構造	鉄筋コンクリート造 2階建	運営時間	9:00~19:00 (児童室9:00~17:00)	
	構成施設	一般室、児童室、ロビー集会室、事務室等	定休日	毎月1・3・5月曜日、 年末年始、 蔵書点検期間	
	耐震性	耐震診断：未実施 耐震補強：不要			
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	手すり			
改修 (H20~H24年度)	H24年度 オイルタンク設置、給油排水管修理798千円				



図書館、教育センター等の機能を備えた施設「教育プラザ」がH25年7月着工、H27年3月完成予定

利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用冊数	191,860 冊	185,770 冊	177,638 冊
	年間利用者数	52,757 人	50,261 人	47,791 人
	開館日数	305 日	323 日	322 日
	日平均利用者数	173 人	156 人	148 人

(単位:円)

施設のコスト状況	入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	116,000	83,000	74,000
		市費〈一般財源〉	77,372,000	89,616,000	91,312,000
		その他	0	0	0
	計	77,488,000	89,699,000	91,386,000	
	出	人件費	53,833,000	53,487,000	52,855,000
		光熱水費	2,985,000	2,634,000	2,788,000
		委託費	5,257,000	5,598,000	5,398,000
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	75,000	400,000	1,456,000
		工事費	0	0	0
		その他	15,338,000	27,580,000	28,889,000
	計	77,488,000	89,699,000	91,386,000	

## 2. 生涯学習施設

### ② 十和田湖公民館

所在地	十和田市大字奥瀬字下川目126		運営状況		
設置目的	地域の生涯学習事業等を推進するための施設として設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	2,083 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	2
	延床面積	3,717 m <sup>2</sup>		非常勤	1
	建設年月	昭和54年8月		臨時	—
	建築費	808,530千円		その他	1
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建	運営時間	9:00~21:00	
	構成施設	事務室、図書室、会議室、ホール、舞台、婦人研修室、高齢者研修室、礼法作法室、視聴覚室、研修指導室他		定休日	年末年始 (12月29日~1月3日)
	耐震性	耐震診断：H25年度実施			
	アスベスト対策	対策実施			
	バリアフリー対応	車イス用エレベータ、身障者用トイレ、道路から入口までの車イススロープ、自動ドア			
	改修 (H20~H24年度)	H20年度 アスベスト除去等工事 4,874千円 H21年度 地上デジタル放送対応設備改修工事 693千円 外部出入り口等改修工事 1,512千円			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	1,282 件	1,666 件	1,859 件
	年間利用者数	34,194 人	35,437 人	23,555 人
	開館日数	359 日	360 日	359 日
	日平均利用者数	95 人	98 人	66 人



(単位：円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	384,460	431,213	663,716
		市費〈一般財源〉	33,073,179	33,224,761	33,341,736
		その他	0	0	0
		計	33,457,639	33,655,974	34,005,452
	歳出	人件費	18,510,000	18,445,000	18,147,000
		光熱水費	3,022,193	2,923,810	3,007,083
		委託費	7,336,849	7,453,260	7,426,794
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	522,469	400,445	870,310
		工事費	0	0	0
		その他	4,066,128	4,433,459	4,554,265
			計	33,457,639	33,655,974

## 2. 生涯学習施設

### ③ 南公民館

所在地	十和田市西六番町5-10		運営状況		
設置目的	地域の生涯学習事業を推進するための施設として設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	13,804 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	3
	延床面積	1,420 m <sup>2</sup>		非常勤	2
	建設年月	昭和55年3月		臨時	-
	建築費	195,523千円		その他	3
	構造	鉄筋コンクリート造 2階建	運営時間	9:00~21:00	
	構成施設	事務室、ホール、実習室、図書室、研修室、視聴覚室他	定休日	年末年始 (12月29日~1月3日)	
	耐震性	耐震診断：未実施 耐震補強：不明			
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	身障者用トイレ、車イス用スロープ、自動ドア			
	改修 (H20~H24年度)	H21年度 屋根修繕工事 3,948千円			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	2,703 件	2,629 件	2,708 件
	年間利用者数	59,621 人	55,459 人	56,822 人
	開館日数	359 日	359 日	360 日
	日平均利用者数	166 人	154 人	158 人



(単位:円)

施設の コスト 状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
			使用料収入	0	0	0
			市費〈一般財源〉	1,571,332	1,633,377	1,632,763
			その他	44,556,647	44,602,413	44,062,926
			計	138,610	132,468	339,777
	出	歳	人件費	46,266,589	46,368,258	46,035,466
			光熱水費	29,907,000	29,809,000	29,298,000
			委託費	2,106,015	1,988,884	2,060,494
			指定管理料	5,501,579	5,620,547	5,658,520
			修繕費	0	0	0
			工事費	355,949	449,884	308,236
			その他	0	0	0
			計	8,396,046	8,499,943	8,710,216
			計	46,266,589	46,368,258	46,035,466

## 2. 生涯学習施設

### ④ 中央公民館

所在地	十和田市西十三番町1-1		運営状況		
設置目的	地域の生涯学習事業を推進するための施設として設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	2,845 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	3
	延床面積	1,792 m <sup>2</sup>		非常勤	1
	建設年月	昭和45年11月		臨時	-
	建築費	126,315千円		その他	-
	構造	鉄筋コンクリート造 2階建	運営時間	9:00~21:00	
	構成施設	ホール、講堂、研修室、実習室、和室、茶室	定休日	年末年始 (12月29日~1月3日)	
	耐震性	耐震診断：未実施 耐震補強：不明			
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	道路から入口までの車いす用スロープ、自動ドア、手すり			
改修(H20~H24年度)	—				



中央公民館などの機能を備えた施設「市民交流プラザ」が平成25年7月着工、平成26年9月の完成予定

利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	5,098 件	5,157 件	5,056 件
	年間利用者数	80,835 人	80,440 人	82,210 人
	開館日数	359 日	359 日	359 日
	日平均利用者数	225 人	224 人	229 人

(単位:円)

施設のコスト状況	入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	116,000	83,000	74,000
		市費〈一般財源〉	77,372,000	89,616,000	91,312,000
		その他	0	0	0
	計	77,488,000	89,699,000	91,386,000	
	出	人件費	53,833,000	53,487,000	52,855,000
		光熱水費	2,985,000	2,634,000	2,788,000
		委託費	5,257,000	5,598,000	5,398,000
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	75,000	400,000	1,456,000
		工事費	0	0	0
		その他	15,338,000	27,580,000	28,889,000
	計	77,488,000	89,699,000	91,386,000	

## 2. 生涯学習施設

### ⑤ 東公民館

所在地	十和田市大字三本木字里ノ沢1-240		運営状況		
設置目的	地域の生涯学習事業を推進するための施設として設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	12,761 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	2
	延床面積	1,406 m <sup>2</sup>		非常勤	2
	建設年月	平成8年3月		臨時	-
	建築費	342,589千円		その他	1
	構造	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨2階建	運営時間	9:00~21:00	
	構成施設	ホール、研修室、調理実習室、事務室、倉庫等	定休日	年末年始 (12月29日~1月3日)	
	耐震性	新耐震基準による施工			
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	身障者用トイレ、車イス用スロープ、自動ドア、点字ブロック			
	改修 (H20~H24年度)	H21年度 屋根防水工事等 4,391千円			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	3,509 件	3,655 件	3,668 件
	年間利用者数	60,859 人	60,732 人	57,630 人
	開館日数	359 日	360 日	359 日
	日平均利用者数	170 人	169 人	161 人



(単位:円)

施設のコスト状況	入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	4,152,132	4,338,146	4,411,238
		市費〈一般財源〉	0	0	0
		その他	23,038,402	22,883,986	22,852,794
	計	27,190,534	27,222,132	27,264,032	
	出	人件費	20,022,000	19,957,000	19,529,000
		光熱水費	2,021,608	1,971,252	1,993,489
		委託費	5,072,326	5,105,857	5,239,529
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	74,600	188,023	502,014
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	27,190,534	27,222,132	27,264,032	

## 2. 生涯学習施設

### ⑥ 勤労青少年ホーム

所在地		十和田市西三番町2-12		運営状況		
設置目的	勤労青少年の健全な育成及び福祉の増進を図る			運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	1,987 m <sup>2</sup>		運営人数	常勤	-
	延床面積	650 m <sup>2</sup>			非常勤	-
	建設年月	昭和49年3月			臨時	-
	建築費	59,552千円			委託	4
	構造	鉄筋コンクリート造 2階建			その他	-
	構成施設	会議室、休養室、料理室、体育館		運営時間	9:00～21:00 (日曜・祝日は17:00まで)	
	耐震性	耐震診断：未実施 耐震補強：不明		定休日	年末年始 (12月29日～1月3日)	
	アスベスト対策	未使用				
	バリアフリー対応	身障者用トイレ				
	改修 (H20～H24年度)	H21年度 外壁修繕工事 1,208千円 H22年度 トイレ改修工事 1,838千円				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	1,320 件	1,357 件	1,320 件
	年間利用者数	22,272 人	21,337 人	21,069 人
	開館日数	359 日	359 日	360 日
	日平均利用者数	62 人	59 人	58 人

(単位：円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	1,005,567	1,147,850	1,179,294
		市費〈一般財源〉	7,705,000	7,771,000	7,370,000
		その他	0	0	0
	計	8,710,567	8,918,850	8,549,294	
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	1,728,000	1,524,242	1,512,763
		委託費	6,909,400	5,228,189	4,996,661
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	1,983,400	344,736	547,208
		工事費	0	0	0
		その他	0	128,310	95,550
	計	10,620,800	7,225,477	7,152,182	



## 2. 生涯学習施設

### ⑦ 市民文化センター・視聴覚センター

所在地	十和田市西三番町2-1		運営状況	
設置目的	(文化)市民に芸術及び芸能文化の創造、発表及び鑑賞の機会を提供する。 (視聴覚)視聴覚センターの組織的な推進を図り、もって学校教育及び社会教育の振興に資する		運営方法	指定管理者制度
			運営人数	常勤 - 非常勤 - 臨時 - 委託 - その他 -
施設の概要	敷地面積	14,900 m <sup>2</sup>	運営時間	9:00~22:00
	延床面積	5,946 m <sup>2</sup>		
	建設年月	昭和61年3月	定休日	毎週月曜日、 年末年始
	建築費	2,000,000千円		
	構造	鉄筋鉄筋コンクリート造		
	構成施設	大ホール、視聴覚ホール、展示・展示ホール、AV総合研修スタジオ、邦舞邦楽練習場ほか		
	耐震性	新耐震基準による施工		
	アスベスト対策	未使用		
	バリアフリー対応	身障者用トイレ、道路から入口までの車いす用スロープ、自動ドア		
	改修 (H20~H24年度)	H21年度 視聴覚センター等リニューアル事業 134,478千円 文化センター改修事業 268,028千円 H24年度 文化センター喫茶室改修等 2,478千円 文化センター屋上防水シート修繕 1,123千円		



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	296 件	308 件	311 件
	年間利用者数	138,712 人	154,190 人	112,946 人
	開館日数	303 日	307 日	309 日
	日平均利用者数	458 人	502 人	366 人



(単位:円)

施設のコスト状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		使用料収入	0	0	0	
		市費〈一般財源〉	32,490,000	34,140,000	34,140,000	
		その他	0	0	0	
		計	32,490,000	34,140,000	34,140,000	
	出	歳	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	
		委託費	0	0	0	
		指定管理料	32,490,000	34,140,000	34,140,000	
		修繕費	0	0	0	
		工事費	0	0	0	
		その他	0	0	0	
	計	32,490,000	34,140,000	34,140,000		

## 2. 生涯学習施設

### ⑧ 現代美術館

所在地	十和田市西二番町10-9		運営状況			
設置目的	市民文化・社会教育系施設として設置		運営方法	指定管理者制度 (平成24年度から)		
施設の概要	敷地面積	10,134 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-	
	延床面積	2,078 m <sup>2</sup>		非常勤	-	
	建設年月	平成21年3月 (アート広場は平成22年)		臨時	-	
	建築費	2,369,570千円		委託	-	
	構造	鉄骨造		その他	-	
	構成施設	現代美術館 アート広場		運時 営間	展示：9:00～17:00 (入館は16:30まで、 レイト会館19:00まで)	
	耐震性	新耐震基準による施工			カフェ、休憩スペース：9:00～17:30	
	アスベスト対策	未使用			市民活動スペース：9:00～21:00	
	バリアフリー対応	車イス用エレベータ、 自動ドア		定休日	毎週月曜日(月曜日が祝日の場合は翌日)	
	改修 (H20～H24年度)	H22年度 椿昇作品 修理 546千円、アート広場監視カメラ設置工事 2,436千円 トイレウォッシュレット取付 588千円 H23年度 エントランス床面改修 1,785千円、スウ・ドーホー作品修繕 525千円 館内内壁全塗装 3,052千円 H24年度 アート広場舗装改修工事 20,580千円				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	1件	1件	1件
	年間利用者数	170,447人	142,219人	134,622人
	開館日数	293日	305日	308日
	日平均利用者数	582人	466人	437人



(単位:円)

施設の コスト 状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	31,434,000	27,250,000	28,998,000
		使用料収入	4,181,893	4,356,518	3,637,650
		市費〈一般財源〉	16,452,529	40,932,132	56,055,152
		その他	57,937,017	38,724,500	5,640,543
		計	110,005,439	111,263,150	94,331,345
	歳出	人件費	35,382,359	38,984,431	0
		光熱水費	5,473,227	9,179,210	0
		委託費	48,692,313	35,755,132	2,998,800
		指定管理料	0	0	62,500,000
		修繕費	1,587,159	6,672,622	757,050
		工事費	2,436,000	0	20,580,000
		その他	16,434,381	20,671,755	7,495,495
		計	110,005,439	111,263,150	94,331,345

## 2. 生涯学習施設

### ⑨ 十和田湖民俗資料館・旧笠石家住宅

所在地		十和田市大字奥瀬字栃久保80	
設置目的	周辺地域の民俗資料を保管・展示し、またそれを活用した見学体験事業を展開することにより、地域の暮らしの歴史と文化についての学習機会を提供し、理解を深める施設		
施設の概要	敷地面積	2,674 m <sup>2</sup>	
	延床面積	資料館	231m <sup>2</sup>
		笠石家	220m <sup>2</sup>
	建設年月	昭和51年8月	
	建築費	52,300千円	
	構造	木造洋小屋組平屋建 ニッパンレボ一葺	
	構成施設	—	
	耐震性	耐震診断：未実施 耐震補強：不明	
	アスベスト対策	不明	
	バリアフリー対応	—	
改修(H20～H24年度)	—		

運営状況		
運営方法	直営	
運営人数	常勤	—
	非常勤	2
	臨時	—
	委託	—
	その他	—
運営時間	9:00～16:30 (4月～10月) 9:00～16:00 (11月～3月)	
定休日	毎週火曜日、 12/29～1/3	

台所



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	— 件	— 件	— 件
	年間利用者数	1,384 人	1,481 人	1,217 人
	開館日数	288 日	289 日	288 日
	日平均利用者数	4 人	5 人	4 人

(単位：円)

施設の コスト 状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	53,280	54,590	39,770
		市費〈一般財源〉	3,800,463	3,632,668	3,522,100
		その他	3,000	3,000	3,000
	計	3,856,743	3,690,258	3,564,870	
	歳出	人件費	3,024,000	3,024,000	2,764,000
		光熱水費	95,922	95,823	93,854
		委託費	467,670	433,231	534,443
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	68,250	9,900	10,500
		工事費	0	0	0
		その他	200,901	127,304	162,073
	計	3,856,743	3,690,258	3,564,870	

## 2. 生涯学習施設

### ⑩ 新渡戸記念館

所在地	十和田市東三番町24-1		運営状況		
設置目的	三本木原開拓及び新渡戸氏に関する資料の収集、保存、展示等を行い、開拓精神の継承及び文化の向上に資するため設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	7,722 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	建設年月	364 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	昭和40年3月 (平成3年度一部増築)		臨時	-
	建築費	10,000千円		委託	-
	構造	鉄筋コンクリート造		その他	-
	構成施設	記念館、トイレ棟、物置、倉庫		運営時間	9:00~16:00
	耐震性	耐震診断：未実施 耐震補強：不明		定休日	毎週月曜日(祝日の場合は翌日)、 12/29~1/3
	アスベスト対策	対策実施			
	バリアフリー対応	道路から入口までの車いす用スロープ、自動ドア、手すり			
改修(H20~H24年度)	H24年度 新渡戸記念館防護柵 1,953千円				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	一件	一件	一件
	年間利用者数	11,317人	10,144人	8,692人
	開館日数	309日	310日	309日
	日平均利用者数	37人	33人	28人

(単位：円)

施設のコスト状況	入	歳		平成22年度	平成23年度	平成24年度
			国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0	
		市費(一般財源)	21,975,000	21,975,000	21,975,000	
		その他	0	0	0	
	計	21,975,000	21,975,000	21,975,000		
	出	歳	人件費	0	0	0
			光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0	
		指定管理料	21,975,000	21,975,000	21,975,000	
		修繕費	0	0	0	
		工事費	0	0	0	
		その他	0	0	0	
	計	21,975,000	21,975,000	21,975,000		

## 2. 生涯学習施設

### ⑪ 郷土館

所在地	十和田市大字奥瀬字中平61-8		運営状況		
設置目的	博物館資料の収集・保管・展示及び調査研究をするとともに、郷土の歴史及び文化を深く理解してもらう		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	2,329 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	建設年月	871 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成元年4月		臨時	-
	建築費	207,000千円		委託	5
	構造	鉄筋コンクリート造		その他	-
	構成施設	-	運営時間	9:00~17:00	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	毎週月曜日、 12/29~1/3	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	身障者用トイレ、道路から入口までの車いす用スロープ、自動ドア			
	改修(H20~H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	1件	1件	1件
	年間利用者数	4,319人	4,070人	2,571人
	開館日数	308日	309日	308日
	日平均利用者数	14人	13人	8人

(単位:円)

施設のコスト状況	入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	2,237,057	1,938,792	6,514,837
		その他	0	0	0
		計	2,237,057	1,938,792	6,514,837
	出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	184,247
		委託費	2,063,040	1,825,320	2,397,990
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	2,114,092
		工事費	0	0	0
		その他	174,017	113,472	1,818,508
		計	2,237,057	1,938,792	6,514,837

## 2. 生涯学習施設

### ⑫ 職業能力開発校

所在地	十和田市大字三本木字千歳森292-7		運営状況		
設置目的	職業に必要な労働者の能力を開発し、職業の安定と労働者の地位の向上を図るとともに、経済及び社会の発展に寄与することを目的とする		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	3,500 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	建設年月	1,188 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成9年3月		臨時	-
	建築費	339,900千円		委託	-
	構造	鉄筋コンクリート造 2階建		その他	-
	構成施設	事務室、実習室、会議室		運営時間	-
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	日曜、祝日、 12月29日～1月3日、 8月13日～16日
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	身障者用トイレ 自動ドア			
	改修(H20～H24年度)	-			



	平成22年度	平成23年度	平成24年度
年間利用件数	27 件	20 件	253 件
年間利用者数	150 人	230 人	1,380 人
開館日数	245 日	245 日	246 日
日平均利用者数	0.61 人	0.95 人	5.60 人

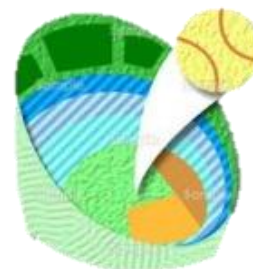
(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度
施設の 入	歳			
	国・県支出金	0	0	0
	使用料収入	0	0	0
	市費〈一般財源〉	1,170,000	1,170,000	1,113,000
	その他	0	0	0
	計	1,170,000	1,170,000	1,113,000
施設の 出	歳			
	人件費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	委託費	1,170,000	1,170,000	1,113,000
	指定管理料	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	工事費	0	0	0
その他	0	0	0	
	計	1,170,000	1,170,000	1,113,000

## 2. 生涯学習施設

### ⑬ 野球場

所在地	十和田市西三番町8-7		運営状況		
設置目的	市の体育・スポーツ及びレクリエーション活動の振興を図るための施設として設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	17,169 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	864 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成元年5月		臨時	-
	建築費	731,390千円		委託	-
	構造	鉄筋コンクリート造 一部2階建		その他	-
	構成施設	グラウンド、管理棟		運営時間	9:00～21:00
	耐震性	耐震診断：不明 耐震補強：不明		定休日	12月1日～3月31日
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	身障者用トイレ			
	改修 (H20～H24年度)	H22年度 フェンス塗装工事			



	平成22年度	平成23年度	平成24年度
年間利用件数	161 件	108 件	175 件
年間利用者数	12,469 人	8,921 人	9,347 人
開館日数	244 日	244 日	244 日
日平均利用者数	51 人	37 人	38 人

(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費(一般財源)	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	※	※	※
		修繕費	0	0	0
工事費	0	0	0		
その他	0	0	0		
計	0	0	0		

※総合体育センター等と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

## 2. 生涯学習施設

### ⑭ 市民屋内グラウンド

所在地	十和田市西三番町2-14		運営状況		
設置目的	市の体育・スポーツ及びレクリエーション活動の振興を図るための施設として設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	3,869 m <sup>2</sup>	運営人数 (志道館の職員で対応)	常勤	-
	延床面積	1,318 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	昭和39年 (平成8年3月床面改修(床撤去))		臨時	-
	建築費	一 千円		委託	-
	構造	鉄骨造平屋建		その他	-
	構成施設	—	運営時間	9:00~21:00	
	耐震性	耐震診断：平成25年度実施	定休日	毎月第1月曜日、 12月28日~1月4日	
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	—			
改修(H20~H24年度)	—				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	655 件	599 件	624 件
	年間利用者数	15,513 人	17,844 人	16,909 人
	開館日数	346 日	346 日	347 日
	日平均利用者数	45 人	52 人	49 人

(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	0	0	0
	その他	0	0	0	
	計	0	0	0	
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	※	※	※
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
計	0	0	0		

※総合体育センター等と一括で指定管理者による管理運営が行われている。



## 2. 生涯学習施設

### ⑮ 志道館

所在地	十和田市西三番町2-19		運営状況		
設置目的	武道その他のスポーツ及びレクリエーション活動の振興を図るための施設として設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	3,180 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	2,467 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	昭和50年3月		臨時	-
	建築費	203,500千円		委託	-
	構造	鉄骨造一部2階建		その他	-
	構成施設	剣道場、柔道場、弓道場、相撲場、厨房		運営時間	9:00～21:00
	耐震性	耐震診断：平成25年度実施		定休日	毎月第1月曜日、 12月28日～1月4日
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	手すり（階段）			
	改修（H20～H24年度）	H22年度 柔道場・剣道場 床改修、 シャワー室新設等工事			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	1,956 件	1,829 件	2,074 件
	年間利用者数	27,426 人	32,018 人	34,213 人
	開館日数	346 日	346 日	347 日
	日平均利用者数	79 人	93 人	99 人

(単位:円)

施設のコスト状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		使用料収入	0	0	0	
		市費〈一般財源〉	0	0	0	
		その他	0	0	0	
		計	0	0	0	
	出	歳	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	
		委託費	0	0	0	
		指定管理料	※	※	※	
		修繕費	0	0	0	
		工事費	0	0	0	
		その他	0	0	0	
		計	0	0	0	

※総合体育センター等と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

## 2. 生涯学習施設

### ⑩ 総合体育センター

所在地	十和田市西三番町6-6		運営状況		
設置目的	市の体育・スポーツ及びレクリエーション活動の振興を図るための施設として設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	14,592 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	7,685 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成6年3月		臨時	-
	建築費	3,427,000千円		委託	-
	構造	鉄筋コンクリート造3階建、一部平屋建		その他	-
	構成施設	アリーナ、トレーニング室、研修室、会議室	運営時間	9:00~21:00	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	毎月第1月曜日、12月28日~1月4日	
	アスベスト対策	未使用			
バリアフリー対応	車イス用エレベータ、身障者用トイレ、自動ドア、点字ブロック、道路から入口までの車いす用スロープ				
改修 (H20~H24年度)	H21年度:自動ドア修繕、舞台吊物修繕、ボイラー修繕、トレーニング機器更新 H23年度:玄関天井張替、バスケットコートライン引き、舞台照明、中央監視装置 H24年度:駐車場管理機改修・アップライトバイク更新				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	1,627 件	1,707 件	1,891 件
	年間利用者数	118,990 人	145,842 人	138,701 人
	開館日数	346 日	346 日	347 日
	日平均利用者数	344 人	422 人	400 人



(単位:円)

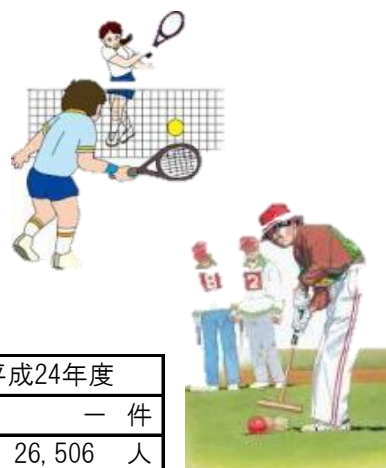
施設のコスト状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		使用料収入	0	0	0	
		市費〈一般財源〉	103,717,000	103,717,000	102,341,000	
		その他	0	0	0	
		計	103,717,000	103,717,000	102,341,000	
	出	歳	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	
		委託費	0	0	0	
		指定管理料	103,717,000	103,717,000	102,341,000	
		修繕費	0	0	0	
		工事費	0	0	0	
		その他	0	0	0	
		計	103,717,000	103,717,000	102,341,000	

※他スポーツ施設と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

## 2. 生涯学習施設

### ⑰ サン・スポーツランド 管理棟

所在地		十和田市西六番町5-10		運営状況	
設置目的	市の体育・スポーツ及びレクリエーション活動の振興、並びに勤労者の福祉増進を図るための施設として設置			運営方法	指定管理者制度
施設の概要	敷地面積	15,306	m <sup>2</sup>	運営人数	常勤 -
	延床面積	159	m <sup>2</sup>		非常勤 -
	建設年月	平成5年6月			臨時 -
	建築費	270,598千円			委託 -
	構造	鉄筋コンクリート造平屋建			その他 -
	構成施設	テニスコート、ゲートボールコート、管理棟		運営時間	4月から10月 9:00～21:00 11月 9:00～17:00
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	12月1日～3月31日
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	身障者用トイレ、道路から入口までの車イス用スロープ			
	改修(H20～H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	1件	1件	1件
	年間利用者数	25,382人	27,193人	26,506人
	開館日数	244日	244日	244日
	日平均利用者数	104人	111人	109人

(単位:円)

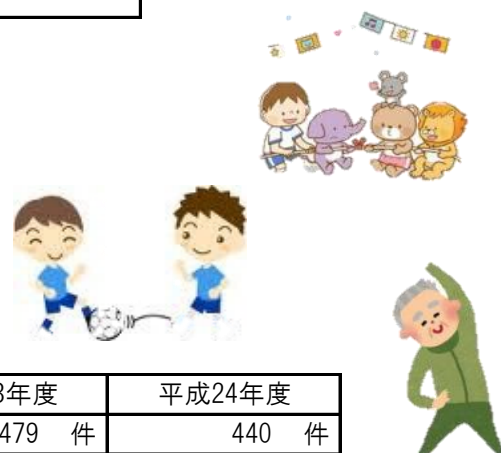
施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	0	0	0	
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	※	※	※
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	0	0	0	

※総合体育センター等と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

## 2. 生涯学習施設

### ⑩ 南屋内グラウンド

所在地	十和田市西六番町5-10		運営状況		
設置目的	市の体育・スポーツ及びレクリエーション活動の振興を図るための施設として設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	1,250 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	686 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	昭和36年8月		臨時	-
	建築費	— 千円		委託	-
	構造	鉄骨造平屋建		その他	-
	構成施設	体育施設	運営時間	9:00~21:00	
	耐震性	耐震診断：不明 耐震補強：不明	定休日	毎月第1月曜日、 12月28日~1月4日	
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	—			
	改修(H20~H24年度)	—			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	508 件	479 件	440 件
	年間利用者数	13,378 人	12,297 人	14,410 人
	開館日数	346 日	346 日	347 日
	日平均利用者数	39 人	36 人	42 人

(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	※	※	※
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0

※総合体育センター等と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

## 2. 生涯学習施設

### ⑱ B&G海洋センター 管理棟

所在地	十和田市西六番町5-10		運営状況		
設置目的	市の体育・スポーツ及びレクリエーション活動の振興を図るための施設として設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	3,301 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	208 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成4年5月		臨時	-
	建築費	200,000千円		委託	-
	構造	鉄骨造		その他	-
	構成施設	管理棟	運営時間	7月・9月 9:30~16:30 8月 9:30~20:30	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	9月第2月曜～ 翌年6月第2土曜	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	-			
	改修 (H20～H24年度)	H21年度 プール槽防水シート改修			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	一件	一件	一件
	年間利用者数	9,972人	9,539人	8,902人
	開館日数	92日	92日	92日
	日平均利用者数	108人	104人	97人

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	※	※	※
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0

※総合体育センター等と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

## 2. 生涯学習施設

### ⑳ 市民プール 管理棟

所在地	十和田市西十三番町5-2		運営状況		
設置目的	市の体育・スポーツ及びレクリエーション活動の振興を図るための施設として設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	5,060 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	349 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	昭和42年7月		臨時	-
	建築費	28,522千円		委託	-
	構造	鉄骨造		その他	-
	構成施設	管理棟	運営時間	9:30~16:30	
	耐震性	耐震診断：不明 耐震補強：不明	定休日	8月第4月曜～ 翌年7月第1土曜	
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	-			
	改修 (H20~H24年度)	H21年度 プール槽防水シート改修			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	一件	一件	一件
	年間利用者数	15,112 人	12,654 人	11,023 人
	開館日数	50 日	50 日	50 日
	日平均利用者数	302 人	253 人	220 人

(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	0	0	0	
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	※	※	※
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	0	0	0	

※総合体育センター等と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

## 2. 生涯学習施設

### ① 洞内プール 更衣室

所在地	十和田市大字洞内字杉ノ沢48-1		運営状況		
設置目的	市の体育・スポーツ及びレクリエーション活動の振興を図る施設として設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	2,951 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	109 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	昭和56年		臨時	-
	建築費	— 千円		委託	-
	構造	コンクリートブロック造		その他	-
	構成施設	更衣室	運営時間	7月の第1日曜日～ 8月の第4日曜日まで 9:00～16:30	
	耐震性	耐震診断：未実施 耐震補強：不明	定休日	毎週水曜日	
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	—			
	改修(H20～H24年度)	—			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	59 件	58 件	45 件
	年間利用者数	639 人	555 人	401 人
	開館日数	43 日	49 日	49 日
	日平均利用者数	15 人	11 人	8 人

(単位：円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	2,342,733	2,516,341	2,132,726
		その他	0	0	0
	計	2,342,733	2,516,341	2,132,726	
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	893,733	594,000	683,726
		委託費	1,449,000	1,449,000	1,449,000
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	473,341	0
		計	2,342,733	2,516,341	2,132,726

## 2. 生涯学習施設

### ㊸ 十和田湖温泉スキー場 管理棟

所在地	十和田市大字法量字焼山64-123		運営状況		
設置目的	観光、レクリエーション等の余暇活動の場を提供することにより観光及び地域振興を図り、併せて市民の健康増進に資することを目的とし設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	168,000 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	125 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	平成元年		臨時	-
	建築費	- 千円		委託	-
	構造	鉄骨造		その他	-
	構成施設	事務室、リフト	運営時間	9:00~22:00	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	12月~3月まで営業 (降雪・積雪量によって期間の変動あり)	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	-			
改修(H20~H24年度)	-				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	- 件	- 件	- 件
	年間利用者数	17,088 人	16,275 人	14,537 人
	開館日数	71 日	88 日	88 日
	日平均利用者数	241 人	185 人	165 人



(単位:円)

施設の コスト 状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		入	使用料収入	0	0	0
		入	市費〈一般財源〉	20,695,852	19,563,819	32,823,582
		入	その他	0	0	0
		計	20,695,852	19,563,819	32,823,582	
	出	歳	人件費	0	0	0
		出	光熱水費	0	0	0
		出	委託費	0	0	0
		出	指定管理料	18,380,000	18,380,000	18,380,000
		出	修繕費	2,315,852	1,183,819	14,443,582
		出	工事費	0	0	0
		出	その他	0	0	0
		計	20,695,852	19,563,819	32,823,582	

※スキー場コミュニティセンターと一括で指定管理者による管理運営が行われている。



## 2. 生涯学習施設

### ㊸ スキー場コミュニティセンター

所在地	十和田市大字法量字焼山64-458		運営状況		
設置目的	観光、レクリエーション等の余暇活動の場を提供することにより観光及び地域振興を図り、併せて市民の健康増進に資することを目的とし設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	508 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	796 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成6年1月		臨時	-
	建築費	— 千円		委託	-
	構造	鉄骨造 2階建て		その他	-
	構成施設	トイレ、会議室、事務室、ホール、調理室	運営時間	9:00~16:00	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	スキー場、パークゴルフ場運営中は無休	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	—			
改修(H20~H24年度)	—				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	— 件	— 件	— 件
	年間利用者数	30,942 人	29,085 人	27,120 人
	開館日数	286 日	303 日	303 日
	日平均利用者数	108 人	96 人	90 人



(単位:円)

施設のコスト状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		使用料収入				
		市費〈一般財源〉				
		その他				
		計				
	出	歳	人件費			
		光熱水費				
		委託費				
		指定管理料	※	※	※	
		修繕費				
		工事費				
		その他				
	計					

※十和田湖温泉スキー場と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

## 2. 生涯学習施設

### ⑭ アネックススポーツランド

所在地	十和田市大字法量字焼山36-8		運営状況		
設置目的	市の体育・スポーツ及びレクリエーション活動の振興を図る施設として設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	21,318 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	2,412 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成5年9月		臨時	5
	建築費	- 千円		委託	-
	構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造平屋建て		その他	-
	構成施設	体育館、会議室、管理室等		運営時間	9:00~21:00
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	第1月曜日 (祝日は除く)
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	自動ドア			
	改修 (H20~H24年度)	H23年度 電気設備修繕 2,740千円			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	- 件	129 件	395 件
	年間利用者数	- 人	4,953 人	7,573 人
	開館日数	- 日	136 日	345 日
日平均利用者数	- 人	36 人	22 人	



(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
		国・県支出金			0	0
		使用料収入			265,000	661,000
		市費〈一般財源〉			18,576,000	13,457,000
	その他			0	0	
	計			18,841,000	14,118,000	
	歳出	人件費			5,011,000	11,309,000
		光熱水費			591,000	1,380,000
		委託費			939,000	1,049,000
		指定管理料			0	0
		修繕費			4,007,000	6,000
		工事費			118,000	0
		その他			8,175,000	374,000
	計			18,841,000	14,118,000	

H23年6月 施設の寄付を受ける。

## 2. 生涯学習施設

### ⑫ 十和田湖総合運動公園

所在地	十和田市大字奥瀬字生内101-28		運営状況		
設置目的	市の体育・スポーツ及びレクリエーション活動の振興を図るための施設として設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	5,064 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	2,621 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	昭和48年11月		臨時	-
	建築費	206,000千円		委託	-
	構造	鉄筋コンクリート造3階建 一部平屋建		その他	-
	構成施設	体育館、野球場、陸上競技場等		運営時間	9:00~21:00
	耐震性	耐震診断：H25年度実施		定休日	毎月第1月曜日 12月28日~1月4日
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	身障者用トイレ、自動ドア、 道路から入口までの車イス用スロープ			
改修 (H20~H24年度)	H22年度 体育館外壁修繕・ボイラー室配管タンク等撤去				

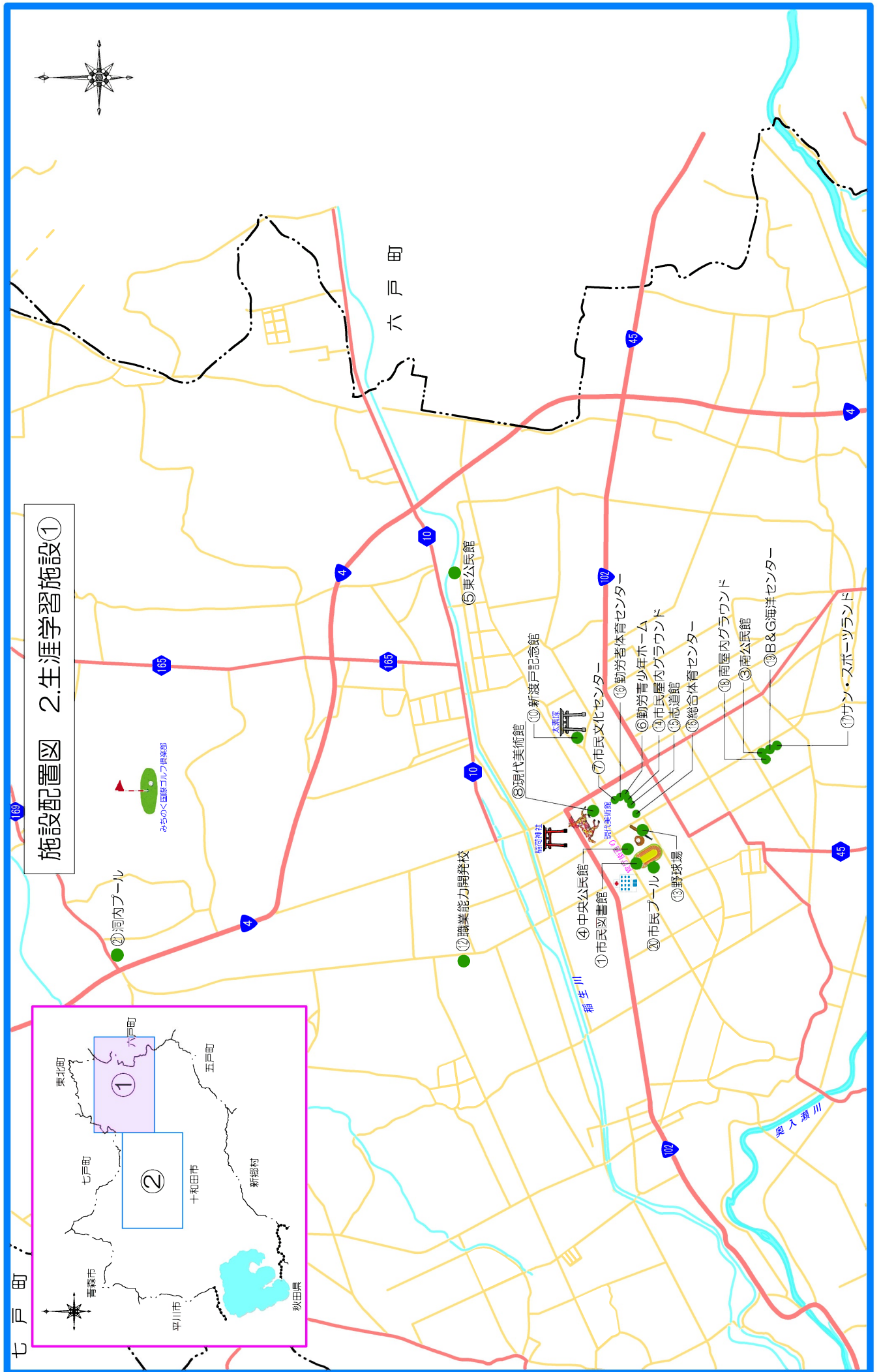


利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	721 件	626 件	576 件
	年間利用者数	16,439 人	16,064 人	14,319 人
	開館日数	346 日	346 日	347 日
日平均利用者数	48 人	46 人	41 人	

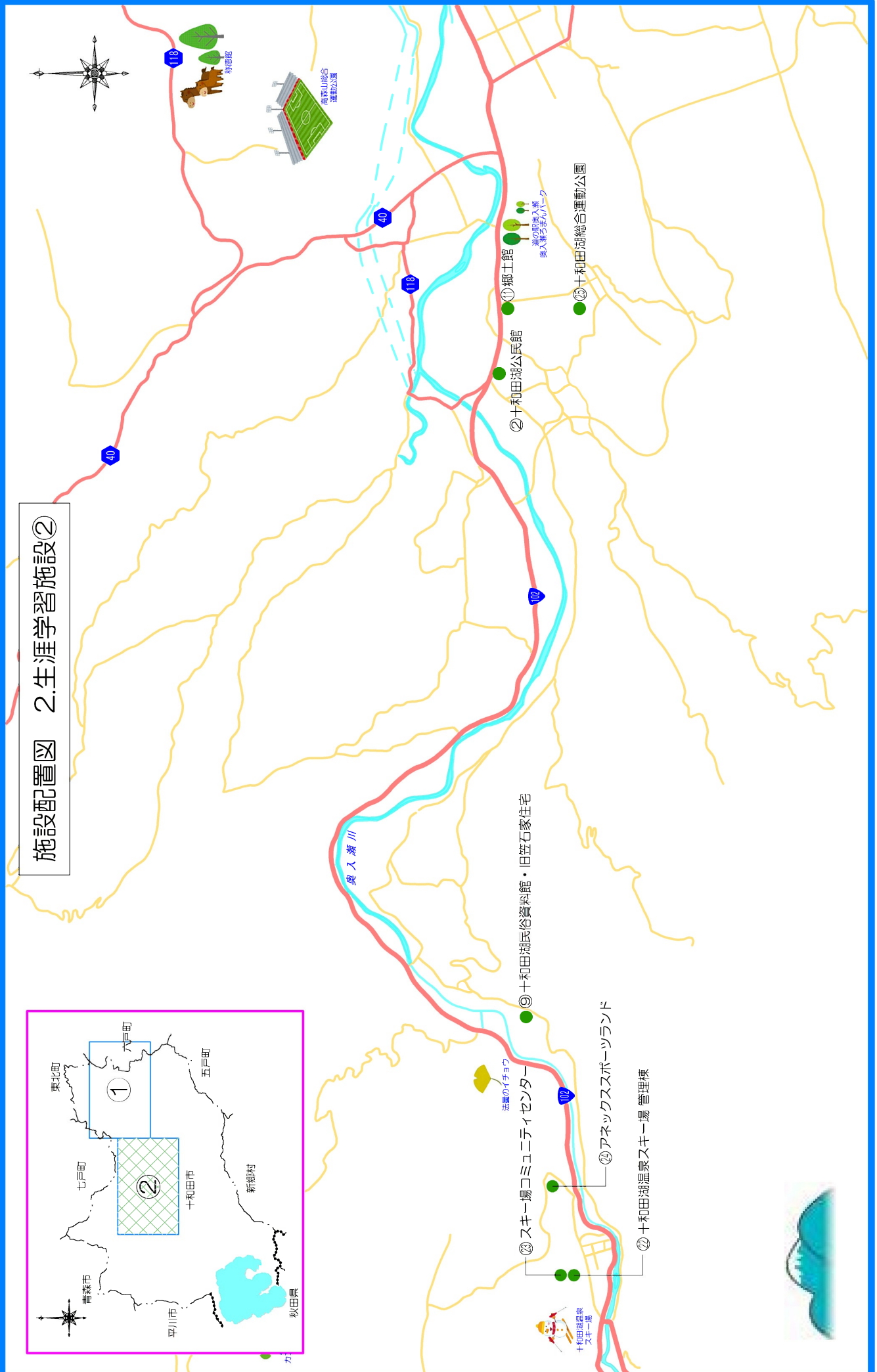
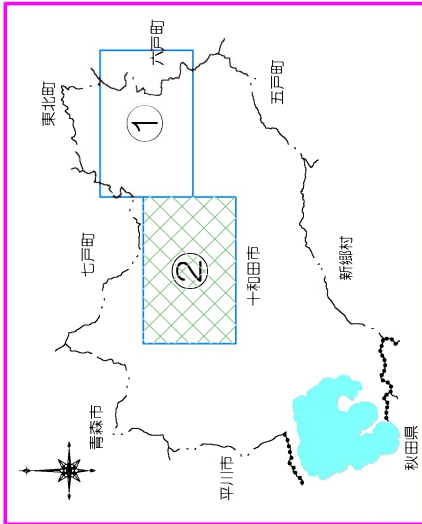
(単位:円)

施設のコスト状況	入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	0	0	0	
	出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	※	※	※
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
計	0	0	0		

※総合体育センター等と一括で指定管理者による管理運営が行われている。



施設配置図 2.生涯学習施設②





### 3. 庁舎

(1) 庁舎の一覧表

各庁舎の資料

- ① 本庁舎 本館
- ② 本庁舎 新館
- ③ 十和田湖支所
- ④ 施設配置図



### 3. 庁舎

#### (1) 庁舎の一覧表

No	施設名	所在地	建築年	構造	延床面積 (㎡)
1	本庁舎 本館	西十二番町6-1	昭和40年	鉄筋コンクリート造	3,211
2	本庁舎 新館	西十二番町6-1	平成11年	鉄骨造	3,637
3	十和田湖支所	大字奥瀬字中平70-3	昭和46年	鉄筋コンクリート造	1,413

### 3. 庁舎



#### ① 本庁舎 本館

所在地	十和田市西十二番町6-1		利用・運営状況		
設置目的	地方自治法の規定に基づき、本市の主たる事務所として設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	8,839 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	105
	延床面積	3,211 m <sup>2</sup>		準職員	1
	建設年度	昭和40年		臨時	8
	建築費	161,500千円		非常勤	6
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建（地下1階）		その他	4
	構成施設	ホール、事務室、会議室、議場等	期間業務職員	3	
	耐震性	耐震診断：H25年度実施	運営時間	8:30～17:15	
	アスベスト対策	不明	定休日	土曜日、日曜日、 祭日、 年末年始（12月29日～1月3日）	
	バリアフリー対応	道路から入口までの車いす用スロープ、自動ドア、点字ブロック			
改修（H20～H24年度）	—				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	各種届出件数（戸籍等）	8,371 件	10,583 件	10,771 件
	証明書等の交付件数（戸籍、税等）	108,005 件	107,045 件	107,974 件
	開館日数	248 日	243 日	246 日
	日平均利用者数	469 件	484 件	483 件

(単位：円)

施設のコスト状況	入		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
		歳入	国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0	
		市費〈一般財源〉	2,576,767,216	2,583,848,439	2,577,956,019	
		その他	0	0	0	
	計		2,576,767,216	2,583,848,439	2,577,956,019	
	出	歳出	人件費	2,492,349,348	2,523,346,840	2,510,666,974
		光熱水費	17,847,242	24,054,322	28,064,596	
		委託費	22,120,796	22,392,480	21,696,260	
		指定管理料	0	0	0	
		修繕費	44,449,830	14,054,797	17,528,189	
		工事費	0	0	0	
		その他	0	0	0	
	計		2,576,767,216	2,583,848,439	2,577,956,019	



### 3. 庁舎



#### ② 本庁舎 新館

所在地		十和田市西十二番町6-1		利用・運営状況		
設置目的	地方自治法の規定に基づき、本市の主たる事務所として設置			運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	本館に含む		運営人数	常勤	184
	延床面積	3,637 m <sup>2</sup>			準職員	1
	建設年度	平成11年			臨時	2
	建築費	1,250,550千円			非常勤	34
	構造	鉄骨 5階建			その他	9
	構成施設	事務室、会議室等			期間業務職員	81
	耐震性	新耐震基準による施工		運営時間	8:30~17:15	
	アスベスト対策	未使用		定休日	土曜日、日曜日、祭日、年末年始(12月29日~1月3日)	
	バリアフリー対応	車イス用エレベータ、身障者用トイレ、道路から入口までの車いす用スロープ、自動ドア、点字ブロック				
	改修(H20~H24年度)	—				



※コスト状況は、本館に一括計上

### 3. 庁舎



#### ③ 十和田湖支所

所在地	十和田市大字奥瀬字中平70-3		利用・運営状況	
設置目的	住民関係諸証明の受付、交付の窓口を拡張し、住民の利便を図るための施設として設置		運営方法	直営
施設の概要	敷地面積	12,755 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤 48
	延床面積	1,413 m <sup>2</sup>		準職員 1
	建設年度	昭和46年		臨時 —
	建築費	— 千円		非常勤 16
	構造	鉄筋コンクリート3階建		その他 1
	構成施設	事務室、会議室等	運営時間	8:30~17:15
	耐震性	耐震診断：H25年度実施	定休日	土曜日、日曜日、 祭日、 年末年始(12月29日 ~1月3日)
	アスベスト対策	不明		
	バリアフリー対応	—		
改修(H20~H24年度)	—			



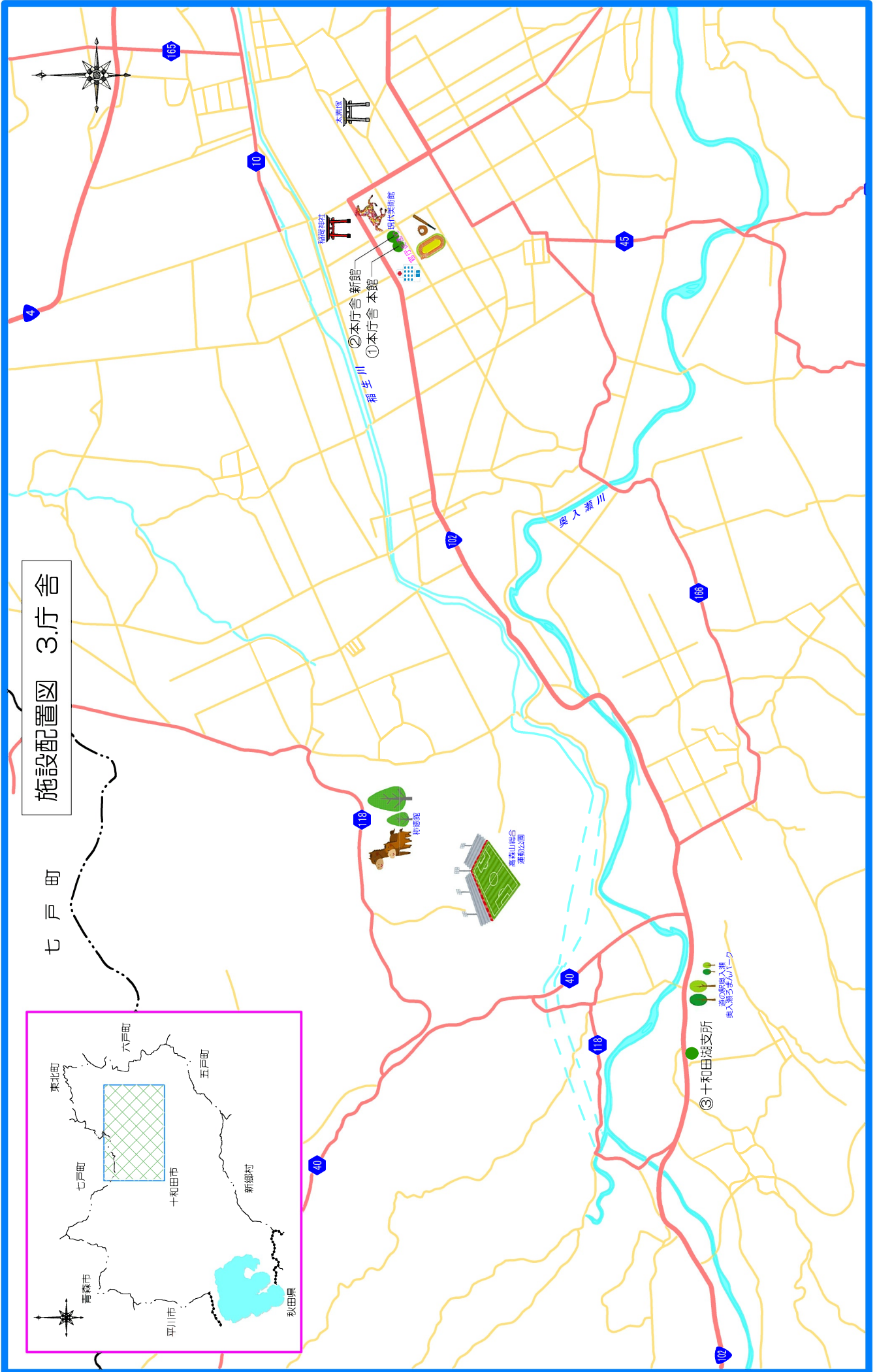
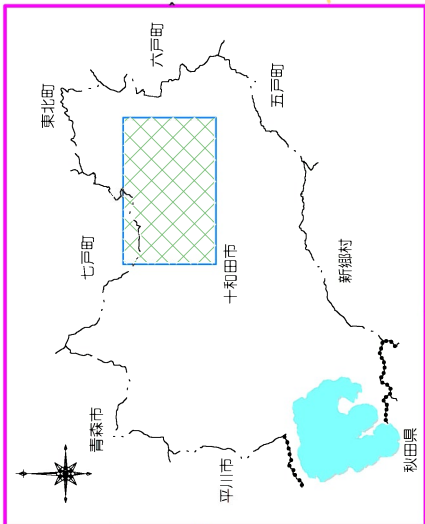
利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	各種届出件数(戸籍等)	184 件	121 件	146 件
	証明書等の交付件数(戸籍、税等)	4,430 件	3,945 件	4,084 件
	開館日数	248 日	243 日	246 日
日平均利用者数	19 件	17 件	17 件	

(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	435,795,024	454,807,916	451,122,664
		その他	0	0	0
	計	435,795,024	454,807,916	451,122,664	
	歳出	人件費	421,165,110	444,481,071	436,510,181
		光熱水費	4,921,975	3,205,093	2,838,575
		委託費	8,875,466	5,687,346	5,434,296
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	832,473	1,434,406	6,339,612
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	435,795,024	454,807,916	451,122,664	

# 施設配置図 3.庁舎

七戸町



## 4. 保健福祉施設

### (4) 保健福祉施設の一覧表

#### 各施設の資料

- ① 保健センター
- ② 十和田湖診療所
- ③ 地域包括支援センター
- ④ 平山保健福祉館
- ⑤ 老人福祉センター
- ⑥ 市民の家
- ⑦ 施設配置図



## 4. 保健福祉施設

### (1) 保健福祉施設の一覧表

No	施設名	所在地	建築年	構造	延床面積 (㎡)
1	保健センター	西十三番町4-37	平成3年	鉄筋コンクリート造	1,384
2	十和田湖診療所	大字奥瀬字十和田湖畔休屋16-195	平成19年	木造	199
3	地域包括支援センター	大字奥瀬字中平61-6	平成9年	鉄筋コンクリート造	1,110
4	平山保健福祉館	大字大不動字山中12-2	昭和48年	木造	137
5	老人福祉センター	西二番町12-14	昭和52年	鉄筋コンクリート造	590
6	市民の家	大字法量字焼山64-164	昭和62年	鉄筋コンクリート造	694

## 4. 保健福祉施設

### ① 保健センター

所在地		十和田市西十三番町4-37		運営状況		
設置目的	市民の健康づくりの拠点施設として、保健事業を総合的に実施するため設置					
施設の概要	敷地面積	1,856 m <sup>2</sup>		運営方法	直営	
	延床面積	1,384 m <sup>2</sup>		運営人数	常勤	19
	建設年月	平成3年1月			非常勤	2
	建築費	244,739 千円			臨時	-
	構造	鉄筋コンクリート2階建			委託	-
	構成施設	大ホール、事務室、栄養指導室、会議室等		その他	2	
	耐震性	新耐震基準による施工		運営時間	8:30~17:15	
	アスベスト対策	未使用		定休日	土曜、日曜、祝祭日、年末年始（12月29日~1月3日）	
	バリアフリー対応	身障者用トイレ、道路から入口までの車いす用スロープ、自動ドア				
改修(H20~H24年度)	-					



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	1,974 件	1,341 件	1,353 件
	年間利用者数	13,416 人	12,899 人	12,167 人
	開館日数	246 日	246 日	256 日
日平均利用者数	55 人	52 人	48 人	

(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	162,416,592	161,602,938	160,912,895
		その他	45,000	45,000	91,325
	計	162,461,592	161,647,938	161,004,220	
	歳出	人件費	157,577,000	156,959,000	155,108,000
		光熱水費	1,321,256	1,345,690	1,288,668
		委託費	2,385,810	2,442,760	2,312,100
		指定管理料	0	0	0
修繕費		124,530	58,150	45,150	
工事費		0	0	0	
その他	1,052,996	842,338	2,250,302		
計	162,461,592	161,647,938	161,004,220		

## 4. 保健福祉施設

### ② 十和田湖診療所

所在地	十和田市大字奥瀬字十和田湖畔休屋16-195		運営状況	
設置目的	住民の健康保持に必要な医療を提供するための施設として設置		運営方法	直営
			運営人数	常勤 2 非常勤 - 臨時 - 委託 1 その他 -
施設の概要	敷地面積	1,428 m <sup>2</sup>	運営時間	8:30~17:15
	延床面積	199 m <sup>2</sup>		
	建設年月	平成19年3月	定休日	土曜、日曜、祝祭日、年末年始（12月29日~1月3日）
	建築費	42,268千円		
	構造	木造平屋建て		
	構成施設	診察室、待合ホール、レントゲン室等		
	耐震性	新耐震基準による施工		
	アスベスト対策	未使用		
	バリアフリー対応	道路から入口までの車いす用スロープ		
改修(H20~H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	2,447 件	2,845 件	3,529 件
	年間利用者数	2,447 人	2,845 人	3,529 人
	開館日数	243 日	244 日	245 日
	日平均利用者数	10 人	12 人	14 人



(単位:円)

施設の コスト 状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		歳	使用料収入	10,998,000	13,178,000	7,636,000
		歳	市費〈一般財源〉	0	0	25,975,667
		歳	その他	7,601,510	15,674,401	12,946,537
		歳	計	21,909,194	26,265,083	4,597,830
		歳	計	40,508,704	55,117,484	51,156,034
	出	歳	人件費	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		歳	光熱水費	26,249,076	25,284,241	29,200,875
		歳	委託費	517,647	558,736	616,326
		歳	指定管理料	2,521,530	4,981,964	5,217,996
		歳	修繕費	0	0	0
		歳	工事費	131,877	90,300	36,750
		歳	その他	0	0	0
		歳	計	11,088,574	24,202,243	16,084,087
	計	40,508,704	55,117,484	51,156,034		

## 4. 保健福祉施設

### ③ 地域包括支援センター

所在地	十和田市大字奥瀬字中平61-6		運営状況	
設置目的	地域住民の心身の健康の保持及び生活の安定のために必要な援助を行うことにより、その保健医療の向上及び福祉の増進を包括的に支援することを目的とする施設として設置		運営方法	直営
			運営人数	常勤 5 非常勤 10 臨時 - 委託 - その他 -
施設の概要	敷地面積	2,041 m <sup>2</sup>	運営時間	8:30~17:15
	延床面積	1,110 m <sup>2</sup>		
	建設年月	平成9年3月	定休日	土曜、日曜、祝祭日、年末年始（12月29日~1月3日）
	建築費	— 千円		
	構造	鉄筋コンクリート造平屋		
	構成施設	ホール、事務室、会議室、大広間等		
	耐震性	新耐震基準による施工		
	アスベスト対策	未使用		
	バリアフリー対応	—		
	改修(H20~H24年度)	—		



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	— 件	18,654 件	19,023 件
年間利用者数	— 人	18,654 人	19,023 人	
開館日数	— 日	244 日	245 日	
日平均利用者数	— 人	76 人	78 人	

(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	—	31,803,020	31,175,196
使用料収入	—	0	0		
市費〈一般財源〉	—	41,304,376	35,932,758		
その他	—	33,470,529	34,044,878		
	計	—	106,577,925	101,152,832	
歳出	人件費	—	55,142,000	53,424,000	
	光熱水費	—	1,967,522	1,408,500	
	委託費	—	1,159,200	1,632,540	
	指定管理料	—	0	0	
	修繕費	—	701,223	200,382	
	工事費	—	0	0	
	その他	—	47,607,980	44,487,410	
	計	—	106,577,925	101,152,832	



## 4. 保健福祉施設

### ④ 平山保健福祉館

所在地	十和田市大字大不動字山中12-2		運営状況			
設置目的	地域住民の親睦と生活文化の振興、児童福祉の増進を図るため設置		運営方法	指定管理者制度		
施設の概要	敷地面積	1,300 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-	
	延床面積	137 m <sup>2</sup>		非常勤	-	
	建設年月	昭和48年10月		臨時	-	
	建築費	— 千円		委託	-	
	構造	木造平屋建		その他	-	
	構成施設	ホール、和室、調理室、事務室	運営時間	—		
	耐震性	耐震診断：未実施		定休日	—	
		耐震補強：不要				
	アスベスト対策	未使用				
	バリアフリー対応	—				
改修(H20～H24年度)	—					



	平成22年度	平成23年度	平成24年度
年間利用件数	— 件	— 件	— 件
年間利用者数	237 人	178 人	216 人
開館日数	8 日	7 日	7 日
日平均利用者数	30 人	25 人	31 人

(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度
施設の コスト 状況	入	国・県支出金	—	—
		使用料収入	—	—
		市費〈一般財源〉	—	—
		その他	—	—
		計	—	—
		出	人件費	—
光熱水費	—		—	
委託費	—		—	
指定管理料	—		—	
修繕費	—		—	
工事費	—		—	
その他	—		—	
計	—	—		

## 4. 保健福祉施設

### ⑤ 老人福祉センター

所在地	十和田市西二番町12-14		運営状況		
設置目的	老人福祉法の規定に基づき、老人の福祉の増進を図るための施設として設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	1,298 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	590 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	昭和 52年 3月		臨時	-
	建築費	65,920 千円		委託	-
	構造	鉄筋コンクリート造平屋		その他	-
	構成施設	大広間、娯楽室、図書室、浴室、休憩室、台所、事務室他		運営時間	9:00~16:00
	耐震性	耐震診断：未実施		定休日	なし
		耐震補強：不明			
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	-			
改修(H20~H24年度)	-				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	423 件	457 件	481 件
	年間利用者数	5,544 人	5,636 人	5,904 人
	開館日数	246 日	248 日	248 日
	日平均利用者数	23 人	23 人	24 人

(単位:円)

施設のコスト状況	入	歳		平成22年度	平成23年度	平成24年度
			国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0	
		市費〈一般財源〉	3,400,000	3,400,000	3,400,000	
		その他	0	0	0	
	計	3,400,000	3,400,000	3,400,000		
	出	歳	人件費	0	0	0
			光熱水費	0	0	0
			委託費	0	0	0
			指定管理料	3,400,000	3,400,000	3,400,000
			修繕費	0	0	0
			工事費	0	0	0
			その他	0	0	0
	計	3,400,000	3,400,000	3,400,000		

## 4. 保健福祉施設

### ⑥ 市民の家

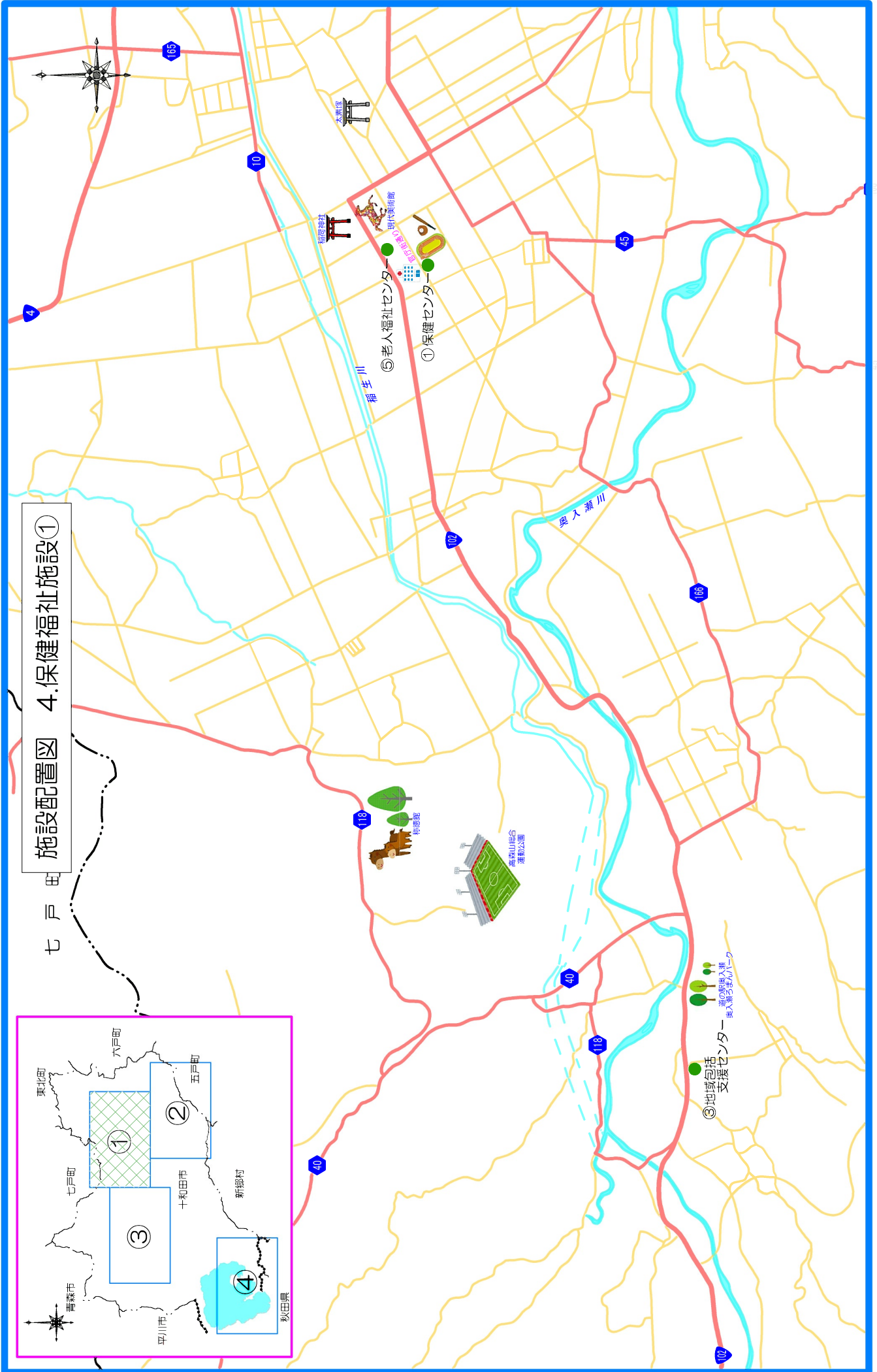
所在地	十和田市大字法量字焼山64-164		運営状況		
設置目的	市民の健康の維持増進を図り、もって福祉の向上に資するため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	8,548 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	694 m <sup>2</sup>		非常勤	6
	建設年月	昭和62年9月 (平成10年4月一部増改築)		臨時	-
	建築費	— 千円		委託	-
	構造	鉄筋コンクリート造		その他	-
	構成施設	公衆浴場	運営時間	9:00~21:00	
	耐震性	耐震診断：不明 耐震補強：不明	定休日	毎月第3水曜日、 12/31~1/1	
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	車イス用スロープ 自動ドア			
	改修 (H20~H24年度)	H24年度 給湯ヒーター設置工事 10,024千円			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	— 件	— 件	— 件
	年間利用者数	87,058 人	78,244 人	53,985 人
	開館日数	353 日	351 日	347 日
	日平均利用者数	247 人	223 人	156 人

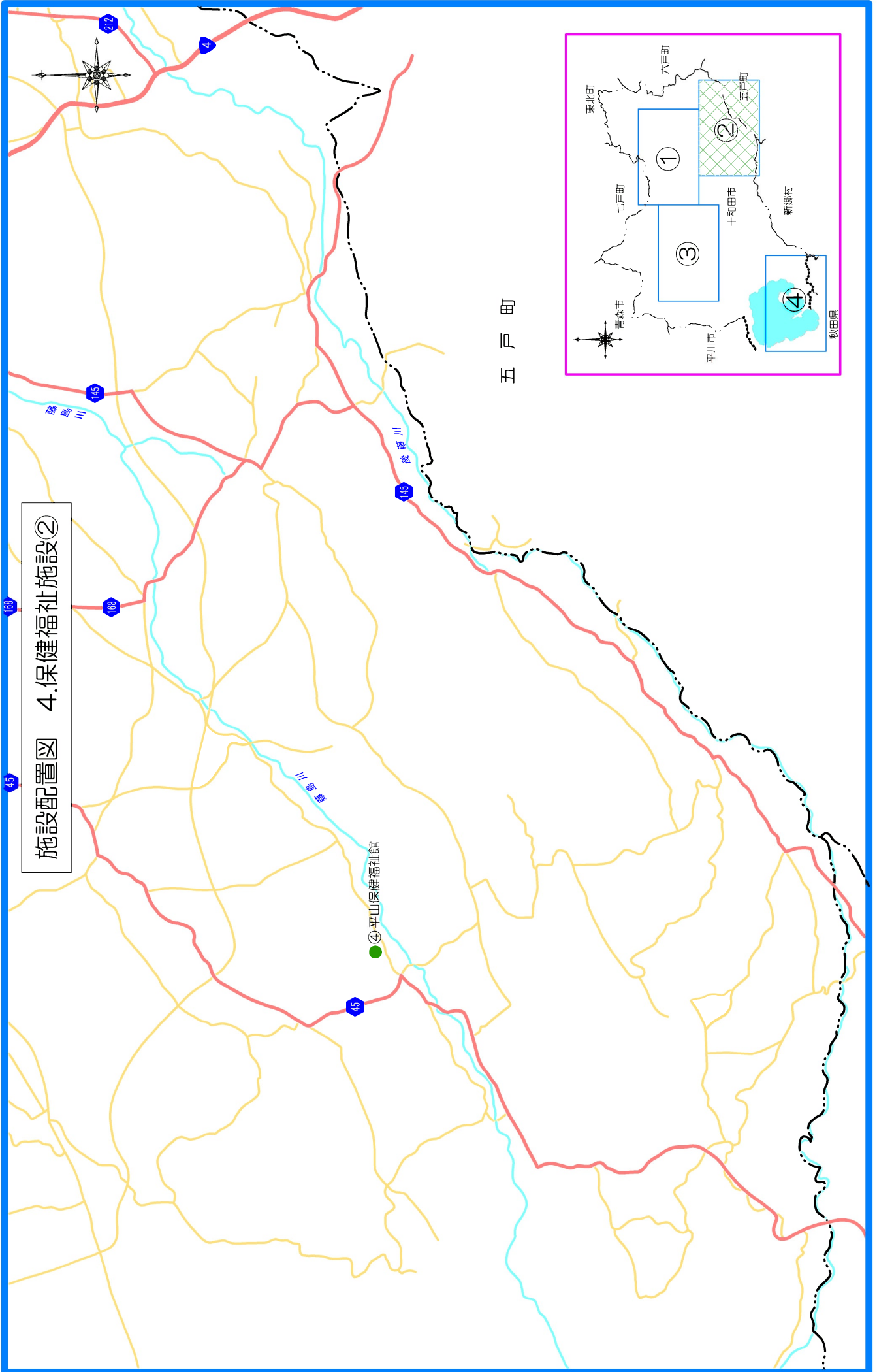
(単位:円)

施設の コスト 状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	6,259,894	5,116,272	11,538,000
		市費〈一般財源〉	28,764,381	28,393,687	27,320,407
		その他	137,790	151,760	202,060
	計	35,162,065	33,661,719	39,060,467	
	歳出	人件費	9,072,000	9,072,000	8,292,000
		光熱水費	13,047,389	8,996,506	6,436,029
		委託費	3,571,519	3,534,069	4,950,980
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	197,400	2,748,142	575,654
		工事費	0	0	10,024,350
		その他	9,273,757	9,311,002	8,781,454
	計	35,162,065	33,661,719	39,060,467	



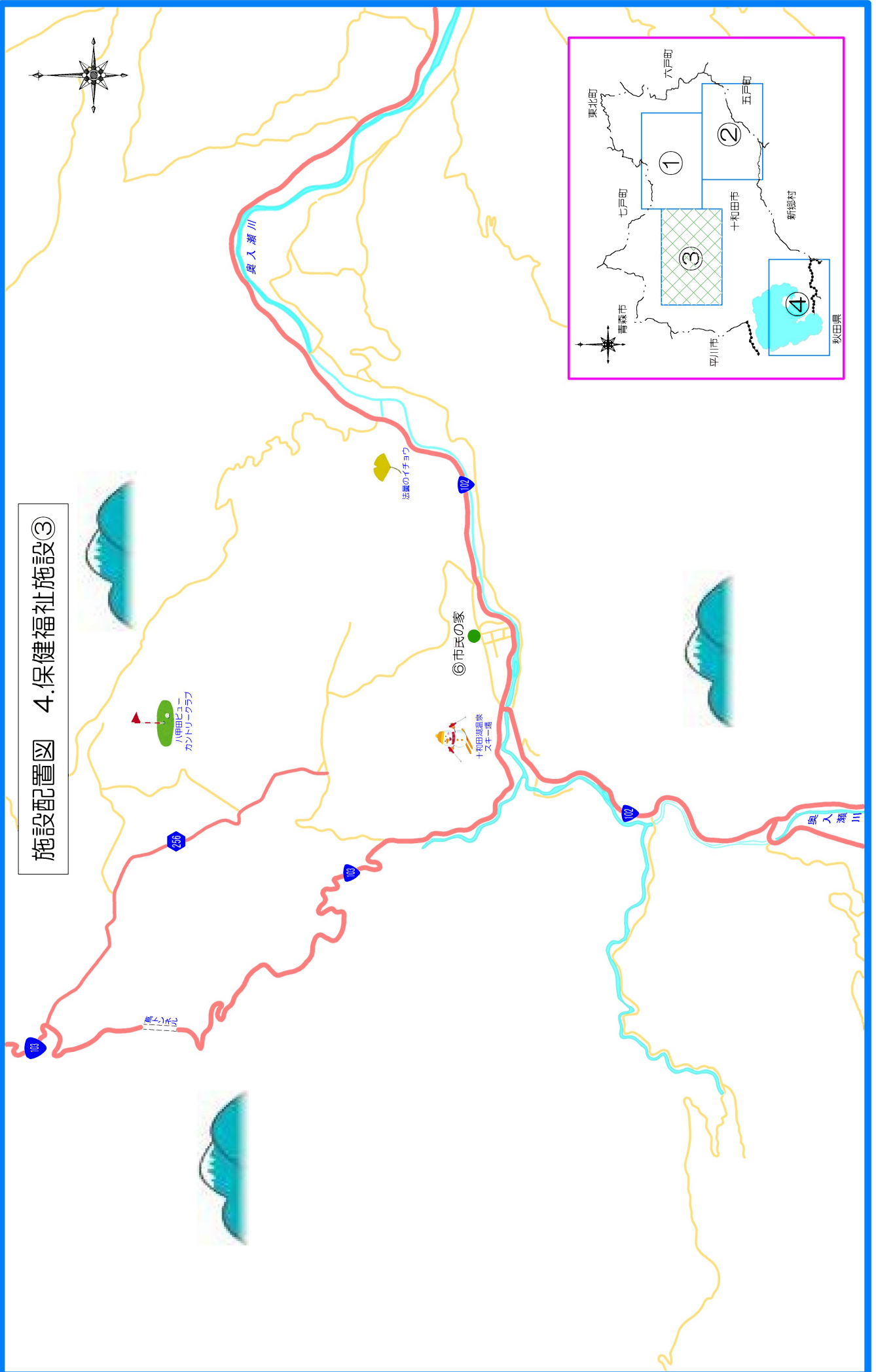
七戸市 施設配置図 4.保健福祉施設①

施設配置図 4.保健福祉施設②

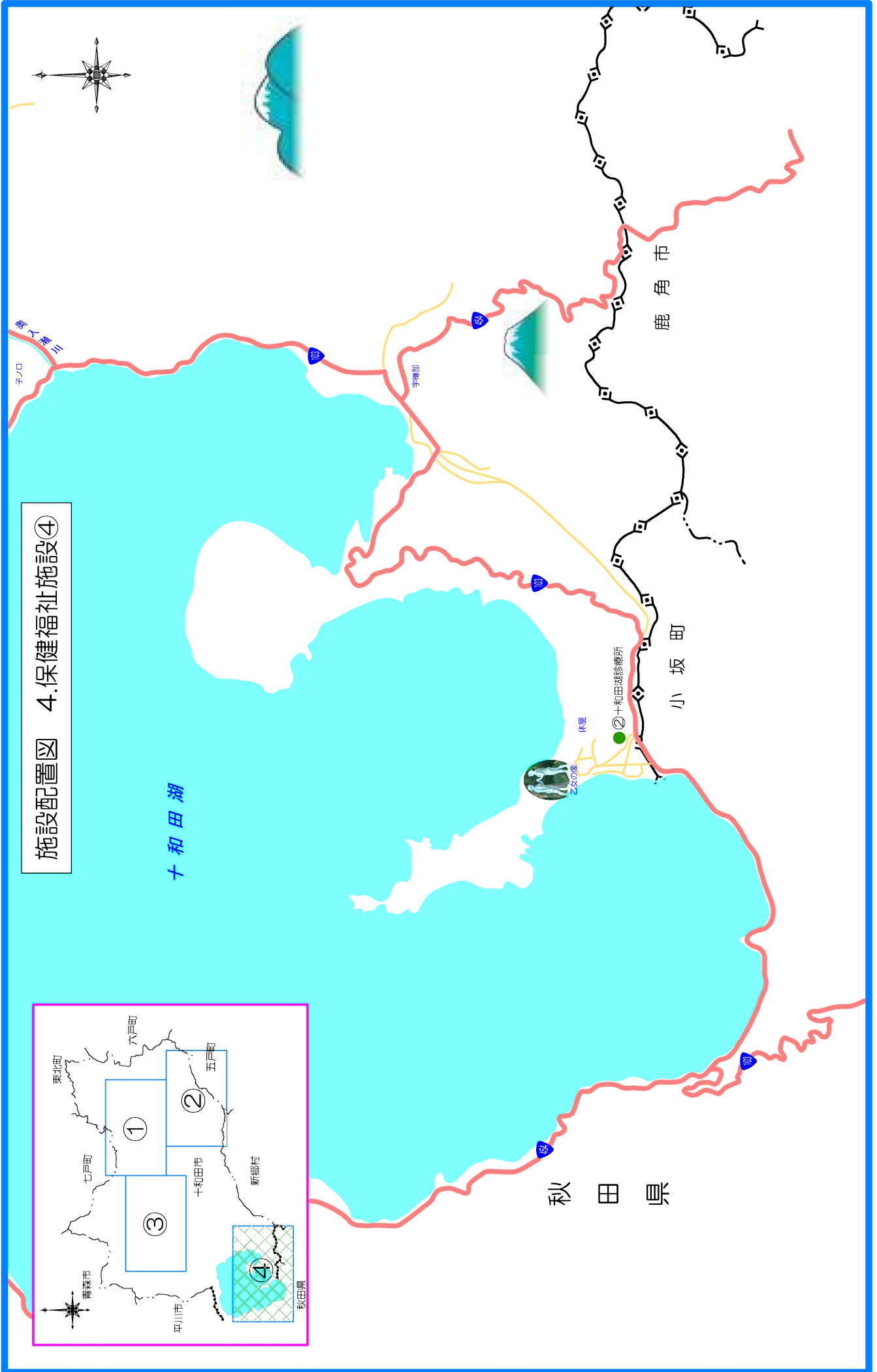


五戸町

施設配置図 4.保健福祉施設③



施設配置図 4.保健福祉施設④





## 5. 観光産業施設

### (1) 観光産業施設の一覧表 各施設の資料

- ① 馬事公苑
- ② 道の駅奥入瀬 四季彩館
- ③ 道の駅奥入瀬 味噌館
- ④ 道の駅奥入瀬 奥入瀬麦酒館
- ⑤ 道の駅奥入瀬 味噌工房
- ⑥ 奥入瀬渓流館
- ⑦ 奥入瀬湧水館
- ⑧ 石ヶ戸休憩所
- ⑨ 子ノ口案内所
- ⑩ 市営宇樽部キャンプ場
- ⑪ 道の駅とわだセンターハウス
- ⑫ 施設配置図





## 5. 観光産業施設

### (1) 観光産業施設の一覧表

No	施設名	所在地	建築年	構造	延床面積 (㎡)
1	馬事公苑	大字深持字梅山1-1	平成9年	鉄筋コンクリート造(称徳館)	3,149
			平成16年	鉄骨造(交流館)	
2	道の駅奥入瀬 四季彩館	大字奥瀬字堰道39-1	平成6年	木造	677
3	道の駅奥入瀬 味蕾館	大字奥瀬字堰道39-1	平成7年	木造	300
4	道の駅奥入瀬 奥入瀬麦酒館	大字奥瀬字堰道39-1	平成8年	鉄骨造	565
5	道の駅奥入瀬 味楽工房	大字奥瀬字堰道39-1	平成10年	鉄骨造	686
6	奥入瀬溪流館	大字奥瀬字栃久保183	平成3年	鉄骨造	535
7	奥入瀬湧水館	大字奥瀬字栃久保183	平成6年	鉄骨造	368
8	石ヶ戸休憩所	大字奥瀬字黄瀬30	平成11年	鉄筋コンクリート造	107
9	子ノ口案内所	大字奥瀬字十和田16	昭和52年	鉄筋コンクリート造	175
10	市営宇樽部 キャンプ場	大字奥瀬字宇樽部 国有林64林班イ小班	昭和50年	木造	548
11	道の駅とわだ センターハウス	大字伝法寺字大窪37-2	平成13年	鉄骨造	2,335

## 5. 観光産業施設

### ① 馬事公苑

所在地	十和田市大字深持字梅山1-1		運営状況		
設置目的	本市の発展に関わりの深い馬事・農事文化を地域資源として活用し、本市の観光振興及び賑わいと触れ合いの場の創出を図るとともに、馬に関する歴史及び文化を永く後世に伝えるため設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	361,132 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	2,449 m <sup>2</sup> (称徳館) 700 m <sup>2</sup> (交流館)		非常勤	-
	建設年度	平成9年 (称徳館) 平成16年 (交流館)		臨時	-
	建築費	1,218,890 千円		委託	-
	構造	称徳館：鉄筋コンクリート造 交流館：鉄骨造		その他	-
	構成施設	称徳館、交流館、エントランス広場、駒っこ牧場、高森山総合案内所	運営時間	8:30～18:00 (4/1～10/31) 8:30～17:00 (11/1～3/31)	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	毎週月曜日（祝日の場合は翌日） 12/29～1/3	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	自動ドア			
	改修 (H20～H24年度)	H24年度 スプリング遊具修繕 1,680千円 称徳館企画展屋根修繕1,575千円			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	— 件	— 件	— 件
	年間利用者数	79,613 人	91,281 人	88,831 人
	開館日数	309 日	310 日	309 日
	日平均利用者数	258 人	294 人	287 人



(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	68,479,880	70,899,128	75,937,790
		その他	0	0	0
		計	68,479,880	70,899,128	75,937,790
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	68,140,000	68,140,000	65,137,000
		修繕費	0	2,344,650	4,093,110
		工事費	0	0	0
		その他	339,880	414,478	6,707,680
		計	68,479,880	70,899,128	75,937,790

## 5. 観光産業施設

### ② 道の駅奥入瀬 四季彩館

所在地	十和田市大字奥瀬字堰道39-1		運営状況		
設置目的	野菜や果物、加工食品など「地産地消」の食の魅力を高めるとともに、青森県を代表するお土産品の開発を促進するために設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	68,283 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	677 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成6年7月		臨時	-
	建築費	186,112 千円		委託	-
	構造	木造平屋建		その他	-
	構成施設	事務室、物販スペース		運営時間	9:00~18:00
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	年末年始のみ (12/31~1/1)
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	自動ドア			
改修(H20~H24年度)	-				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	一件	一件	一件
	年間利用者数	296,554 人	243,556 人	244,204 人
	開館日数	362 日	363 日	362 日
	日平均利用者数	819 人	671 人	675 人

(単位:円)

施設のコスト状況	入			平成22年度	平成23年度	平成24年度
		歳	国・県支出金	0	1,702,302	0
			使用料収入	0	0	0
			市費〈一般財源〉	3,556,850	1,481,000	2,475,500
			その他	0	0	0
		計	3,556,850	3,183,302	2,475,500	
	出	歳	人件費	0	0	0
			光熱水費	0	0	0
			委託費	0	0	0
			指定管理料	1,481,000	1,481,000	1,481,000
			修繕費	2,075,850	1,702,302	976,500
			工事費	0	0	0
			その他	0	0	0
		計	3,556,850	3,183,302	2,457,500	

※道の駅奥入瀬他施設と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

## 5. 観光産業施設

### ③ 道の駅奥入瀬 味蓄館

所在地	十和田市大字奥瀬字堰道39-1		運営状況		
設置目的	野菜や果物、加工食品など「地産地消」の食の魅力を高めるとともに、青森県を代表するお土産品の開発を促進するために設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	四季彩館に含む	運営人数	常勤	-
	延床面積	300 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成 7年 7月		臨時	-
	建築費	191,000 千円		委託	-
	構造	木造平屋建		その他	-
	構成施設	厨房、飲食スペース	運営時間	11:00~19:00	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	11月、12月は水曜定休、12月31日~3月31日冬季休館	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	自動ドア			
	改修(H20~H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	1件	1件	1件
	年間利用者数	21,373人	15,906人	15,894人
	開館日数	267日	267日	267日
	日平均利用者数	80人	60人	60人



(単位:円)

施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		使用料収入			
		市費〈一般財源〉			
		その他			
		計			
	歳出	人件費			
		光熱水費			
		委託費			
		指定管理料	※	※	※
		修繕費			
		工事費			
		その他			
	計				

※道の駅奥入瀬 四季彩館等と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

## 5. 観光産業施設

### ④ 道の駅奥入瀬 奥入瀬麦酒館

所在地	十和田市大字奥瀬字堰道39-1		運営状況		
設置目的	野菜や果物、加工食品など「地産地消」の食の魅力を高めるとともに、青森県を代表するお土産品の開発を促進するために設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	四季彩館に含む	運営人数	常勤	-
	延床面積	565 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成 8年 7月		臨時	-
	建築費	390,598 千円		委託	-
	構造	鉄骨平屋造		その他	-
	構成施設	厨房、醸造施設、飲食スペース	運営時間	11:00~19:00	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	水曜日、12/31~3/31	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	自動ドア			
改修(H20~H24年度)	-				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	— 件	— 件	— 件
	年間利用者数	29,895 人	26,840 人	26,299 人
	開館日数	310 日	310 日	310 日
	日平均利用者数	96 人	87 人	85 人



(単位:円)

施設の コスト 状況	歳入	国・県支出金			
		使用料収入			
		市費(一般財源)			
		その他			
		計			
	歳出	人件費			
		光熱水費			
		委託費			
		指定管理料	※	※	※
		修繕費			
		工事費			
		その他			
		計			

※道の駅奥入瀬 四季彩館等と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

※H9年に設置した地ビールプラントは、耐用年数10年を超過。

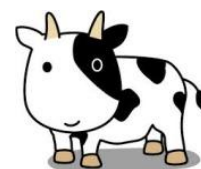
## 5. 観光産業施設

### ⑤ 道の駅奥入瀬 味楽工房

所在地	十和田市大字奥瀬字堰道39-1		運営状況		
設置目的	野菜や果物、加工食品など「地産地消」の食の魅力を高めるとともに、青森県を代表するお土産品の開発を促進するために設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	四季彩館に含む	運営人数	常勤	-
	延床面積	686 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成 10年 7月		臨時	-
	建築費	392,695 千円		委託	-
	構造	鉄骨平屋建		その他	-
	構成施設	厨房、作業室、飲食スペース	運営時間	10:00~17:00	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	冬季休館 (11月第2週頃から3月末まで)	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	自動ドア			
	改修(H20~H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	— 件	— 件	— 件
	年間利用者数	15,793 人	12,111 人	10,067 人
	開館日数	— 日	— 日	— 日
	日平均利用者数	— 人	— 人	— 人



(単位:円)

施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		使用料収入			
		市費〈一般財源〉			
		その他			
		計			
	歳出	人件費			
		光熱水費			
		委託費			
		指定管理料	※	※	※
		修繕費			
	工事費				
	その他				
	計				

※道の駅奥入瀬 四季彩館等と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

## 5. 観光産業施設

### ⑥ 奥入瀬溪流館

所在地	十和田市大字奥瀬字栃久保183		運営状況		
設置目的	十和田湖、奥入瀬溪流の情報発信及び観光振興を図るために設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	22,753 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	535 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成3年7月		臨時	-
	建築費	一千円		委託	-
	構造	鉄骨造 2階建て		その他	-
	構成施設	展示室、受付、事務室、会議室		運営時間	9:00~16:30
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	無休
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	道路から入口までの車いす用スロープ			
	改修(H20~H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	一件	一件	一件
	年間利用者数	74,114 人	68,756 人	75,283 人
	開館日数	365 日	366 日	365 日
	日平均利用者数	203 人	188 人	206 人

(単位:円)

施設のコスト状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		使用料収入	0	0	0	
		市費〈一般財源〉	4,051,000	4,051,000	5,573,500	
		その他	0	0	0	
		計	4,051,000	4,051,000	5,573,500	
	出	歳	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	
		委託費	0	0	0	
		指定管理料	4,051,000	4,051,000	4,051,000	
		修繕費	0	0	1,522,500	
		工事費	0	0	0	
		その他	0	0	0	
	計	4,051,000	4,051,000	5,573,500		

※奥入瀬湧水館と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

## 5. 観光産業施設

### ⑦ 奥入瀬湧水館

所在地	十和田市大字奥瀬字栃久保183		運営状況		
設置目的	十和田湖、奥入瀬溪流の情報発信及び観光振興を図るために設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	奥入瀬溪流館に含む	運営人数	常勤	-
	延床面積	368 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成6年3月		臨時	-
	建築費	373,300 千円		委託	-
	構造	鉄骨造 2階建て		その他	-
	構成施設	展示室、作業室	運営時間	9:00~16:30	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	無休	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	道路から入口までの車いす用スロープ			
	改修(H20~H24年度)	H24年度 給水設備漏水修理			



	平成22年度	平成23年度	平成24年度
年間利用件数	1件	1件	1件
年間利用者数	59,315人	54,763人	60,165人
開館日数	365日	366日	365日
日平均利用者数	163人	150人	165人



(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
施設の コスト 状況	歳入	国・県支出金			
		使用料収入			
		市費(一般財源)			
		その他			
		計			
	歳出	人件費			
		光熱水費			
		委託費			
		指定管理料	※	※	※
		修繕費			
工事費					
その他					
計					

※奥入瀬溪流館と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

※H6年に設置した源流水製造プラントは耐用年数10年を超過。



## 5. 観光産業施設

### ⑧ 石ヶ戸休憩所

所在地	十和田市大字奥瀬字黄瀬30		運営状況		
設置目的	十和田湖、奥入瀬渓流の情報発信及び観光振興を図るために設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	215 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	107 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成 11年 1月		臨時	-
	建築費	32,317 千円		委託	-
	構造	鉄筋コンクリート 一部木造平屋建て		その他	-
	構成施設	売店	運営時間	8:30~16:30	
	耐震性	耐震診断：未実施 耐震補強：不明	定休日	水曜日 (11月~3月)	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	道路から入口までの車いす用スロープ			
	改修(H20~H24年)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	1 件	1 件	1 件
	年間利用者数	307,810 人	217,579 人	267,716 人
	開館日数	341 日	342 日	341 日
	日平均利用者数	903 人	636 人	785 人

(単位:円)

施設のコスト状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		入	使用料収入	0	0	0
			市費〈一般財源〉	3,721,000	3,721,000	4,582,000
			その他	0	0	0
			計	3,721,000	3,721,000	4,582,000
	出	歳	人件費	0	0	0
			光熱水費	0	0	0
			委託費	0	0	0
			指定管理料	3,721,000	3,721,000	3,721,000
			修繕費	0	0	861,000
			工事費	0	0	0
			その他	0	0	0
		計	3,721,000	3,721,000	4,582,000	

## 5. 観光産業施設

### ⑨ 子ノ口案内所

所在地	十和田市大字奥瀬字十和田16		運営状況		
設置目的	十和田八幡平国立公園内にある十和田湖の観光港として遊覧船を運航し、港を活かした観光振興を図るための遊覧船の案内所として設置		運営方法	施設賃貸	
施設の概要	敷地面積	294 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	175 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	昭和 52年 1月 (H8年9月トイレ改築)		臨時	-
	建築費	31,490 千円		委託	-
	構造	鉄筋コンクリート平屋建		その他	-
	構成施設	案内所	運営時間	8:00~17:00	
	耐震性	耐震診断：不明 耐震補強：不明	定休日	11月上旬~4月下旬 冬季閉鎖	
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	身障者用トイレ、道路から入口までの車いす用スロープ			
	改修(H20~H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	- 件	- 件	- 件
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	326 人	191 人	634 人

(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	916,288	481,280	833,920
		市費〈一般財源〉	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	916,288	481,280	833,920	
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	0	0	0	

## 5. 観光産業施設

### ⑩ 市営宇樽部キャンプ場

所在地		十和田市大字奥瀬字宇樽部国有林64林班イ小班		運営状況		
設置目的	健全なる野外活動により青少年の育成を促進し、本市における観光振興を図るため設置			運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	林野庁より賃貸		運営人数	常勤	-
	延床面積	548 m <sup>2</sup>			非常勤	-
	建設年度	管理棟 (S50, H20改修) コテージ (H7, H8) シャワー棟 (H9) トイレ (H7, H8)			臨時	-
	建築費	- 千円			委託	-
	構造	木造1階			その他	-
	構成施設	管理棟、シャワー棟、トイレ、倉庫、炊事場		運営時間	原則24時間 (ただし受付は8:00~21:00頃まで)	
	耐震性	耐震診断：不明 耐震補強：不明		定休日	開設期間 (7/1~10/31) は原則無休	
	アスベスト対策	不明				
	バリアフリー対応	-				
	改修 (H20~H24年度)	-				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	- 件	- 件	- 件
	年間利用者数	2,294 人	1,885 人	2,346 人
	開館日数	123 日	123 日	123 日
日平均利用者数	19 人	15 人	19 人	

(単位:円)

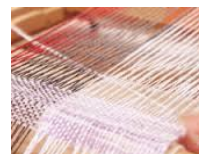
施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	3,414,650	3,307,450	377,450
		市費〈一般財源〉	294,950	330,650	1,066,145
	その他	0	0	0	
	計	3,709,600	3,638,100	1,443,595	
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	3,352,000	3,352,000	0
修繕費		0	0	780,045	
工事費		0	0	0	
その他	357,600	286,100	286,100		
計	3,709,600	3,638,100	1,066,145		

※H24年度は、利用料金制により施設管理を行う。

## 5. 観光産業施設

### ⑪ 道の駅とわだセンターハウス(匠工房含む)

所在地	十和田市大字伝法寺字大窪37-2		運営状況		
設置目的	産業系施設		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	64,901 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	2,335 m <sup>2</sup> (センターハウス1,667.59m <sup>2</sup> 、 匠工房667.63m <sup>2</sup> )		非常勤	-
	建設年月	平成13年10月 (匠工房 H14年11月)		臨時	-
	建築費	1,450,220 千円		委託	-
	構造	鉄骨一部木造1階建て		その他	-
	構成施設	センターハウス、匠工房、遊具広場、駐車場	運営時間	4月～10月 7:00～20:00 11月～3月 8:00～19:00	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	なし	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	身障者用トイレ、自動ドア、点字ブロック			
	改修(H20～H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	409,438 件	374,446 件	402,551 件
	年間利用者数	568,563 人	519,346 人	562,376 人
	開館日数	364 日	364 日	365 日
	日平均利用者数	1,562 人	1,427 人	1,541 人

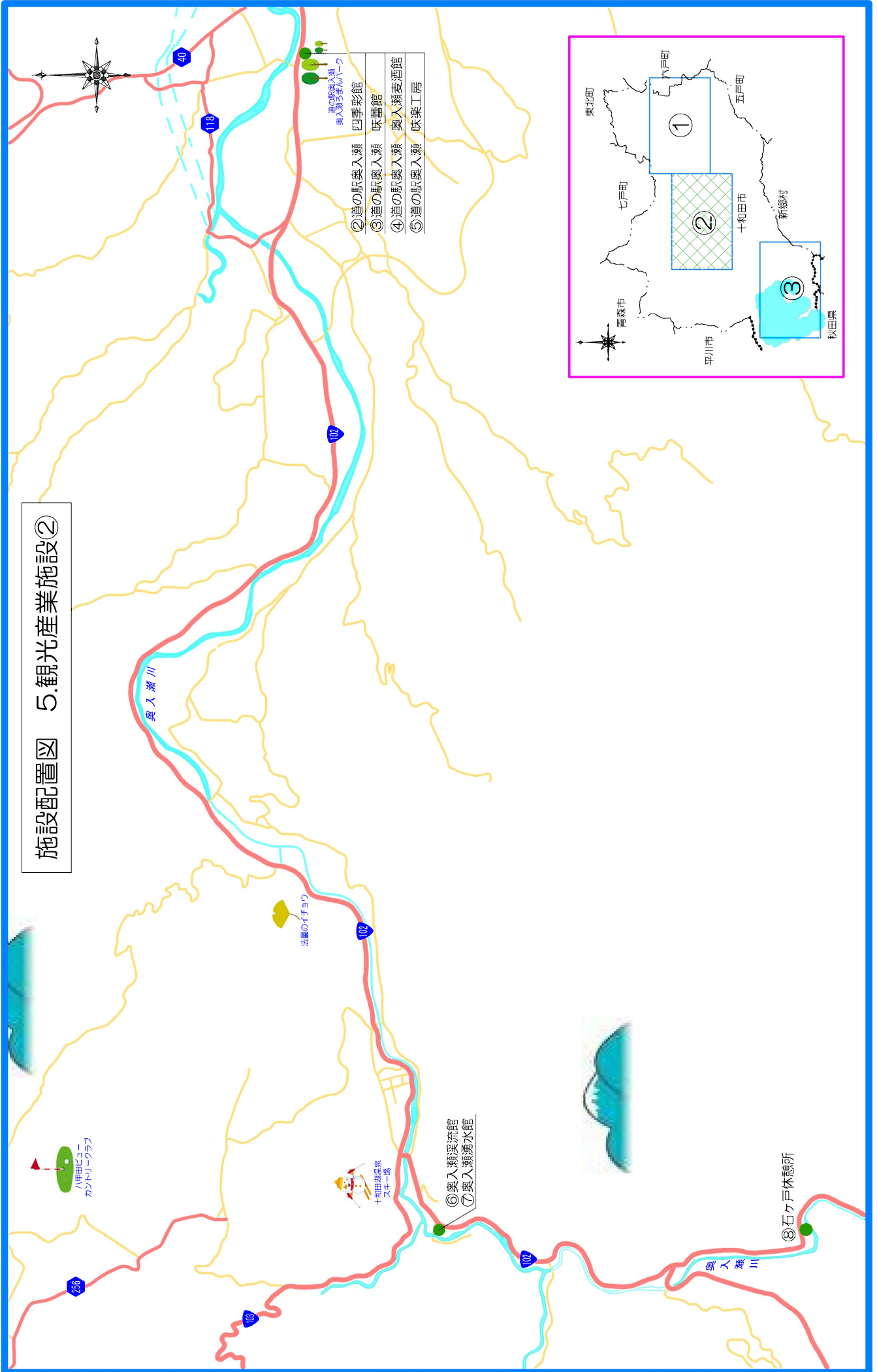


(単位:円)

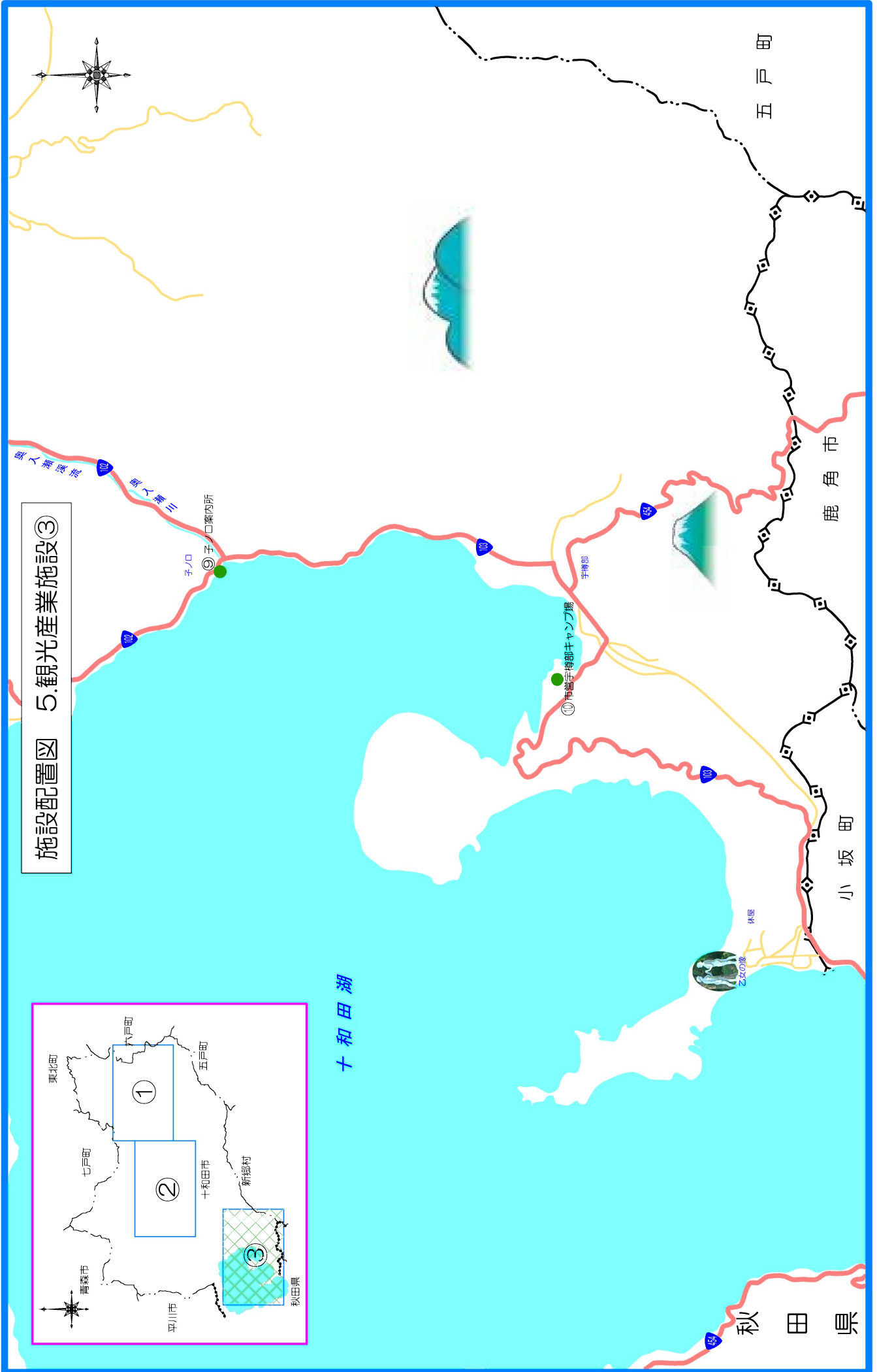
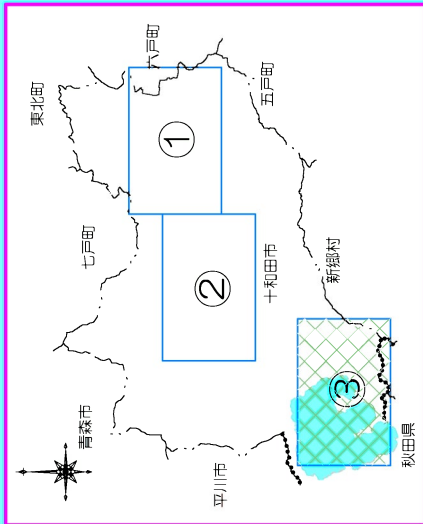
施設のコスト状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	0	平成23年度	630,000	平成24年度	0
			使用料収入	0	0	0			
			市費〈一般財源〉	14,635,100	14,374,700	17,712,593			
			その他	0	59,850	0			
			計	14,635,100	15,064,550	17,712,593			
	出	歳	人件費	0	0	0			
			光熱水費	0	0	0			
			委託費	0	0	2,414,825			
			指定管理料	14,171,000	14,171,000	13,938,000			
			修繕費	464,100	729,750	1,289,418			
			工事費	0	0	0			
			その他	0	163,800	70,350			
			計	14,635,100	15,064,550	17,712,593			



施設配置図 5.観光産業施設②



施設配置図 5.観光産業施設③



十和田湖

## 6. 公営住宅

### (1) 公営住宅の一覧表

#### 各施設の資料

- ① 若葉団地
- ② 金崎A団地
- ③ 金崎B団地
- ④ 井戸頭団地
- ⑤ 上平団地
- ⑥ 八甲団地
- ⑦ 寺向団地
- ⑧ 第2奥瀬団地
- ⑨ 休屋団地
- ⑩ 小沢口団地
- ⑪ 田屋団地
- ⑫ 焼山団地
- ⑬ 奥瀬団地
- ⑭ 施設配置図





## 6. 公営住宅

### (1) 公営住宅の一覧表

No	施設名	所在地	建築年	構造	延床面積 (㎡)
1	若葉団地	西二十二番町48-13、48-12、 48-11	昭和52年	鉄筋コンクリート造	3,481
2	金崎A団地	西二十二番町 地内	昭和42年	補強コンクリートブ ロック造	3,272
3	金崎B団地	西二十二番町 地内	昭和42年	補強コンクリートブ ロック造	2,422
4	井戸頭団地	大字洞内字井戸頭144-23	昭和55年	鉄筋コンクリート造	11,176
5	上平団地	大字三本木字上平206-1	昭和47年	補強コンクリートブ ロック造	1,377
6	八甲団地	大字三本木字西金崎4-2	平成6年	鉄筋コンクリート造	4,299
7	寺向団地	西十三番町26-11、26-18	平成2年	鉄筋コンクリート造	2,349
8	第2奥瀬団地	大字奥瀬字下川目2-2	平成3年	木造	947
9	休屋団地	大字奥瀬字十和田湖畔休屋 293-56、293-57	平成6年	木造	344
10	小沢口団地	大字奥瀬字小沢口95-3	平成5年	木造	672
11	田屋団地	大字沢田字下洗45	平成4年	木造	1,356
12	焼山団地	大字法量字焼山32-5	平成6年	木造	344
13	奥瀬団地	大字奥瀬字下川目2-26	昭和60年	木造	686

## 6. 公営住宅

### ① 市営住宅 若葉団地

所在地	十和田市西二十二番町48-13、48-12、48-11		運営状況		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃の賃貸住宅を提供することによって、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	6,075 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	3,481 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	昭和52年～昭和54年		臨時	-
	建築費	一千円		委託	-
	構造	RC造3階建て		その他	-
	構成施設	住宅、公園	運営時間	-	
	耐震性	耐震診断：実施 耐震補強：不要	定休日	-	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	-			
改修 (H20～H24年度)	H20年度 若葉団地3号棟外壁修繕工事				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	54 世帯	54 世帯	54 世帯
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人



(単位:円)

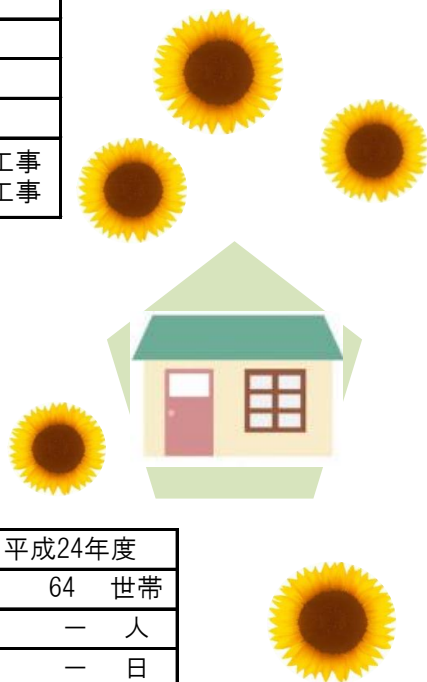
施設のコスト状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		入	使用料収入	8,807,261	8,743,693	8,636,212
			市費〈一般財源〉	0	0	0
			その他	0	0	0
			計	8,807,261	8,743,693	8,636,212
	出	歳	人件費	0	0	0
			光熱水費	1,511,931	1,559,253	1,756,721
			委託費	3,684,450	6,075,300	2,999,850
			指定管理料	0	0	0
			修繕費	9,399,003	11,094,944	14,457,101
			工事費	0	0	16,359,000
			その他	0	0	0
		計	14,595,384	18,729,497	35,572,672	

※上記コスト(歳出)は全住宅に係る経費の合計

## 6. 公営住宅

### ② 市営住宅 金崎A団地

所在地	十和田市西二十二番町 地内		運営状況		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃の賃貸住宅を提供することによって、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	9,055 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	3,272 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	昭和42年～昭和46年 (S63～H2 住戸改善)		臨時	-
	建築費	- 千円		委託	-
	構造	CB造平屋建て		その他	-
	構成施設	住宅	運営時間	-	
	耐震性	耐震診断：未実施 耐震補強：不明	定休日	-	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	-			
	改修 (H20～H24年度)	H21年度 第一工区外壁修繕工事 第二工区外壁修繕工事			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	64 世帯	64 世帯	64 世帯
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人

(単位:円)

施設の コスト 状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	6,946,520	6,960,895	7,092,689
		市費〈一般財源〉	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	6,946,520	6,960,895	7,092,689
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0

※歳出のコスト状況は、若葉団地に一括計上

## 6. 公営住宅

### ③ 市営住宅 金崎B団地

所在地	十和田市西二十二番町 地内		運営状況		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃の賃貸住宅を提供することによって、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	9,733 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	2,422 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	昭和42年～昭和45年		臨時	-
	建築費	- 千円		委託	-
	構造	CB造平屋建て		その他	-
	構成施設	住宅、集会所		運営時間	-
	耐震性	耐震診断：未実施 耐震補強：不明		定休日	-
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	-			
	改修(H20～H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	76 世帯	76 世帯	76 世帯
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人

(単位:円)

施設の コスト 状況	歳 入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	2,937,289	2,891,569	2,914,438
		市費〈一般財源〉	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	2,937,289	2,891,569	2,914,438
	歳 出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0

※歳出のコスト状況は、若葉団地に一括計上

## 6. 公営住宅

### ④ 市営住宅 井戸頭団地

所在地	十和田市大字洞内字井戸頭144-23		運営状況		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃の賃貸住宅を提供することによって、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	23,086 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	11,176 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	昭和55年～昭和58年		臨時	-
	建築費	- 千円		委託	-
	構造	RC造3階建て		その他	-
	構成施設	住宅、公園、集会所		運営時間	-
	耐震性	耐震診断：実施 耐震補強：不要		定休日	-
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	-			
	改修(H20～H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	161 世帯	161 世帯	159 世帯
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人



(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	27,128,606	26,443,403	27,041,291
		市費(一般財源)	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	27,128,606	26,443,403	27,041,291
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0

※歳出のコスト状況は、若葉団地に一括計上

## 6. 公営住宅

### ⑤ 市営住宅 上平団地

所在地	十和田市大字三本木字上平206-1		運営状況		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃の賃貸住宅を提供することによって、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	7,570 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	1,377 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	昭和47年～昭和50年		臨時	-
	建築費	— 千円		委託	-
	構造	CB造2階建て		その他	-
	構成施設	住宅、公園	運営時間	—	
	耐震性	耐震診断：未実施 耐震補強：不明	定休日	—	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	—			
	改修(H20～H24年度)	H21年度 1, 5, 8号棟解体工事			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	22 世帯	20 世帯	19 世帯
	年間利用者数	— 人	— 人	— 人
	開館日数	— 日	— 日	— 日
	日平均利用者数	— 人	— 人	— 人



(単位:円)

施設の コスト状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		入	使用料収入	0	0	0
			市費〈一般財源〉	2,215,200	2,079,308	2,044,213
			その他	0	0	0
			計	0	0	0
	出	歳	人件費	2,215,200	2,079,308	2,044,213
			光熱水費	0	0	0
			委託費	0	0	0
			指定管理料	0	0	0
			修繕費	0	0	0
			工事費	0	0	0
			その他	0	0	0
			計	0	0	0

※歳出のコスト状況は、若葉団地に一括計上

## 6. 公営住宅

### ⑥ 市営住宅 八甲団地

所在地	十和田市大字三本木字西金崎4-2		運営状況		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃の賃貸住宅を提供することによって、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	7,519 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	4,299 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	平成6年～平成9年		臨時	-
	建築費	1,141,675千円		委託	-
	構造	RC造4階建て		その他	-
	構成施設	住宅、公園、集会所		運営時間	-
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	-
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	手すり			
	改修(H20～H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	52 世帯	52 世帯	52 世帯
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人



(単位:円)

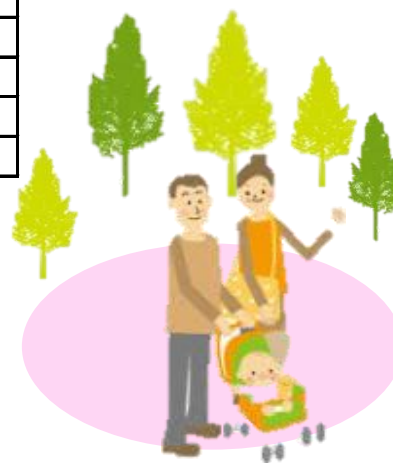
施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	12,487,020	12,553,935	12,123,500
		その他	0	0	0
		計	0	0	0
	歳出	人件費	12,487,020	12,553,935	12,123,500
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	0	0	0	

※歳出のコスト状況は、若葉団地に一括計上

## 6. 公営住宅

### ⑦ 市営住宅 寺向団地

所在地	十和田市西十三番町26-11、26-18		運営状況		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃の賃貸住宅を提供することによって、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	2,906 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	2,349 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	平成2年～平成3年		臨時	-
	建築費	368,632千円		委託	-
	構造	RC造4階建て		その他	-
	構成施設	住宅	運営時間	-	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	-	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	手すり			
	改修(H20～H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	33 世帯	33 世帯	33 世帯
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人



(単位:円)

施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	平成22年度	0	平成23年度	0	平成24年度	0
		使用料収入	7,115,500	7,053,660	7,036,666			
		市費〈一般財源〉	0	0	0			
		その他	0	0	0			
		計	7,115,500	7,053,660	7,036,666			
	歳出	人件費	0	0	0			
		光熱水費	0	0	0			
		委託費	0	0	0			
		指定管理料	0	0	0			
		修繕費	0	0	0			
		工事費	0	0	0			
		その他	0	0	0			
	計	0	0	0				

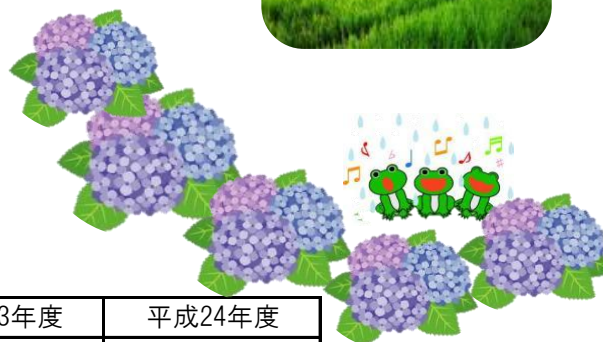
※歳出のコスト状況は、若葉団地に一括計上



## 6. 公営住宅

### ⑧ 市営住宅 第2奥瀬団地

所在地	十和田市大字奥瀬字下川目2-2		運営状況		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃の賃貸住宅を提供することによって、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	4,803 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	947 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	平成3年～平成4年		臨時	-
	建築費	- 千円		委託	-
	構造	木造平屋建て		その他	-
	構成施設	住宅	運営時間	-	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	-	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	手すり			
	改修(H20～H24年度)	H24年度 排水設備修繕			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	12 世帯	12 世帯	12 世帯
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人

(単位:円)

施設の コスト 状況	入		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
		歳	国・県支出金	0	0	0
			使用料収入	3,399,600	3,205,200	3,674,400
			市費〈一般財源〉	0	0	0
			その他	0	0	0
		計	3,399,600	3,205,200	3,674,400	
	出	歳	人件費	0	0	0
			光熱水費	0	0	0
			委託費	0	0	0
			指定管理料	0	0	0
			修繕費	0	0	0
			工事費	0	0	0
			その他	0	0	0
		計	0	0	0	

※歳出のコスト状況は、若葉団地に一括計上

## 6. 公営住宅

### ⑨ 市営住宅 休屋団地

所在地	十和田市大字奥瀬字十和田湖畔休屋293-56、293-57		運営状況		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃の賃貸住宅を提供することによって、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	1,424 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	344 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	平成6年		臨時	-
	建築費	- 千円		委託	-
	構造	木造平屋建て		その他	-
	構成施設	住宅	運営時間	-	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	-	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	手すり			
	改修(H20~H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	5 世帯	4 世帯	5 世帯
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人



(単位:円)

施設のコスト状況	歳入	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	1,251,600	940,549	1,091,370
		その他	0	0	0
		計	0	0	0
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	0	0	0	

※歳出のコスト状況は、若葉団地一括計上

## 6. 公営住宅

### ⑩ 市営住宅 小沢口団地

所在地	十和田市大字奥瀬字小沢口95-3		運営状況		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃の賃貸住宅を提供することによって、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	2,678 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	672 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	平成5年		臨時	-
	建築費	- 千円		委託	-
	構造	木造平屋建て		その他	-
	構成施設	住宅	運営時間	-	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	-	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	手すり			
	改修(H20~H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	10 世帯	10 世帯	10 世帯
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人

(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	2,764,800	3,015,600	2,832,000
		市費〈一般財源〉	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	2,764,800	3,015,600	2,832,000	
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0

※歳出のコスト状況は、若葉団地に一括計上

## 6. 公営住宅

### ⑪ 市営住宅 田屋団地

所在地	十和田市大字沢田字下洗45		運営状況		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃の賃貸住宅を提供することによって、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	8,614 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	1,356 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	平成4年～平成5年		臨時	-
	建築費	- 千円		委託	-
	構造	木造平屋建て		その他	-
	構成施設	住宅、公園		運営時間	-
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	-
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	手すり			
	改修(H20～H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	16 世帯	17 世帯	17 世帯
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人

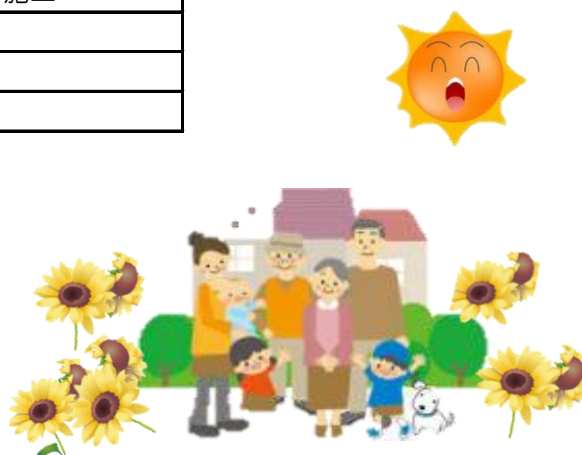
施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	4,366,266	4,742,799	5,125,200
		市費〈一般財源〉	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	4,366,266	4,742,799	5,125,200
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0

※歳出のコスト状況は、若葉団地に一括計上

## 6. 公営住宅

### ⑫ 市営住宅 焼山団地

所在地	十和田市大字法量字焼山32-5		運営状況		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃の賃貸住宅を提供することによって、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	4,548 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	344 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	平成6年		臨時	-
	建築費	- 千円		委託	-
	構造	木造平屋建て		その他	-
	構成施設	住宅	運営時間	-	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	-	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	手すり			
	改修(H20~H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	5 世帯	5 世帯	5 世帯
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人

		(単位:円)				
施設の コスト 状況	入		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
		歳	国・県支出金	0	0	0
		入	使用料収入	984,000	972,000	972,000
			市費〈一般財源〉	0	0	0
			その他	0	0	0
		計	984,000	972,000	972,000	
	出	歳	人件費	0	0	0
			光熱水費	0	0	0
			委託費	0	0	0
			指定管理料	0	0	0
			修繕費	0	0	0
			工事費	0	0	0
			その他	0	0	0
		計	0	0	0	

※歳出のコスト状況は、若葉団地に一括計上

## 6. 公営住宅

### ⑬ 市営住宅 奥瀬団地

所在地	十和田市大字奥瀬字下川目2-26		運営状況		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃の賃貸住宅を提供することによって、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	4,174 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	686 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年度	昭和60年		臨時	-
	建築費	- 千円		委託	-
	構造	木造平屋建て		その他	-
	構成施設	住宅、公園		運営時間	-
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	-
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	-			
	改修(H20~H24年度)	-			

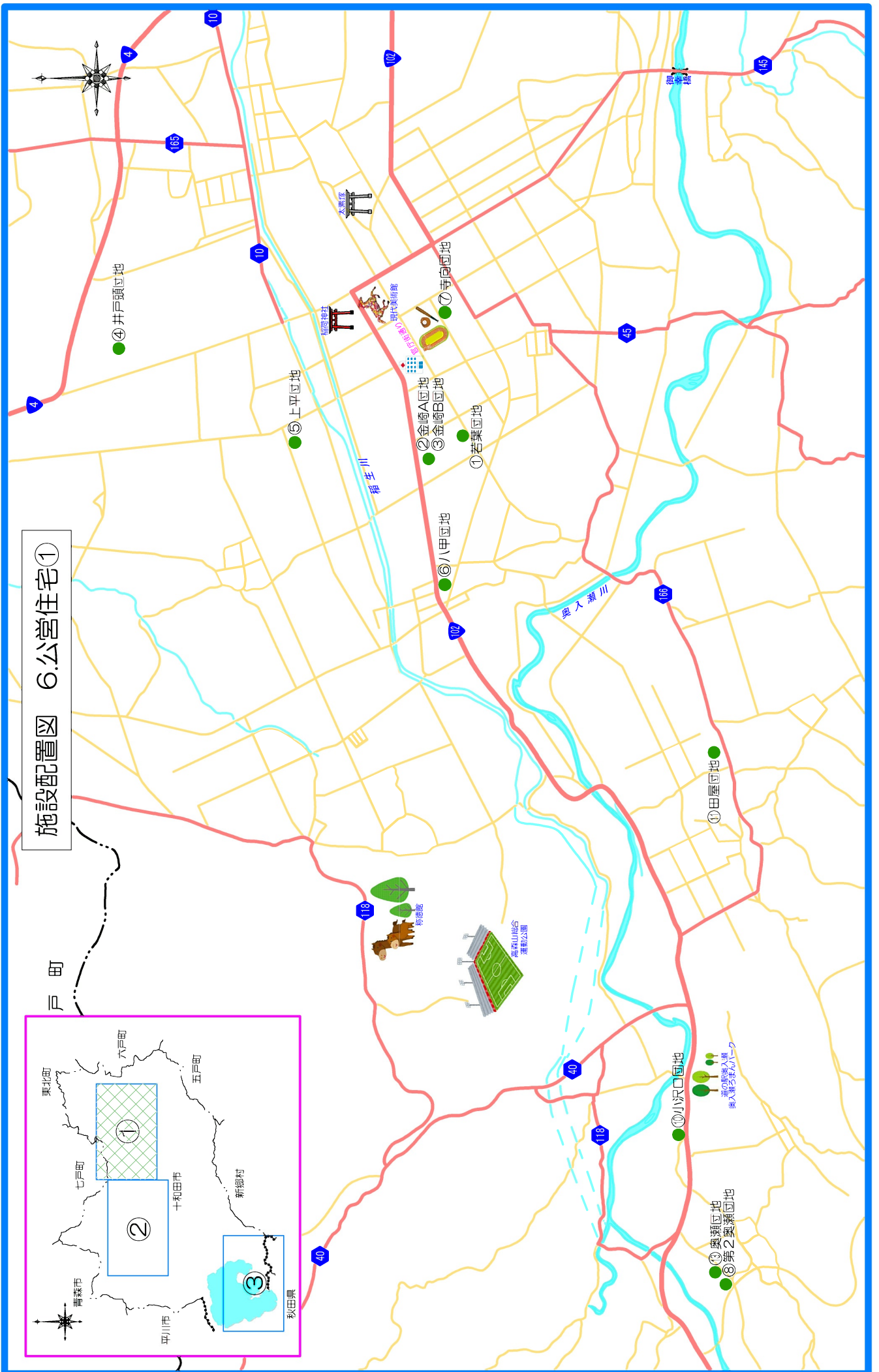


利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	10 世帯	10 世帯	10 世帯
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人

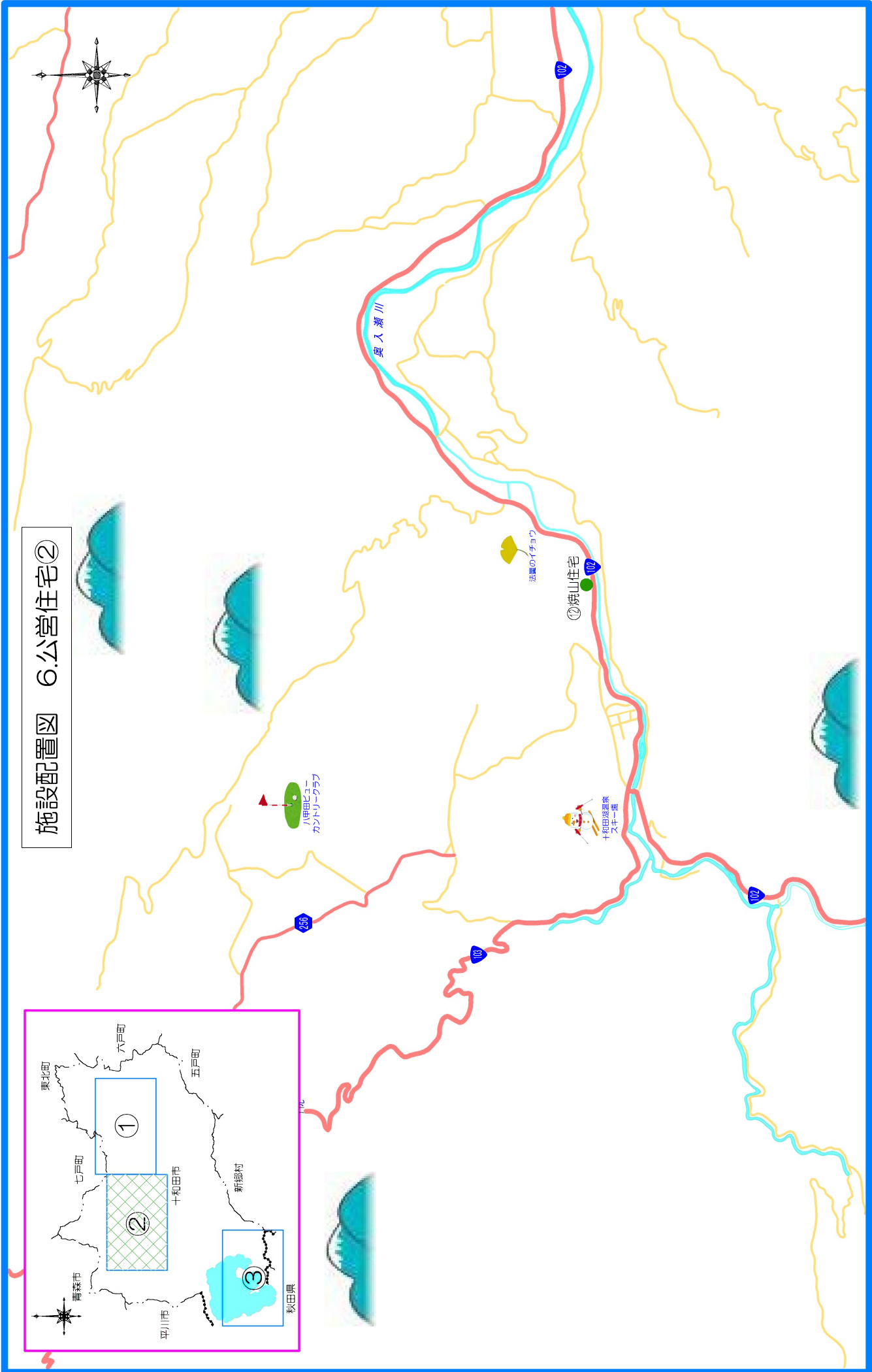
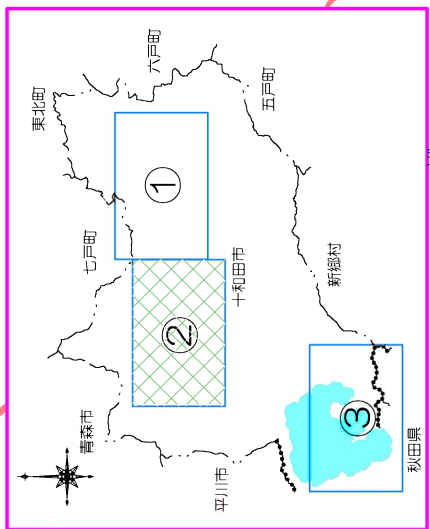
(単位:円)

施設の コスト 状況	歳 入	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	2,390,400	2,319,556	2,250,000
		その他	0	0	0
		計	0	0	0
	歳 出	人件費	2,390,400	2,319,556	2,250,000
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0

※歳出のコスト状況は、若葉団地に一括計上

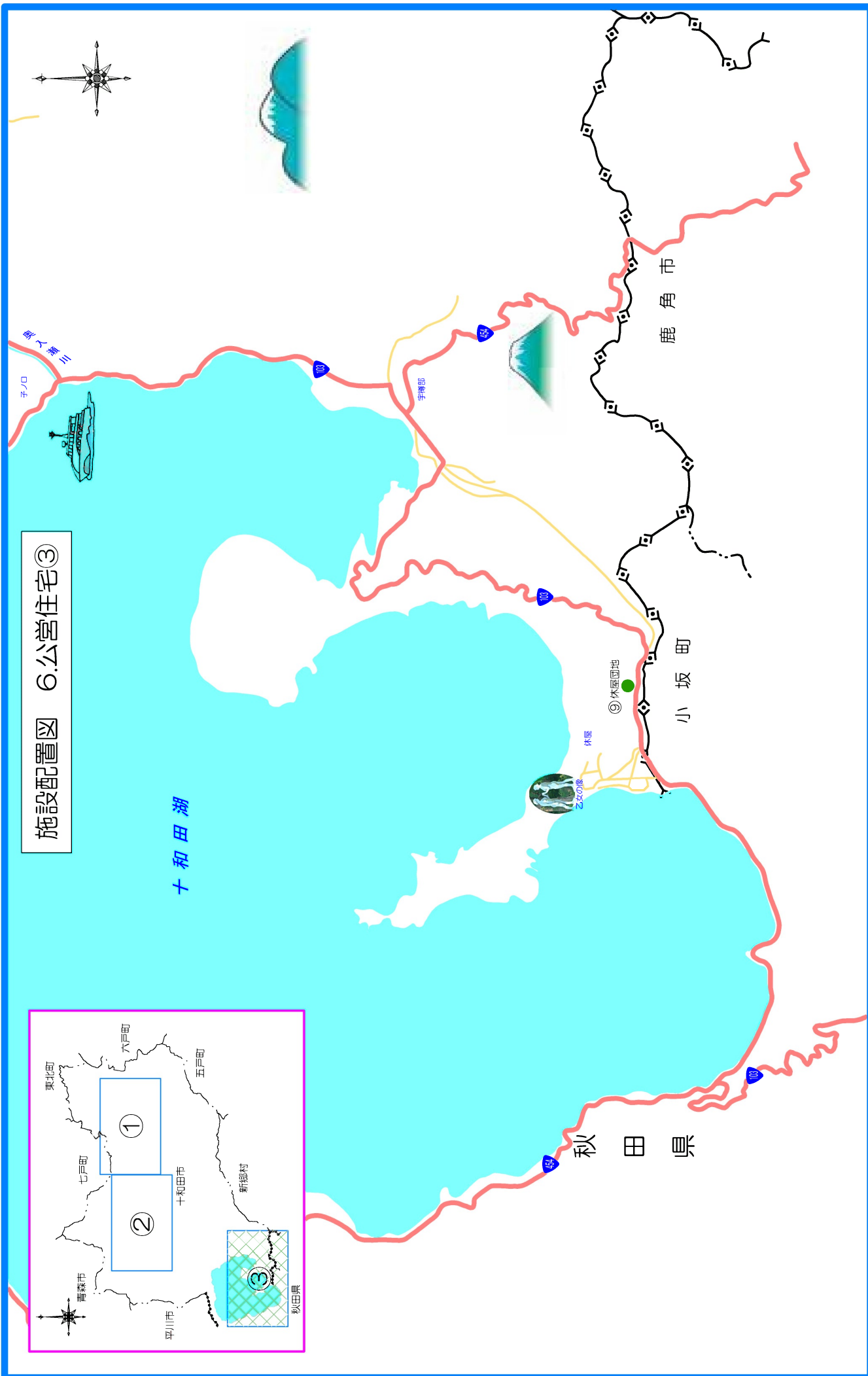


施設配置図 6.公営住宅②





施設配置図 6.公営住宅③



## 7. 公園、広場

(1) 公園、広場の一覧表  
各施設の資料

- ① さくらの広場
- ② 農村集落多目的利用施設  
(おらんどーむ)
- ③ 沢田悠学館
- ④ 施設配置図



## 7.公園、広場

### (1) 公園、広場の一覧表

No	施設名	所在地	建築年	構造	延床面積 (㎡)
1	さくらの広場	西十三番町619、620-2、632-2	平成6年	鉄筋コンクリート造	210
2	農村集落多目的 利用施設 (おらんどーむ)	大字洞内字井戸頭56-1	平成8年	鉄骨造	1,128
3	沢田遊学館	大字沢田字下洗21-1	平成14年	鉄骨造	1,233

## 7. 公園、広場

### ① さくらの広場

所在地	十和田市西十三番町619、620-2、632-2		運営状況		
設置目的	高度な都市景観の創出を図り、観光資源の形成と市民の利便に供するため		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	2,715㎡	運営人数	常勤	-
	延床面積	94㎡(便所) 118㎡(休憩所)		非常勤	-
	建設年度	平成6年(便所) 平成7年(休憩所)		臨時	-
	建築費	99,910千円(便所) 70,040千円(休憩所)		委託	-
	構造	鉄筋コンクリート造		その他	-
	構成施設	便所、休憩所、倉庫(休憩所)	運営時間	-	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	通年運営	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	身障者用トイレ、道路から入口までの車いす用スロープ、手すり			
	改修(H20~H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	- 件	- 件	- 件
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	365 日	365 日	365 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人

(単位:円)

施設のコスト状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		入	使用料収入	0	0	0
			市費〈一般財源〉	4,328,000	3,947,000	2,906,000
			その他	0	0	0
			計	4,328,000	3,947,000	2,906,000
	出	歳	人件費	0	0	0
		出	光熱水費	2,770,000	2,418,000	2,342,000
			委託費	1,558,000	1,529,000	564,000
			指定管理料	0	0	0
			修繕費	0	0	0
			工事費	0	0	0
			その他	0	0	0
		計	4,328,000	3,947,000	2,906,000	

## 7. 公園、広場

### ② 農村集落多目的利用施設(おらんどーむ)

所在地	十和田市大字洞内字井戸頭56-1		運営状況		
設置目的	市の体育・スポーツ及びレクリエーション活動の振興、並びに農村集落における生産及び生活に関する環境条件の改善を図るための施設として設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	9,408 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	1,128 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成 8年 12月		臨時	-
	建築費	369,810千円		委託	-
	構造	鉄骨造		その他	-
	構成施設	多目的ホール、会議室、管理棟	運営時間	9:00~21:00	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	12月28日~1月4日	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	身障者用トイレ、道路から入口までの車いす用スロープ、自動ドア			
改修(H20~H24年度)	-				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	363 件	417 件	442 件
	年間利用者数	8,068 人	10,554 人	13,706 人
	開館日数	357 日	357 日	358 日
	日平均利用者数	23 人	30 人	38 人

(単位:円)

施設のコスト状況	入	歳		平成22年度	平成23年度	平成24年度
			国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0	
		市費〈一般財源〉	0	0	0	
		その他	0	0	0	
	計	0	0	0		
	出	歳	人件費	0	0	0
			光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0	
		指定管理料	※	※	※	
		修繕費	0	0	0	
工事費		0	0	0		
その他	0	0	0			
計	0	0	0			

※総合体育センター等と一括で指定管理者による管理運営が行われている。

## 7. 公園、広場

### ③ 沢田悠学館

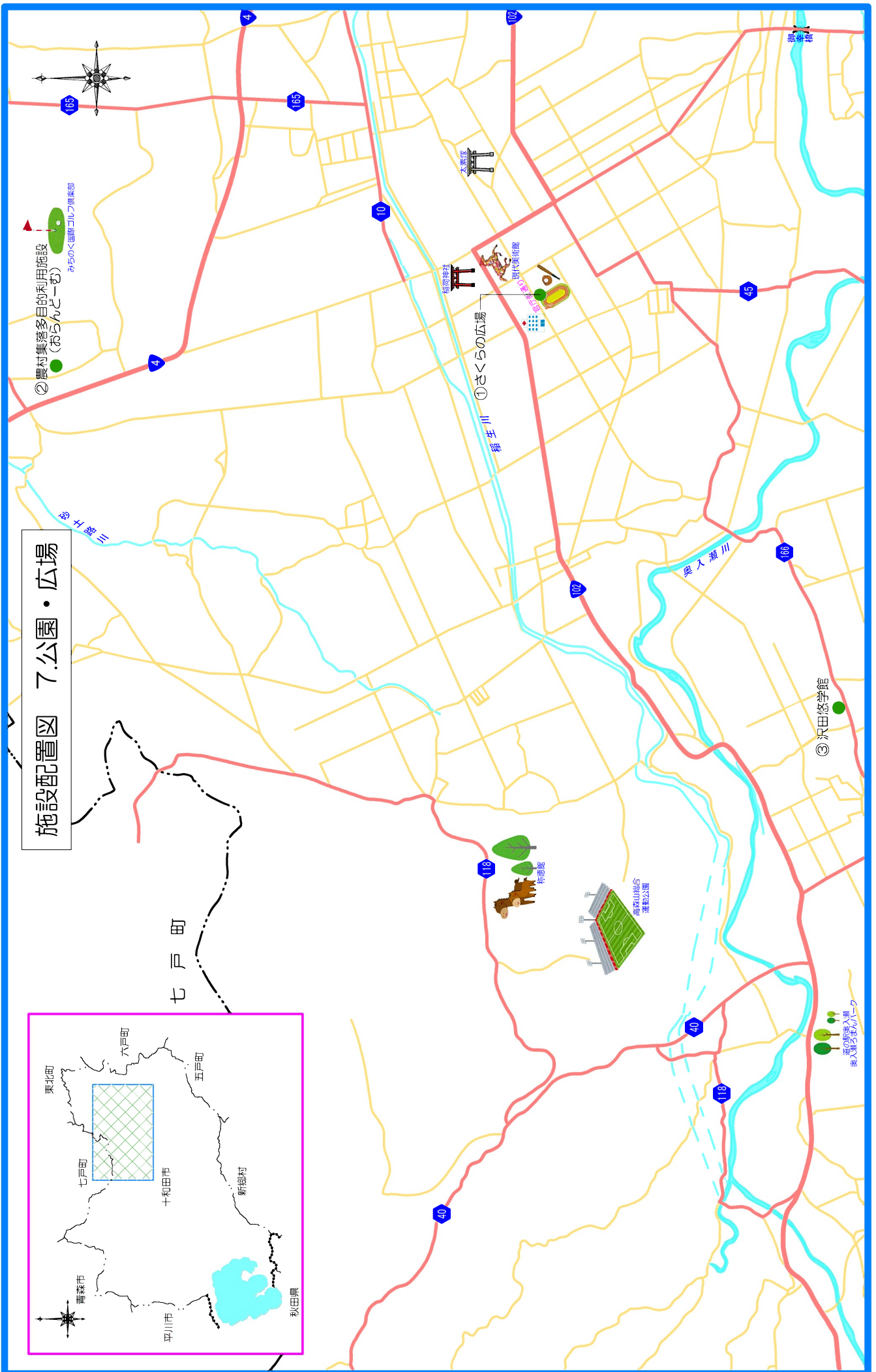
所在地	十和田市大字沢田字下洗21-1		運営状況		
設置目的	農業振興のための会議及び研修並びに市民の交流、集会その他の文化活動等多目的な利用に供し、農業及び農村の活性化を図る		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	13,875 m <sup>2</sup>	運営人数	常勤	-
	延床面積	1,233 m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成 14年 9月		臨時	2
	建築費	302,000千円		委託	-
	構造	鉄骨造		その他	-
	構成施設	-	運営時間	9:00~21:00	
	耐震性	新耐震基準による施工	定休日	12月29日~1月3日	
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	身障者用トイレ、道路から入口までの車いす用スロープ、自動ドア			
	改修(H20~H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	928 件	1,001 件	987 件
	年間利用者数	16,817 人	13,637 人	17,057 人
	開館日数	345 日	346 日	345 日
日平均利用者数	48 人	39 人	49 人	

(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	265,698	294,773	374,252
		市費〈一般財源〉	7,340,607	6,596,212	7,114,840
	その他	25,324	26,535	23,833	
	計	7,631,629	6,917,520	7,512,925	
	歳出	人件費	3,242,610	2,674,728	2,822,400
		光熱水費	1,068,226	990,700	1,123,908
		委託費	2,750,270	2,559,223	2,842,581
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	159,348	0
		工事費	0	0	0
		その他	570,523	533,521	724,036
		計	7,631,629	6,917,520	7,512,925



施設配置図 7.公園・広場

## 8. 集会施設

### (1) 集会施設の一覧表

#### 各施設の資料

- ① 米田地区集落総合センター
- ② 伝法寺地区農村会館
- ③ 穂並会館
- ④ 寺向集会所
- ⑤ 学習等供用施設 高清水地区館
- ⑥ 施設配置図



## 8. 集会施設

### (1) 集会施設の一覧表

No	施設名	所在地	建築年	構造	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	米田地区 集落総合センター	大字米田字向町89	昭和58年	木造	392
2	伝法寺地区農村会館	大字伝法寺字蒼前堂31-1	昭和63年	木造	174
3	穂並会館	穂並町7-56	昭和55年	木造	188
4	寺向集会所	西三番町19-29	昭和54年	鉄骨造	242
5	学習等供用施設 高清水地区館	大字相坂字高清水900	昭和60年	鉄筋コンクリート造	171

## 8. 集会施設

### ① 米田地区集落総合センター

所在地	十和田市大字米田字向町89		運営状況		
設置目的	農業技術の研修、農産物の加工及び村づくり活動を推進し、農業及び農村の活性化を図るための施設として設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	766㎡	運営人数	常勤	-
	延床面積	392㎡		非常勤	-
	建設年月	昭和 58年 3月		臨時	-
	建築費	50,103千円		委託	-
	構造	木造		その他	-
	構成施設	集落総合施設		運営時間	-
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	-
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	-			
改修(H20~H24年度)	-				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	- 件	- 件	175 件
	年間利用者数	- 人	- 人	2,796 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
日平均利用者数	- 人	- 人	- 人	

(単位:円)

施設の コスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	130,000	136,000	143,500
	その他	0	0	0	
	計	130,000	136,000	143,500	
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	130,000	130,000	130,000
		修繕費	0	6,000	13,500
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	130,000	136,000	143,500	

## 8. 集会施設

### ② 伝法寺地区農村会館

所在地	十和田市大字伝法寺字蒼前堂31-1		運営状況		
設置目的	住民の福祉の増進を図るために設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	867㎡	運営人数	常勤	-
	延床面積	174㎡		非常勤	-
	建設年月	昭和63年 12月		臨時	-
	建築費	16,684千円		委託	-
	構造	木造		その他	-
	構成施設	集会所施設		運営時間	-
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	-
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	-			
	改修(H20~H24年度)	-			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	- 件	- 件	- 件
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人

(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	0	0	0	
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0

## 8. 集会施設

### ③ 穂並会館

所在地		十和田市穂並町7-56	
設置目的	地域自治活動や地域住民の相互交流を行うための拠点施設として設置		
施設の概要	敷地面積	795㎡	
	延床面積	188㎡	
	建設年度	昭和55年度	
	建築費	11,850千円	
	構造	木造平屋建	
	構成施設	集会所施設	
	耐震性	耐震診断：不明 耐震補強：不明	
	アスベスト対策	不明	
	バリアフリー対応	—	
改修(H20~H24年度)	—		

運営状況		
運営方法	指定管理者制度	
運営人数	常勤	-
	非常勤	-
	臨時	-
	委託	-
	その他	-
運営時間	—	
定休日	—	

※指定管理者が管理運営



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	— 件	— 件	— 件
	年間利用者数	— 人	— 人	— 人
	開館日数	— 日	— 日	— 日
	日平均利用者数	— 人	— 人	— 人

(単位:円)

施設のコスト状況	入		平成22年度	平成23年度	平成24年度	
		歳	国・県支出金	0	0	0
			使用料収入	0	0	0
			市費〈一般財源〉	0	0	0
			その他	0	0	0
		計	0	0	0	
	出	歳	人件費	0	0	0
			光熱水費	0	0	0
			委託費	0	0	0
			指定管理料	0	0	0
			修繕費	0	0	0
			工事費	0	0	0
			その他	0	0	0
		計	0	0	0	

## 8. 集会施設

### ④ 寺向集会所

所在地	十和田市西三番町19-29		運営状況		
設置目的	地域自治活動や地域住民の相互交流を行うための拠点施設として設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	217㎡	運営人数	常勤	-
	延床面積	242㎡		非常勤	-
	建設年度	昭和54年度		臨時	-
	建築費	- 千円		委託	-
	構造	鉄骨木造二階建		その他	-
	構成施設	集会所施設	運営時間	-	
	耐震性	耐震診断：不明 耐震補強：不明	定休日	-	
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	-			
改修(H20~H24年度)	-	※指定管理者が管理運営			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	- 件	- 件	- 件
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	- 日	- 日	- 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人

(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費(一般財源)	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	0	0	0	
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
	計	0	0	0	

## 8. 集会施設

### ⑤ 学習等供用施設 高清水地区館

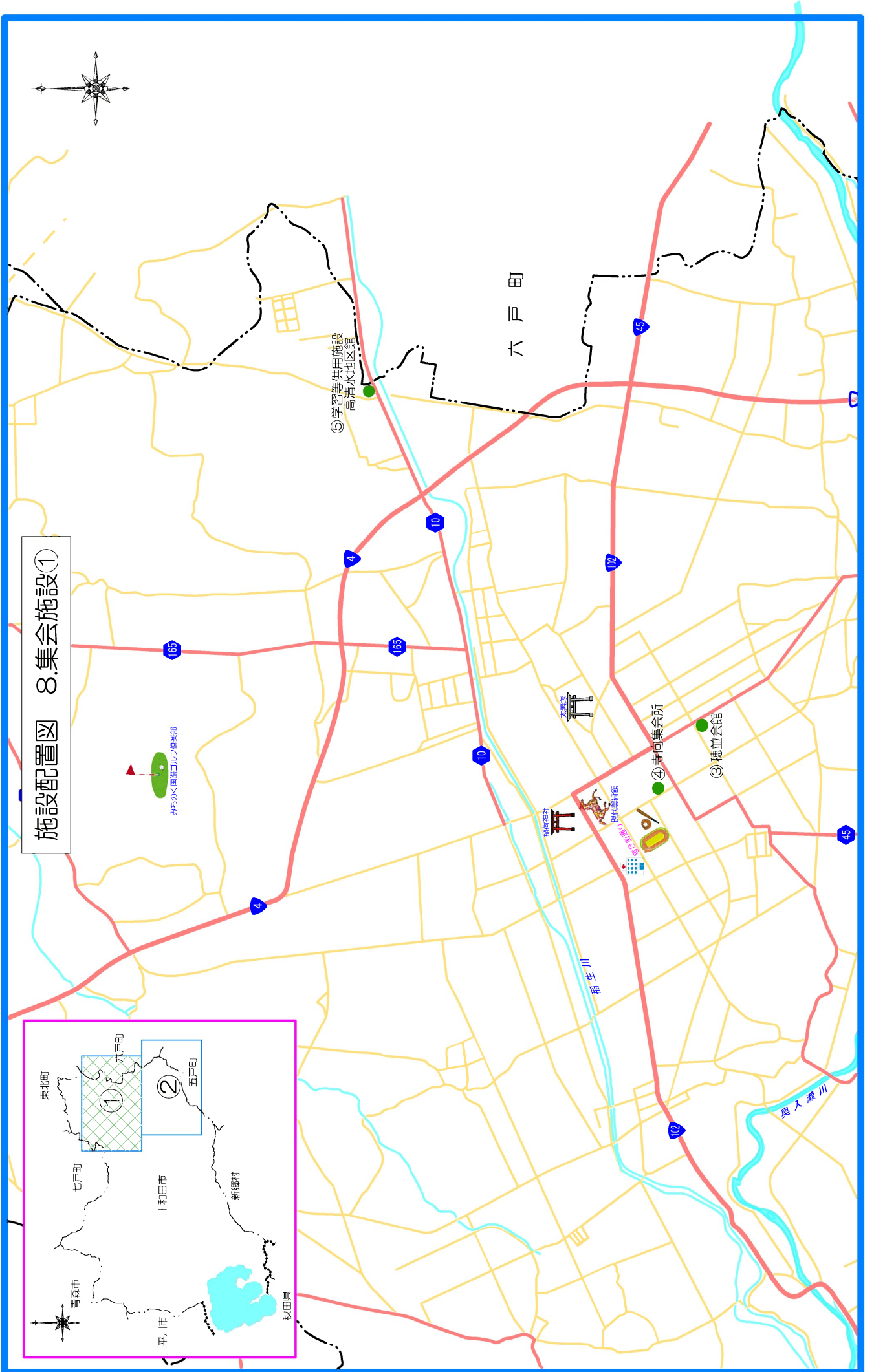
所在地	十和田市大字相坂字高清水900		運営状況		
設置目的	地域住民の学習及び集会等の地域活動に寄与するための施設として設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	12,761㎡	運営人数	常勤	-
	延床面積	171㎡		非常勤	-
	建設年月	昭和60年3月		臨時	-
	建築費	37,450千円		委託	-
	構造	鉄筋コンクリート造1階建て		その他	1
	構成施設	休養室、集会室、保育室、調理実習室、機械室		運営時間	全日 9:00~21:00
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	なし
	アスベスト対策	未使用			
	バリアフリー対応	-			
	改修(H20~H24年度)	-			



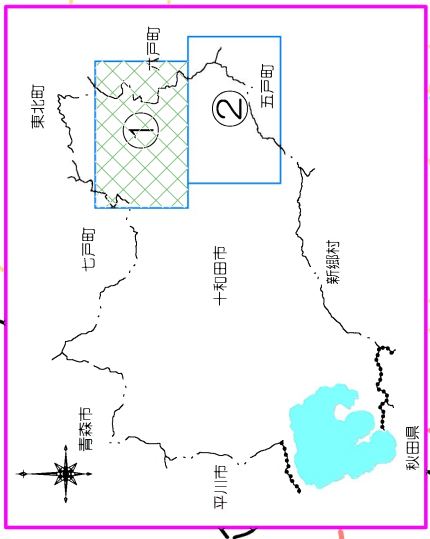
利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	91 件	111 件	86 件
	年間利用者数	1,426 人	1,241 人	1,116 人
	開館日数	87 日	103 日	82 日
	日平均利用者数	17 人	13 人	14 人

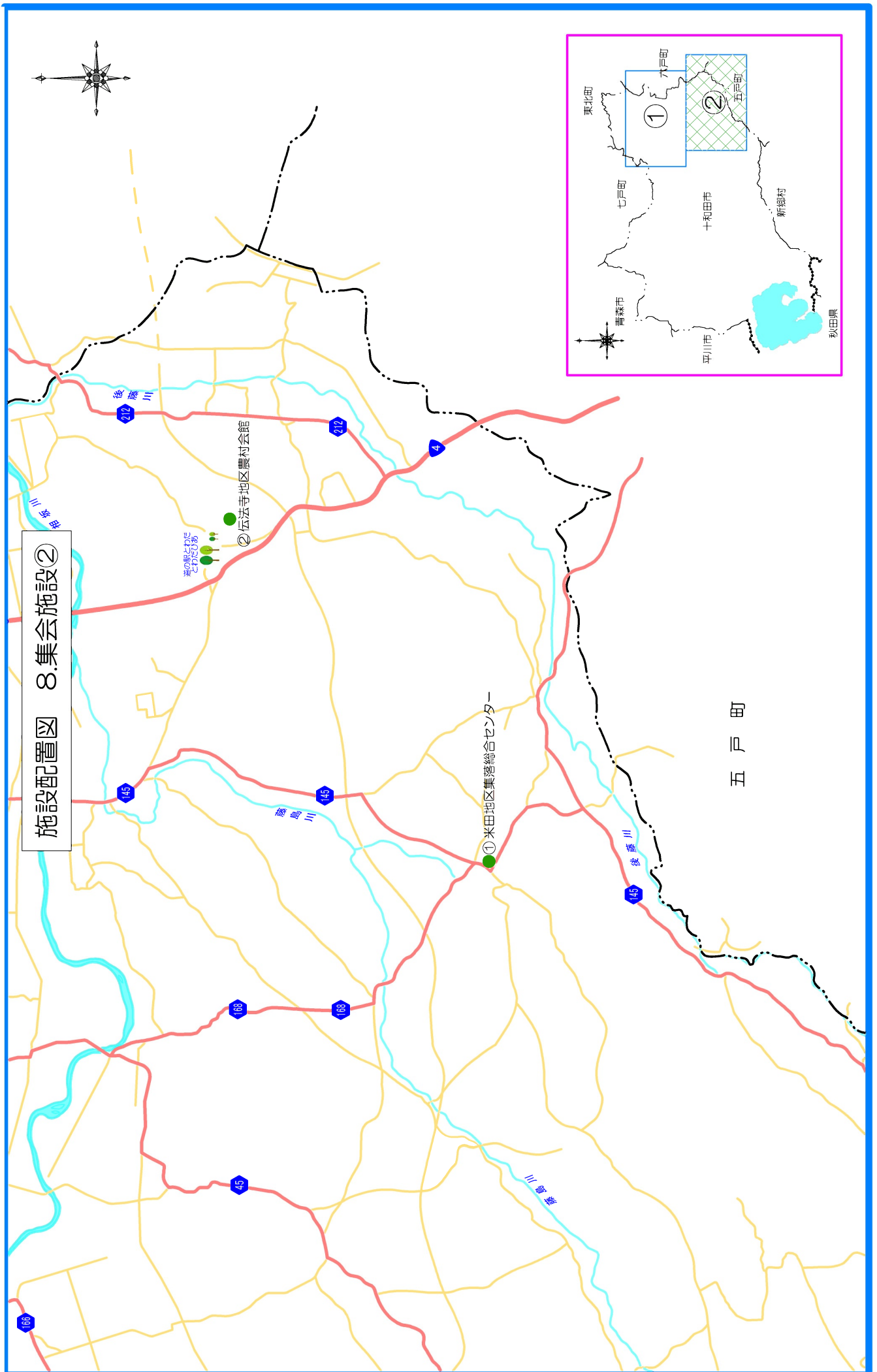
(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	212,974	220,775	271,595
		その他	0	0	0
	計	212,974	220,775	271,595	
	歳出	人件費	12,000	12,000	12,000
		光熱水費	124,249	125,960	122,267
		委託費	39,375	39,375	39,375
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	37,350	43,440	97,953
		計	212,974	220,775	271,595



施設配置図 8.集会施設①





施設配置図 8. 集会施設②

① 米田地区集落総合センター

② 伝法寺地区農村会館

五戸町



## 9. その他施設

### (1) その他施設の一覧表

#### 各施設の資料

- ① 十和田湖消防署
- ② 地方卸売市場
- ③ 市営肉用種雄牛管理センター
- ④ 野菜集出荷貯蔵施設
- ⑤ 深持地区転作物加工センター
- ⑥ 三本木霊園管理事務所
- ⑦ 施設配置図

## 9. その他施設

### (1) その他施設の一覧表

NO	施設名	所在地	建築年	構造	延床面積 (㎡)
1	十和田湖消防署	大字奥瀬字小沢口70-1	昭和47年	鉄骨造	403
2	地方卸売市場	大字三本木字野崎1-3	昭和57年	鉄筋コンクリート造	2,863
3	市営肉用種雄牛管理センター	大字米田字長塚196-1外	昭和56年	鉄骨造	1,108
4	野菜集出荷貯蔵施設	大字奥瀬字堰道133-1	平成5年	鉄骨造	1,505
5	深持地区転作物加工センター	大字深持字渋民14	平成2年	木造	149
6	三本木霊園管理事務所	東十三番町20-5	平成11年	木造	176

## 9. その他施設

### ① 十和田湖消防署

所在地	十和田市大字奥瀬字小沢口70-1		運営状況		
設置目的	火災、風水害等の防御活動の拠点等として設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	944㎡	運営人数	常勤	25
	延床面積	403㎡		非常勤	-
	建設年月	昭和 47年8月		臨時	-
	建築費	- 千円		委託	-
	構造	鉄骨2階建		その他	-
	構成施設	署長室、待機室、車庫、機械室、消防隊仮眠室等		運営時間	24時間年中無休
	耐震性	耐震診断：H25年度実施		定休日	無し
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	-			
改修(H20～H24年度)	-				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	170 件	217 件	174 件
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	365 日	365 日	365 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人

(単位:円)

施設のコスト状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	0	平成23年度	0	平成24年度	0
		歳	使用料収入	0	0	0			
		歳	市費〈一般財源〉	0	0	0			
		歳	その他	0	0	0			
		計	0	0	0				
	出	歳	人件費	0	0	0			
		歳	光熱水費	0	0	0			
		歳	委託費	0	0	0			
		歳	指定管理料	0	0	0			
		歳	修繕費	0	0	0			
		歳	工事費	0	0	0			
		歳	その他	0	0	0			
	計	0	0	0					

## 9. その他施設

### ② 地方卸売市場

所在地	十和田市大字三本木字野崎1-3		運営状況		
設置目的	生鮮食品等の適正な取引により農業振興を図るため設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	21,957㎡	運営人数	常勤	-
	延床面積	2,863㎡		非常勤	1
	建設年月	昭和 57年 4月		臨時	1
	建築費	26,400千円		委託	-
	構造	鉄筋コンクリート一部 2階建て		その他	-
	構成施設	せり場、事務室、せり荷置場、買荷置場、冷蔵庫等		運営時間	6:50~17:15
	耐震性	耐震診断：未実施 耐震補強：不明		定休日	日曜日及び市場カレンダーによる
	アスベスト対策	不明			
バリアフリー対応	-				
改修 (H20~H24年度)	H22年度 下屋 鉄骨塗装修繕 H23年度 南北側溝修繕 H24年度 舗装修繕 南側側溝舗装修繕				



	平成22年度	平成23年度	平成24年度
年間利用件数	1件	1件	1件
年間利用者数	1人	1人	1人
開館日数	270日	272日	264日
日平均利用者数	1人	1人	1人

(単位:円)

		平成22年度	平成23年度	平成24年度
施設の 入	国・県支出金	0	0	0
	使用料収入	29,358,516	26,151,224	24,786,138
	市費〈一般財源〉	0	0	0
	その他	4,434,737	12,221,689	8,838,845
	計	33,793,253	38,372,913	33,624,983
施設の 出	人件費	3,099,000	3,024,000	2,894,000
	光熱水費	57,062	105,097	79,605
	委託費	230,580	775,530	591,780
	指定管理料	0	0	0
	修繕費	2,143,848	4,668,930	3,969,310
	工事費	0	0	0
	その他	9,607,103	14,883,109	12,461,468
計	15,137,593	23,456,666	19,996,163	

## 9. その他施設

### ③ 市営肉用種雄牛管理センター

所在地	十和田市大字米田字長塚196-1 外		運営状況		
設置目的	肉用牛の生産振興を図るため設置		運営方法	その他	
施設の概要	敷地面積	12,922㎡	運営人数	常勤	-
	延床面積	1,108㎡		非常勤	-
	建設年月	昭和 56年 12月		臨時	-
	建築費	63,000千円		委託	-
	構造	鉄骨造		その他	-
	構成施設	種雄牛管理施設		運営時間	-
	耐震性	耐震診断：不明 耐震補強：不明		定休日	-
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	-			
改修(H20~H24年度)	-				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	1件	1件	1件
	年間利用者数	1人	1人	1人
	開館日数	1日	1日	1日
	日平均利用者数	1人	1人	1人



		(単位:円)			
施設のコスト状況	入	歳	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費(一般財源)	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0
	出	歳	平成22年度	平成23年度	平成24年度
		人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	※	※	※
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
	その他	0	0	0	
	計	0	0	0	

※田代牧野畜産農業協同組合に委託。委託費は、他施設と合算であり個別に算出できず

## 9. その他施設

### ④ 野菜集出荷貯蔵施設

所在地	十和田市大字奥瀬字堰道133-1		運営状況		
設置目的	農産物の円滑な流通及び農家経済の向上を図り、もって農業農村振興に資するため設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	7,794㎡	運営人数	常勤	-
	延床面積	1,505㎡		非常勤	-
	建設年月	平成5年9月		臨時	-
	建築費	—千円		委託	-
	構造	鉄骨造		その他	-
	構成施設	野菜集出荷貯蔵施設		運営時間	—
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	—
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	—			
改修(H20~H24年度)	—				



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	—件	—件	—件
	年間利用者数	—人	—人	—人
	開館日数	—日	—日	—日
	日平均利用者数	—人	—人	—人

(単位:円)

施設のコスト状況	入	歳	国・県支出金	平成22年度	0	平成23年度	0	平成24年度	0
		使用料収入	0	0	0				
		市費〈一般財源〉	0	0	0				
		その他	0	0	0				
		計	0	0	0				
	出	歳	人件費	0	0	0			
		光熱水費	0	0	0				
		委託費	0	0	0				
		指定管理料	0	0	0				
		修繕費	0	0	0				
		工事費	0	0	0				
		その他	0	0	0				
	計	0	0	0					

## 9. その他施設

### ⑤ 深持地区転作作物加工センター

所在地	十和田市大字深持字渋民14		運営状況		
設置目的	転作作物の付加価値を高めることによって、農業の充実振興を図るために設置		運営方法	指定管理者制度	
施設の概要	敷地面積	— m <sup>2</sup> (賃借)	運営人数	常勤	-
	延床面積	148.73m <sup>2</sup>		非常勤	-
	建設年月	平成2年 3月		臨時	-
	建築費	13,421千円		委託	-
	構造	木造		その他	-
	構成施設	転作作物加工施設		運営時間	—
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	—
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	—			
	改修(H20~H24年度)	—			



利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	76 件	36 件	36 件
	年間利用者数	— 人	101 人	118 人
	開館日数	— 日	— 日	— 日
	日平均利用者数	— 人	— 人	— 人

(単位:円)

施設の コスト 状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	0	0	0
		市費〈一般財源〉	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0
	歳出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		委託費	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	0	0	0
		工事費	0	0	0
		その他	0	0	0
		計	0	0	0

## 9. その他施設

### ⑥ 三本木霊園管理事務所

所在地	十和田市東十三番町20-5		運営状況		
設置目的	三本木霊園の維持管理にあたる管理人の詰め所及び必要物品を収納するために設置		運営方法	直営	
施設の概要	敷地面積	10,002㎡	運営人数	常勤	-
	延床面積	176㎡		非常勤	3
	建設年月	平成11年12月		臨時	-
	建築費	23,285千円		委託	-
	構造	木造平屋造		その他	-
	構成施設	管理事務所		運営時間	8:30~17:15
	耐震性	新耐震基準による施工		定休日	12/29~1/3
	アスベスト対策	不明			
	バリアフリー対応	身障者用トイレ			
	改修(H20~H24年度)	-			



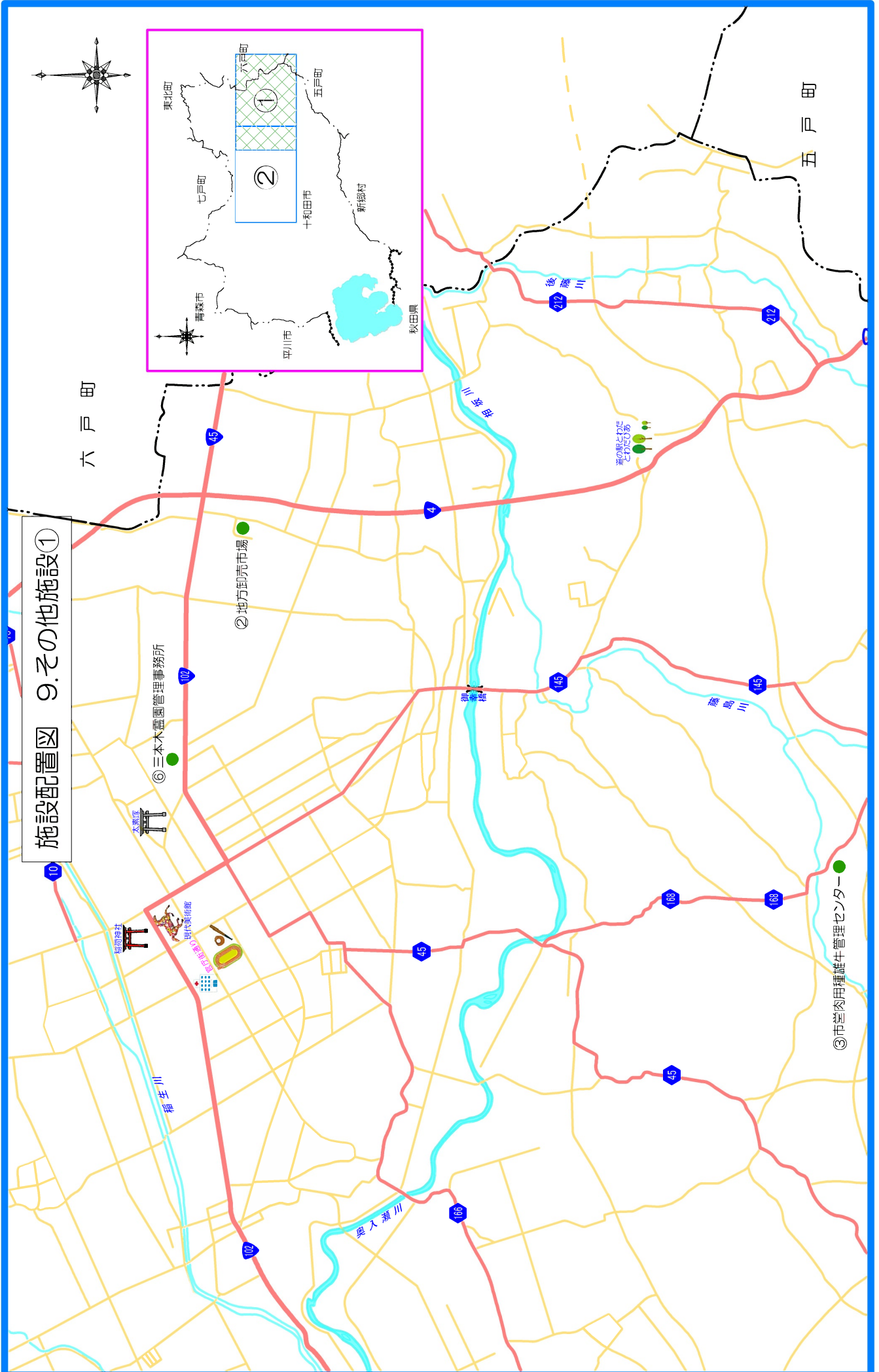
利用状況		平成22年度	平成23年度	平成24年度
	年間利用件数	- 件	- 件	- 件
	年間利用者数	- 人	- 人	- 人
	開館日数	359 日	359 日	360 日
	日平均利用者数	- 人	- 人	- 人

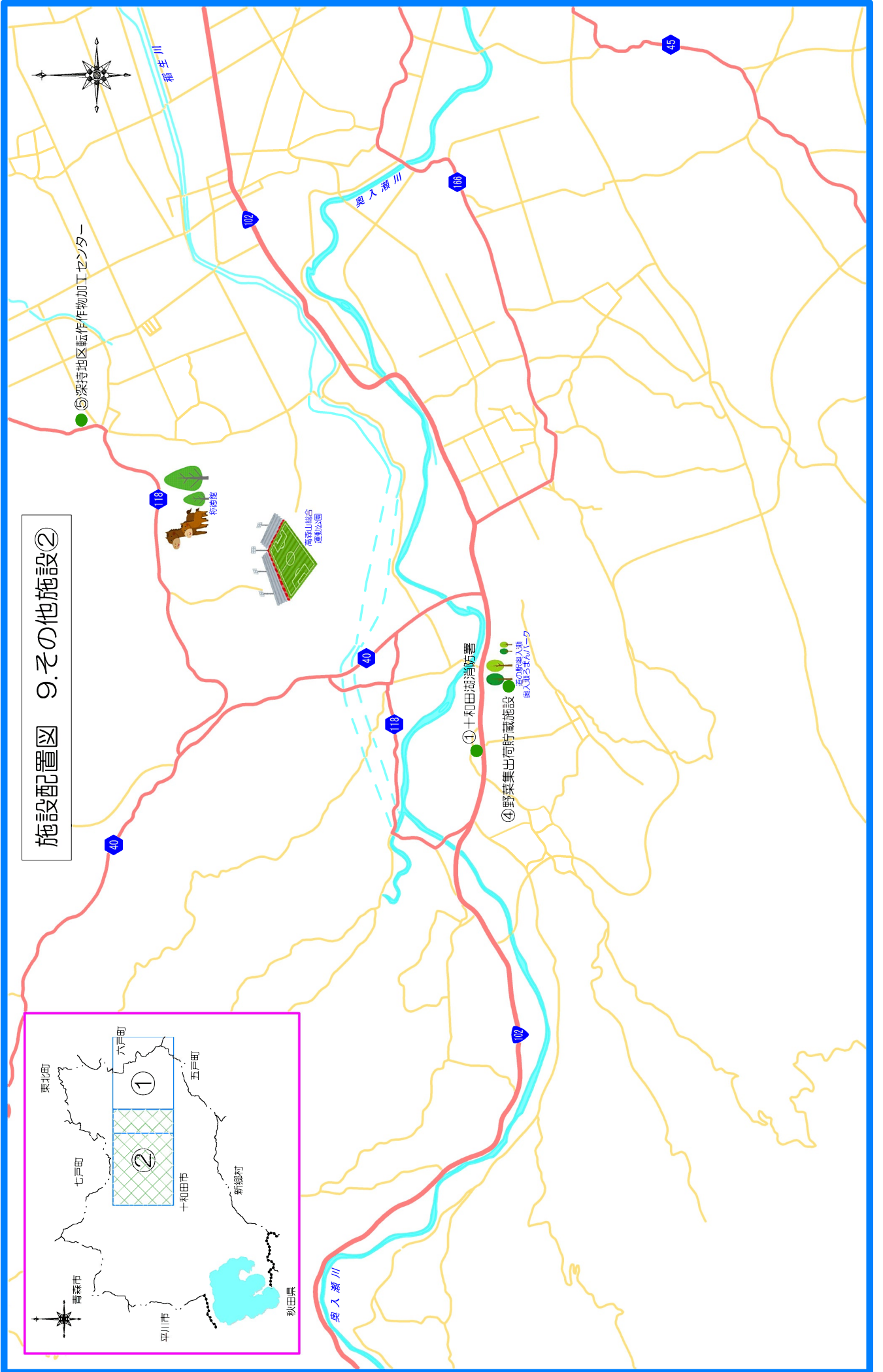
(単位:円)

施設のコスト状況	歳入		平成22年度	平成23年度	平成24年度
		国・県支出金	0	0	0
		使用料収入	2,179,632	2,221,932	2,537,670
		市費〈一般財源〉	0	0	0
		その他	8,375,392	8,477,850	8,412,508
		計	10,555,024	10,699,782	10,950,178
	歳出	人件費	5,657,906	5,664,206	5,493,528
		光熱水費	382,028	399,304	360,971
		委託費	325,500	462,000	425,250
		指定管理料	0	0	0
		修繕費	11,812	552,095	190,657
		工事費	0	0	0
		その他	1,115,645	1,089,870	1,342,523
			計	7,492,891	8,167,475

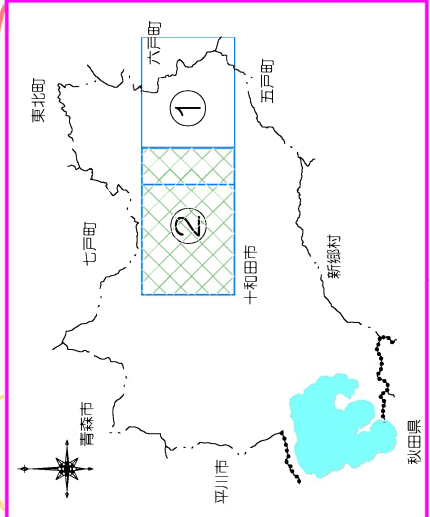


施設配置図 9.その他の施設①





施設配置図 9.その他施設②



# 十和田市公共施設白書

平成26年3月 作成

十和田市 総務部 管財課