

公の施設の指定管理者の指定に係る結果の公表について

1 指定管理者の名称等及び選定結果について

No.	施設名	法人等の名称等			指定期間	選定方法 (申請団体数)	審査基準
		所在地	名称	代表者名			
1	松陽小学校仲よし会	十和田市東二番町5番28号	合同会社とわだみらい	代表社員 宮本 祐一郎	R2.4.1 ～ R5.3.31	公募 (1団体)	別紙1
2	十和田市営大平放牧場 十和田市営惣辺放牧場 十和田市営惣辺放牧共用林野 十和田市営大幌内放牧場 十和田市営大幌内放牧共用林野	十和田市大字奥瀬字堰道16番地1	田代牧野畜産農業協同組合	代表理事組合長 米田 一典	R2.4.1 ～ R7.3.31	公募 (2団体)	別紙2
3	十和田市産業振興施設	十和田市東十二番町7番40-5号	株式会社パワフルジャパン十和田	代表取締役 前田 和彦	R2.4.1 ～ R7.3.31	公募 (1団体)	別紙3
4	十和田市営宇樽部キャンプ場	十和田市大字奥瀬字十和田湖畔休屋486番地	合同会社十和田湖ガイドハウス	代表社員 太田 勝男	R2.4.1 ～ R7.3.31	公募 (1団体)	別紙4
5	十和田市現代美術館 十和田市西二番町駐車場	十和田市大字赤沼字下平437番地9	ナンジョウアンドアソシエイツグループ	エヌ・アンド・エー株式会社 代表取締役 南條 史生	R2.4.1 ～ R7.3.31	公募 (1団体)	別紙5
6	十和田市市民の家	十和田市大字奥瀬字堰道39番地1	一般財団法人十和田湖ふるさと活性化公社	理事長 渡部 毅	R2.4.1 ～ R5.3.31	公募 (1団体)	別紙6

2 審査方法

指定管理者の候補者の選定にあたっては、十和田市指定管理者選考委員会において、上記施設毎に法人等の申請書類及び施設所管課の意見並びに審査基準(別紙)に基づき書類審査を行った。

採点の結果、十和田市指定管理者選考委員会が定めた最低得点の60点を超えた得点を獲得し、適正に指定管理業務を行うことができると判定された。

3 選考委員

委員長	副市長
副委員長	総務部長
委員	企画財政部長、民生部長、健康福祉部長、農林商工部長、建設部長、上下水道部長、教育部長及び中央病院事務局長

4 審査経過

(1) No.1～5(松陽小学校仲よし会他)

ア 令和元年10月9日(水)～10月17日(木)、令和元年10月21日(月)～28日(月)

提出書類と担当課意見書等を基に各委員が採点

イ 令和元年10月29日(火)十和田市指定管理者選考委員会で指定管理者の候補者を選定

ウ 令和元年10月30日(水)選考委員会の結果を市長へ具申

エ 令和元年11月29日(金)令和元年十和田市議会第4回定例会に指定管理者の指定に係る議案を上程

オ 令和元年12月13日(金)指定管理者の指定に係る議案採決(原案可決)

(2) No.6(十和田市市民の家)

ア 令和2年1月24日(金)～28日(火)

提出書類と担当課意見書等を基に各委員が採点

イ 令和2年2月3日(月)十和田市指定管理者選考委員会で指定管理者の候補者を選定

ウ 令和2年2月3日(月)選考委員会の結果を市長へ具申

エ 令和2年2月26日(水)令和2年十和田市議会第1回定例会に指定管理者の指定に係る議案を上程、指定管理者の指定に係る議案採決(原案可決)

十和田市放課後児童健全育成施設
指定管理者 審査基準及び配点表

担当課名 こども子育て支援課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか	10
		② 応募団体が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか	
		③ 応募団体の運営の考え方は適切か	
2 施設の効用の最大の発揮	(1) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか	25
		② 事業の提案は市が意図した企画となっているか	
		③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか	
	(2) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か	10
② 維持管理は効率的か			
3 施設の効率的な管理	施設の管理運営に係る経費の内容	提案額による得点	10
4 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	5
		② 収支計画の実現可能性はあるか	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か	15
		② 職員採用、確保の方策は適切か	
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か	
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	団体の財務状況は健全か	5
	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか	5
		② 職員に対する周知が十分なされる内容か	
	(5) 類似施設の運営実績	① 仲よし会・保育所等を良好に運営した実績はあるか	5
		② 特色ある取り組みをしているか	
5 多様な事業者の参入	サービスの競争性の確保	指定管理の受託状況による得点	10

十和田市営共同牧野指定管理の審査基準及び配点表

担当課名 農林畜産課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか	5
		② 応募団体等が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか	
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	市民が平等に利用できるよう配慮されているか	5
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか	10
		② 効果は期待されるか	
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のため取組内容はどうか	10
		② 効果は期待されるか	
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設の維持管理は適切か	10
		② 施設利用は効率的に行われるか	
3 施設の効率的な管理	施設の管理運営に係る経費の内容	提案額の得点	20
4 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算は適正か、事業計画との整合性はあるか	5
		② 収入の実現の可能性はあるか	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は適正か	10
		② 職員確保の方策は適正か	
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か	
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	① 団体の財務内容は健全か	10
	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 個人情報管理は適切か	5
(5) 類似施設の運営実績	① 類似施設の運営実績はあるか	10	
配点合計			100

十和田市産業振興施設の審査基準及び配点表

担当課名 商工観光課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点	
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか ② 応募団体が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか ③ 応募団体の運営の考え方は適切か	20	
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	事業の提案が施設の設置目的等に則しているか		
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか ② 年間の広報計画の内容はどうか	40	
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか ② 事業の提案は市が意図した企画となっているか		
		③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか		
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か ② 維持管理は効率的か		
3 施設の効率的な管理	施設の管理運営に係る経費の内容	提案額は適正か	10	
4 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか ② 収支計画の実現可能性はあるか	30	
		(2) 安定的な運営が可能となる人的能力		① 人員体制は十分か ② 職員採用、確保の方策は適切か ③ 職員の指導育成、研修体制は十分か
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤			団体の財務状況は健全か
	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保			① 適切な情報管理体制が整備されているか ② 職員に対する周知が十分なされる内容か
		(5) 類似施設の運営実績		類似施設を良好に運営した実績はあるか
配点合計			100	

十和田市営宇樽部キャンプ場の審査基準及び配点表

担当課名 商工観光課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点		
1 市民の平等な利用の確保	施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか	20		
		② 応募団体が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか			
		③ 応募団体の運営の考え方は適切か			
		④ 事業の提案が施設の設置目的等に則しているか			
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか	30		
		② 年間の広報計画の内容はどうか			
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか		10	
		② 事業の提案は市が意図した企画となっているか			
		③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか			
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か		10	
② 維持管理は効率的か					
3 施設の効率的な管理	施設の管理運営に係る経費の内容	提案額は適正か	10		
4 施設を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	30		
		② 収支計画の実現可能性はあるか			
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か		10	
		② 職員採用、確保の方策は適切か			
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か			
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	団体の財務状況は健全か		10	
	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか			10
		② 職員に対する周知が十分なされる内容か			
(5) 類似施設の運営実績	類似施設を良好に運営した実績はあるか	10			
配点合計			100		

十和田市現代美術館及び十和田市西二番町駐車場の審査基準及び配点表

担当課名 商工観光課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点
1 市民の利用機会の公平性等を確保することができること	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか	5
		② 応募団体が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか	
③ 応募団体の運営の考え方は適切か			
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	事業の提案が施設の設置目的に則しているか	
2 美術館の運営に必要な実績等を十分に有すること	(1) 質の高い現代美術館の運営に必要な実績または根拠を十分に有すること	① 全国的な評価につながる現代アートの展覧会等事業の企画・運営実績等があるか	40
		② 国内外における美術広報の実績等があるか	
		③ ワークショップの実施や市街地との連動企画等、関連業務の実績等があるか	
3 施設の特性、効用が最大限に発揮されること	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか	20
		② 年間の広報計画の内容はどうか	
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか	
		② 事業の提案は市が意図した企画となっているか	
		③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか	
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か	
② 維持管理は効率的か			
4 施設の効率的な管理	施設の管理運営に係る経費の内容	提案額は適正か	10
5 事業計画に沿った管理を安定して行う人的能力等を有していると認められること	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	25
		② 収支計画の実現可能性はあるか	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か	
		② 職員採用、確保の方策は適切か	
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か	
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	団体の財務状況は健全か	
	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか	
② 職員に対する周知が十分なされる内容か			
(5) 類似施設の運営実績	類似施設を良好に運営した実績はあるか		
配点合計			100

十和田市市民の家の審査基準及び配点表

担当課名 商工観光課

選定基準の項目	審査基準の項目	内 容	配 点
1 市民の平等な利用の確保	(1) 施設の設置目的及び市が示した管理の方針	① 施設の設置目的を理解しているか ② 応募団体が提案した運営方針は市が示した管理の方針に沿っているか ③ 応募団体の運営の考え方は適切か	20
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	事業の提案が施設の設置目的等に則しているか	
2 施設の効用の最大限の発揮	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	① 利用拡大の取組内容はどうか	20
		② 年間の広報計画の内容はどうか	
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	① サービス向上のための取組内容はどうか	
		② 事業の提案は市が意図した企画となっているか	
		③ 全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか	
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	① 施設管理、安全管理は適切か	
② 維持管理は効率的か			
3 施設の効率的な管理	施設の管理運営に係る経費の内容	提案額は適正か	20
4 施設管理・運営を適正かつ安定して行う能力	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	① 収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	30
		② 収支計画の実現可能性はあるか	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	① 人員体制は十分か	
		② 職員採用、確保の方策は適切か	
		③ 職員の指導育成、研修体制は十分か	
	(3) 安定的な運営が可能となる経営基盤	団体の財務状況は健全か	
	(4) 個人情報の適正な取扱いの確保	① 適切な情報管理体制が整備されているか	
		② 職員に対する周知が十分なされる内容か	
(5) 類似施設の運営実績	類似施設を良好に運営した実績はあるか		
配点合計			100