

# 農地情報 (平成30年10月現在)

以下の農地について、受け手と出し手を探しています。価格などの条件は交渉できる場合があります。マッチングを希望する農家の人はご連絡ください。

●受け手を探しています

No.	区分	希望地域	登記地目	現況地目	合計面積 (㎡)	10 a当りの希望価格
H28 - 1	貸付・売却	米田字大岩 米田字竹ノ鉢 米田字段ノ前	3筆 3筆 2筆	田・畑 田・畑	26,306	貸付 1万円 売却 30万円
H28 - 3	貸付	奥瀬字下川目	4筆	田・畑	11,265	水利費相当額
H28 - 5	売却	切田字南川原	1筆	田	1,429	要相談
H28 - 8	売却	八斗沢字家ノ下 八斗沢字伊谷沢	3筆 1筆	田・原野 田	11,228	要相談
H28 - 14	貸付・売却	三本木字下川原	1筆	田	2,266	要相談
H28 - 15	売却	米田字北野 米田字高谷 米田字向町	1筆 1筆 2筆	田・畑 田・畑	6,351	要相談
H28 - 16	売却	切田字折紙 切田字平林 切田字豊川 切田字半在池	3筆 1筆 2筆 5筆	田・畑 田・畑	22,198	要相談
H28 - 18	貸付・売却	相坂字相坂	2筆	畑	1,937	要相談
H28 - 19	貸付	切田字繁見 切田字印 切田字程野	3筆 1筆 1筆	田・畑 田・畑	6,498	相場程度
H29 - 6	売却	奥瀬字下川目	1筆	田	3,022	要相談
H29 - 8	貸付・売却	切田字上谷地 切田字後瀬沢 切田字前谷地 切田字谷地 切田字横道	1筆 1筆 1筆 1筆 3筆	田・畑 田・畑	19,420	要相談
H29 - 9	売却	八斗沢字砂土路	1筆	田	3,555	要相談
H30 - 1	貸付・売却	藤島字後ノ沢 藤島字中道 藤島字薬師前	2筆 1筆 1筆	田・畑 田・畑	4,785	無償・要相談
H30 - 2	貸付	三本木字西小稲	2筆	田	3,626	1万8千円
H30 - 4	売却	大沢田字早坂	2筆	田	4,622	要相談
H30 - 5	貸付	東十三番町	1筆	田	1,190	5千円
H30 - 6	売却	奥瀬字北向 奥瀬字小沢口 奥瀬字下川目 奥瀬字仙ノ沢	2筆 3筆 3筆 3筆	田 田	20,684	要相談

●出し手を探しています

No.	区分	希望地域	地目	希望面積 (㎡)	作付予定	10 a当りの希望価格
H28 - 1	借入	元町東地区から北側 (元町東、三本木字北平など)	田	10,000 ~	水稻	1万円 水利費などは要相談
H28 - 2	借入	洞内周辺	田・畑	10,000 ~	未定	要相談
H29 - 1	買受	大沢田字大下内周辺	田・畑	-	-	要相談
H29 - 2	買受	奥瀬または沢田	田	-	-	要相談
H29 - 3	借入・買受	深持 (板ノ沢周辺) または三本木 (八郷周辺)	田・畑	-	-	借入 要相談 買受 20~30万円
H30 - 1	借入・買受	一本木沢または高清水周辺	田・畑	-	大豆	要相談

# のうぎょうと農業委員会 第34号

関十和田市農業委員会  
☎①6740

農地を管理せず  
放置していませんか？  
遊休農地を解消しましょう！

■農地パトロールを実施しました  
農地パトロールは地域の農地利用を総点検する取り組みで、遊休農地の実態把握と発生防止、違反転用の早期発見などを目的として毎年実施しています。  
今年度は10月9日から18日までの間の4日間、市内を10の区域に分け、農業委員、農地利用最適化推進委員 (以下「推進委員」と言います。)、農業委員会事務局職員でパトロールを実施しました。

■遊休農地が増えています

パトロールの結果、市内全体の遊休農地面積は昨年度より2・9ヘクタールの増加が確認され、合計面積

は39・5ヘクタールとなつています。(速報値)  
今後は推進委員を中心に遊休農地所有者に遊休農地の解消を促したり、借り手を探すなどの取り組みを行い、遊休農地の解消を進めていきます。



パトロール中の農業委員と推進委員

■農地は適正に管理しましょう

遊休農地は景観の悪化はもちろん、病害虫が発生するなどして付近の農地に被害を及ぼします。また、遊休農地をそのままにしていると固定資産税の課税が強化 (評価額が現行の約1・8倍) となる場合もあります。高齢や労力不足などで自ら遊休農地を解消できない場合は農地の売却や貸し出し、中間管理事業の利用などを検討ください。これらの相談には農業委員、推進委員および農業委員会事務局がいつでも応じます。

典型的な耕作放棄地



遊休農地を放置したままだと課税が強化されることも

交流会第9弾で農家男子9人と8人の女子がアウトドアを満喫

7月28日、奥入瀬麦酒館において、市農業後継者対策協議会主催による交流会第9弾「Nice to Meet You! 肉あり麦酒あり出会いあり♥」を開催しました。男子9人、女子8人が参加し、バーベキュー、ダッチオーブンを使った肉料理づくり、卓球、バドミントン、花火などを楽しみました。

農家男子の中には丹精込めて作った「いちご」や「にんにく」を持ってきたくれた人もおり、女子参加者にとっては、思いがけないお土産となったようです。

イベントは盛況のうちに終了し、そのまま参加者同士で2次会へ行つた人もいたようです。

12月にも交流会第10弾を予定していますので、詳しくは21ページをご覧ください。



バーベキューやダッチオーブンを使った肉料理づくりの様子。男子参加者が率先して動いていました

農作業を頑張っている女性農業者にも加入をお勧めします

～農業者年金～

保険料は、月額2万円～  
(千円単位で6万7千円まで増額もできます。)

条件を満たせば  
国庫補助あり

65歳から生きている限り受け取れる年金です

早く亡くなっても80歳までの分は保証付きです  
(死亡一時金として家族に支給されます)

加入要件

- 次の3つの要件全てを満たしていること
- 年間60日以上農業に従事している
- 国民年金の第1号被保険者である
- 年齢が20歳以上60歳未満である

安心して長生きしてほしい♥

