

のうぎょうと 農業委員会 第47号

岡農業委員会事務局
☎51-6740

遊休農地を増やさないために

農地パトロールを実施しました

農地パトロールは、地域の農地利用を総点検する取り組みで、遊休農地の実態把握と発生防止、違反転用の早期発見などを目的として、農業委員会が毎年実施しています。8月28日から30日までの3日間、農業委員、農地利用最適化推進委員および農業委員会事務局職員で実施したところ、新たな遊休農地が確認されました。今後は遊休農地の所有者などに利用意向を尋ね、あっせんや指導を行い、遊休農地の解消に向けた取り組みを引き続き進めていきます。



▲農地パトロールの様子

農地を遊休化させないために

農地がいったん遊休化すると、耕作可能な農地への復旧には多大な投資と労力がかかります。また、景観の悪化や病害虫の発生など付近の農地にも悪影響を及ぼします。さらに、評価額の変更により**固定資産税の額が現行の1.8倍になる場合もあります。**

高齢や労力不足などで自ら耕作できない場合は、農地の売却や農地中間管理機構を通じた貸し付けなどを検討ください。各地区の農業委員や農地利用最適化推進委員、農業委員会事務局が相談に応じますので、お気軽にお問い合わせください。

SNS活用セミナーを開催しました

9月3日、農業者、飲食業者および農産物加工業者を対象に、農産物のPR力向上のためのSNS活用セミナーを開催し、32人が参加しました。講師に、県内在住のインフルエンサーである平沼日菜子^{ひなこ}さんを招き、写真の撮影方法や加工の仕方、目を引くSNSの投稿などについて学びました。

今後も、農業振興や農業後継者対策について、さまざまな取り組みを展開していきます。



▲SNS活用セミナーの様子

家族経営協定を締結しませんか

●家族経営協定とは…

仕事と生活の区別があいまいになりがちな農業経営において、やりがいと働きやすい環境づくりのため、労働時間や役割分担・報酬・休日などについて、家族でルールを決めることです。

市では、これまでに130組が締結しています。

●こんな人へおすすめ

- ・農業の後継者で、就農や結婚をした人
- ・農業者の親世帯、または子世帯との同居を考えている人
- ・新規就農を目指している人
- ・家族全員で、生活設計・農業経営の将来を話し合いたい人

●締結のメリット

- ・認定農業者の共同申請を行うことができます。
- ・農業者年金保険料の一部について、一定の要件を満たせば補助を受けることができます。

家族経営協定に興味のある人は
農業委員会事務局にご相談ください



耕作証明書、農地台帳の写しの交付申請には本人確認書類が必要です

交付場所 農業委員会事務局（別館4階） ※西コミュニティセンターでは交付できません。

申請に必要な物 本人確認書類（マイナンバーカードや運転免許証など）
※同一世帯でない人が申請する場合は委任状が必要です。

交付手数料 無料

農地情報（令和5年11月現在）

次の地域の農地について、受け手を募集しています。価格などの条件は交渉できる場合がありますので、希望する農家の人はご連絡ください。農地情報は市ホームページにも掲載しています。

受け手を探しています

岡農業委員会事務局 ☎51-6740

No.	区分	希望地域	登記地目	現況地目	合計面積 (㎡)	10 a当たりの希望価格
R 4-6	売却	西二十一番町 2筆	田	田	2,439	要相談
R 4-7	売却	三本木字間遠地 1筆	田	田	2,339	20万円
R 4-9	売却	相坂字高清水 1筆	田	田	2,961	要相談
R 4-10	売却	相坂字高清水 2筆	田	田	5,845	要相談
R 4-11	貸付	切田字西大沼平 1筆	畑	畑	3,450	5,000円
R 4-12	貸付	奥瀬字生内 8筆	田・畑	田・畑	24,955	5,000円
R 4-14	貸付・売却	法量字山ノ下 2筆	田	田	1,707	貸付 1,000円 売却 要相談
R 4-17	貸付・売却	洞内字沼田野 2筆	田	田	4,841	要相談
R 4-20	貸付	三本木字下平 2筆	畑	畑	7,533	1万円
R 4-21	貸付	相坂字箕輪平 3筆	田・畑	田・畑	7,719	1万円
R 4-22	売却	三本木字野崎 2筆	田	田	2,525	50万円
R 4-26	貸付・売却	切田字前谷地 1筆 切田字横道 3筆	田	田	9,927	貸付 5,000円 売却 要相談
R 4-27	売却	三本木字並木西 1筆	田	田	291	要相談
R 4-29	貸付	東十一番町 2筆	田	田	5,185	1万円
R 4-30	貸付	沢田字種井沢 1筆 沢田字番屋 1筆	田	田	5,229	1万円
R 4-32	貸付・売却	深持字相内 1筆	畑	畑	1,258	貸付 9,400円 売却 10万円
R 5-1	売却	三本木字稲吉 4筆 相坂字小林 1筆 相坂字相坂 1筆	田・畑 田 田	田・畑 田 田	20,772	要相談
R 5-2	貸付	西二十三番町 1筆	畑	畑	460	要相談
R 5-3	貸付	三本木字野崎 1筆	田	田	10,007	6,000円
R 5-4	売却※	三本木字一本木沢 1筆	田	田	2,939	20万円
R 5-5	売却※	相坂字高清水 5筆	田	田	14,228	20万円
R 5-6	売却※	沢田字篠沢山 4筆	田	田	8,917	要相談
R 5-8	貸付・売却	東十三番町 2筆 三本木字下平 1筆	田・畑 田 田	田・畑 田 田	14,446	要相談
R 5-9	売却※	洞内字後野 5筆	田	田	10,093	20～50万円（要相談）
R 5-10	売却	ひがしの二丁目 1筆	畑	畑	807	10万円～（要相談）
R 5-11	売却※	奥瀬字堰道 1筆	田	田	1,868	20万円程度（要相談）
R 5-12	売却※	三本木字稲吉 9筆	田・畑	田・畑	7,538	要相談
R 5-13	売却※	奥瀬字下川目 1筆	畑	畑	499	要相談
R 5-14	貸付・売却※	赤沼字下平 1筆	畑	畑	980	貸付 1万円 売却 要相談

※本年度中に作付けなどがあるため、売却や貸し付けの時期はお問い合わせください。

農業者年金に加入しましょう！

詳しくは、(独)農業者年金基金のホームページ、農業委員会またはお近くのJAまで！

ポイント1 農業者なら誰でも入れる**終身年金**です。

ポイント2 支払った保険料の**全額が社会保険料控除の対象**です。

ポイント3 保険料は**月額2万円（35歳未満は月額1万円）**から加入できます。



(独)農業者年金基金
ホームページ